

Germany-Unterhaching: Building-cleaning services

OJ S 202/2019 18/10/2019

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Unterhaching, GB 5 – Vergabestelle

Postal address: Rathausplatz 7

Town: Unterhaching

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Postal code: 82008

Country: Germany

E-mail: vergabe@unterhaching.de

Telephone: +49 8966551-205

Fax: +49 8966551-272

Internet address(es):Main address: www.unterhaching.deAddress of the buyer profile: www.staatsanzeiger-eservices.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Gegenstand der Ausschreibung ist die Durchführung der Unterhalts- sowie Glas- und Rahmenreinigung für die Liegenschaften der Gemeinde Unterhaching

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Gemeinde Unterhaching beabsichtigt die Unterhalts- sowie Glas- und Rahmenreinigung an einen externen Dienstleister zu vergeben. Die Vergabemaßnahme ist in 4 Lose unterteilt. Angebote sind auf jeweils einzelne Lose, als auch auf alle Lose möglich.

Losaufteilung:

— Los 1: Unterhaltsreinigung für Schule und Kindergärten,

— Los 2: Unterhaltsreinigung für Verwaltung,

— Los 3: Unterhaltsreinigung für Schulen, Verwaltung und Kindergärten,

— Los 4: Glas- und Rahmenreinigung.

Der Bieter kann jedoch den Zuschlag nur auf ein Los erhalten. Hat ein Bieter in mehreren Losen das wirtschaftlichste Angebot abgegeben, erhält er den Zuschlag auf das Los, welches das höchste Auftragsvolumen hat, gemessen an der Menge Mindest- bzw. Jahresreinigungsstunden.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung für die Grund- und Mittelschule, den Kindergarten Regenbogen W. -P. -Str. und Adejeweg, den Kindergarten Sternschnuppe und den Kindergarten Villa Farbenfroh
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Main site or place of performance: Unterhaching

II.2.4. Description of the procurement

Reinigung und Pflege nichttextiler und textiler Fußbodenbelägen, sanitärer und haustechnischer Anlagen sowie Gegenstände der Raumausstattung und Raumeinrichtung.
— ca. 10 700 m2 Unterhaltsreinigung.

In den Preisblättern sind die verbindlichen Angebotspreise anzugeben. Auf dieser Grundlage wird die vertragliche Vergütung gezahlt. Das Angebot ist zu Festpreisen abzugeben.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung für das Rathaus, die Bücherei, den Baubetriebshof und den Wasserturm
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Main site or place of performance: Unterhaching

II.2.4. Description of the procurement

Reinigung und Pflege nichttextiler und textiler Fußbodenbelägen, sanitärer und haustechnischer Anlagen sowie Gegenstände der Raumausstattung und Raumeinrichtung.
— ca. 5 080 m2 Unterhaltsreinigung.

In den Preisblättern sind die verbindlichen Angebotspreise anzugeben. Auf dieser Grundlage wird die vertragliche Vergütung gezahlt. Das Angebot ist zu Festpreisen abzugeben.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Unterhalts- und Grundreinigung für den Satellit, die Jahnschule, die Turnhalle der Jahnschule, den Kindergarten Kunterbunt und das Kubiz

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Main site or place of performance: Unterhaching

II.2.4. Description of the procurement

Reinigung und Pflege nichttextiler und textiler Fußbodenbelägen, sanitärer und haustechnischer Anlagen sowie Gegenstände der Raumausstattung und Raumeinrichtung.
— ca. 9 410 m2 Unterhaltsreinigung.

In den Preisblättern sind die verbindlichen Angebotspreise anzugeben. Auf dieser Grundlage wird die vertragliche Vergütung gezahlt. Das Angebot ist zu Festpreisen abzugeben.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glas- und Rahmenreinigung für die Liegenschaften der Gemeinde Unterhaching
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21H München, Landkreis
Main site or place of performance: Unterhaching

II.2.4. Description of the procurement

Glas- und Rahmenreinigung für die Objekte: Grund- & Mittelschule, Kindergarten Regenbogen W.-P.-Str. und Adejeweg, Kindergarten Sternschnuppe, Kindergarten Villa Farbenfroh, Rathaus, Bücherei, Baubetriebshof, Satellit, Jahnschule, Kindergarten Kunterbunt, Kubiz und Sportarena am Utzweg
Reinigung und Pflege von Glas- und Rahmenflächen, Fassadenflächen sowie Gegenständen der Raumausstattung und Raumeinrichtung.
— ca. 18 873 m2 Glas- und Rahmenreinigung.
In den Preisblättern sind die verbindlichen Angebotspreise anzugeben. Auf dieser Grundlage wird die vertragliche Vergütung gezahlt. Das Angebot ist zu Festpreisen abzugeben.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistung / Weighting: 60
Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 125-305971](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Unterhalts- und Grundreinigung für die Grund- und Mittelschule, den Kindergarten Regenbogen W.-P.-Str. und Adejeweg, den Kindergarten Sternschnuppe und den Kindergarten Villa Farbenfroh.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/10/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 16

Number of tenders received from SMEs: 16

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 16

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Münchener Gebäudereinigung

Postal address: Zaunkönigring 5-7

Town: Kirchheim

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Postal code: 85551

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 0,01 EUR

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Unterhalts- und Grundreinigung für das Rathaus, die Bücherei, den Baubetriebshof und den Wasserturm

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/10/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 17

Number of tenders received from SMEs: 17

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 17

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gewa Gesellschaft für Gebäudereinigung und Wartung mbH

Postal address: Fahnhorststr. 13

Town: Oberhausen

NUTS code: DEA17 Oberhausen, Kreisfreie Stadt

Postal code: 46117

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 0,01 EUR

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Unterhalts- und Grundreinigung für den Satellit, die Jahnschule, die Turnhalle der Jahnschule, den Kindergarten Kunterbunt und das Kubiz

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/10/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 16

Number of tenders received from SMEs: 16

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 16

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dr. Hoffmann Gebäudedienste
Postal address: Frankfurter Ring 247
Town: München
NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt
Postal code: 80807
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 0,01 EUR
Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 4

Title:

Glas- und Rahmenreinigung für die Liegenschaften der Gemeinde Unterhaching

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/10/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9
Number of tenders received from SMEs: 9
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 9
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SGS Facility Management GmbH & Co. KG
Postal address: Lena-Christ-Str. 50
Town: Planegg
NUTS code: DE21H München, Landkreis
Postal code: 82152
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 0,01 EUR
Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Postal address: Maximilianstr. 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/10/2019