

492240-2026 - Competition

Spain – Installation services (except software) – Servicio de mantenimiento de las instalaciones del sector occidental de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla

OJ S 135/2026 16/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Vicepresidencia del Consejo de Administración de la Entidad Pública

Empresarial Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS)

Email: administracion.icas@sevilla.org

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Servicio de mantenimiento de las instalaciones del sector occidental de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla

Description: Servicio de Mantenimiento de todas las instalaciones del sector occidental de la Fábrica de Artillería, espacio adscrito al Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS).

El mantenimiento de los edificios e instalaciones resultantes confiere una carga administrativa, económica, operativa y funcionalmente de muy difícil asunción por parte del ICAS, debido a múltiples motivos, fundamentalmente porque el ICAS no dispone de medios materiales y humanos para la realización de este Servicio. Por otro lado, la Fábrica de Artillería por su dimensión (nueve mil metros cuadrados de espacios útiles, más dos mil metros cuadrados de instalaciones), por la especificidad y complejidad de sus instalaciones técnicas, entre otras, las de climatización, de intrusión, de extinción de incendios, del centro de transformación, de comunicaciones, etc., y por ser un bien de interés cultural con un alto valor patrimonial, precisa de un mantenimiento dedicado y exclusivo con una dotación personal y de recursos específica y dedicada

Procedure identifier: dafe0f56-27f8-42bc-a58e-6dfca840936f

Internal identifier: 329/26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 51000000 Installation services (except software)

Additional classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services, 50324200

Preventive maintenance services, 50700000 Repair and maintenance services of building

installations, 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations,

50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations, 50721000

Commissioning of heating installations, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 685 215,50 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Motivos de exclusión recogidos en el DEUC

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Servicio de mantenimiento de las instalaciones del sector occidental de la Real Fábrica de Artillería de Sevilla

Description: Servicio de Mantenimiento de todas las instalaciones del sector occidental de la Fábrica de Artillería, espacio adscrito al Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS).

El mantenimiento de los edificios e instalaciones resultantes confiere una carga administrativa, económica, operativa y funcionalmente de muy difícil asunción por parte del ICAS, debido a múltiples motivos, fundamentalmente porque el ICAS no dispone de medios materiales y humanos para la realización de este Servicio. Por otro lado, la Fábrica de Artillería por su dimensión (nueve mil metros cuadrados de espacios útiles, más dos mil metros cuadrados de instalaciones), por la especificidad y complejidad de sus instalaciones técnicas, entre otras, las de climatización, de intrusión, de extinción de incendios, del centro de transformación, de comunicaciones, etc., y por ser un bien de interés cultural con un alto valor patrimonial, precisa de un mantenimiento dedicado y exclusivo con una dotación personal y de recursos específica y dedicada

Internal identifier: 329/26

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 51000000 Installation services (except software)

Additional classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services, 50324200

Preventive maintenance services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations, 50712000 Repair and maintenance services of mechanical building installations, 50721000 Commissioning of heating installations, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

5.1.10. Award criteria**Criterion:**

Type: Price

Description: Oferta económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 43

Criterion:

Type: Quality

Description: Programa de formación.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Quality

Description: Memoria técnica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 49

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HSmMk8tST0ZeKgd8LfV9g%3D%3D

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HSmMk8tST0ZeKgd8LfV9g%3D%3D

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 19/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Years

Information about public opening:

Place: Servicio de Gestión de Contratación Administrativa y Económica (ICAS)

Opening date: 26/08/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sala Fieles Ejecutores

Opening date: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sala Fieles Ejecutores

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Será en todo caso condición especial de ejecución el cumplimiento durante toda la ejecución del contrato del Convenio Colectivo señalado en su oferta.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vicepresidencia del Consejo de Administración de la Entidad Pública Empresarial Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS) - Registro General del Ayuntamiento de Sevilla

Information about review deadlines: Los plazos para la interposición del recurso especial en materia de contratación se establecen en el art. 50 LCSP

Organisation providing more information on the review procedures: Vicepresidencia del Consejo de Administración de la Entidad Pública Empresarial Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS) - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Sevilla

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Vicepresidencia del Consejo de Administración de la Entidad Pública Empresarial Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS)

Registration number: 51051100148870

Registration number: Q4100708I

Town: Sevilla

Postcode: 41004

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

Contact point: Vicepresidencia del Consejo de Administración de la Entidad Pública Empresarial Instituto de la Cultura y de las Artes de Sevilla (ICAS)

Email: administracion.icas@sevilla.org

Telephone: 3495571422

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=xuBRKumSon0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Other contact points:

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Sevilla

Town: Sevilla

Postcode: 41004

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: tribunal.recursos@sevilla.org

Other contact points:

Official name: Registro General del Ayuntamiento de Sevilla

Town: Sevilla

Postcode: 41001

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

Internet address: <https://sede.sevilla.org/opencms/system/modules/sede/index#>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 26abedc4-0c2f-45ca-b979-8ef32d464f72 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/07/2026 09:10:28 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 492240-2026

OJ S issue number: 135/2026

Publication date: 16/07/2026