

492657-2026 - Competition

Netherlands – Social services – Werk- en ontwikkelhuis

OJ S 135/2026 16/07/2026

Contract notice – light regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Zutphen

Email: s.rademakers@zutphen.nl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Werk- en ontwikkelhuis

Description: Met deze selectieleidraad wordt u uitgenodigd een Aanmelding in te dienen voor het Werk- en Ontwikkelhuis van gemeente Zutphen via een concur-rentiegericht dialogoog. De brede doelstelling van het W&O-huis en het innovatieve karakter van hetgeen we voor ogen hebben met de invulling van het W&O-huis maakt de aanbesteding een complex proces. De startnotitie “Het Zutphens Ont-wikkelnetwerk” en de businesscase “Werk- en Ontwikkelhuis” bieden het kader waarbinnen het W&O-huis vormgegeven moet worden. Maar het denkproces over de concrete invulling van het W&O-huis is nog volop in ontwikkeling en maakt zelfs onderdeel uit van de te gunnen opdracht. Er is in deze opdracht sprake van bijzondere omstandigheden in relatie tot de aard, complexiteit, technische specificaties en risico’s van de opdracht. De concurrentiegericht dialogoog geeft gemeente Zutphen de mogelijkheid eerst in dialogoog te gaan met Gegadigden, om met input van deze partijen een programma van eisen op te stellen en de gunningscriteria te bepalen. Het biedt partijen ook de ruimte om verschillende oplossingen aan te dra-gen waarna via dialogoog gekomen kan worden tot de beste oplossing.

Procedure identifier: 0013b146-85f3-4605-bc8d-787b25aa26b4

Internal identifier: d8ac5eaa-ec8d-4e73-80d1-26f2cb8df773

Type of procedure: Competitive dialogue

Main features of the procedure: Met deze selectieleidraad wordt u uitgenodigd een Aanmelding in te dienen voor het Werk- en Ontwikkelhuis van gemeente Zutphen via een concur-rentiegericht dialogoog. De brede doelstelling van het W&O-huis en het innovatieve karakter van hetgeen we voor ogen hebben met de invulling van het W&O-huis maakt de aanbesteding een complex proces. De startnotitie “Het Zutphens Ont-wikkelnetwerk” en de businesscase “Werk- en Ontwikkelhuis” bieden het kader waarbinnen het W&O-huis vormgegeven moet worden. Maar het denkproces over de concrete invulling van het W&O-huis is nog volop in ontwikkeling en maakt zelfs onderdeel uit van de te gunnen opdracht. Er is in deze opdracht sprake van bijzondere omstandigheden in relatie tot de aard, complexiteit, technische specificaties en risico’s van de opdracht. De concurrentiegericht dialogoog geeft gemeente Zutphen de mogelijkheid eerst in dialogoog te gaan met Gegadigden, om met input

van deze partijen een programma van eisen op te stellen en de gunningscriteria te bepalen. Het biedt partijen ook de ruimte om verschillende oplossingen aan te dra-gen waarna via dialoog gekomen kan worden tot de beste oplossing.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85320000 Social services

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Zie documentatie

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Werk- en ontwikkelhuis

Description: Met deze selectieleidraad wordt u uitgenodigd een Aanmelding in te dienen voor het Werk- en Ontwikkelhuis van gemeente Zutphen via een concurrentiegericht dialoog. De brede doelstelling van het W&O-huis en het innovatieve karakter van hetgeen we voor ogen hebben met de invulling van het W&O-huis maakt de aanbesteding een complex proces. De startnotitie "Het Zutphens Ontwikkelnetwerk" en de businesscase "Werk- en Ontwikkelhuis" bieden het kader waarbinnen het W&O-huis vormgegeven moet worden. Maar het denkproces over de concrete invulling van het W&O-huis is nog volop in ontwikkeling en maakt zelfs onderdeel uit van de te gunnen opdracht. Er is in deze opdracht sprake van bijzondere omstandigheden in relatie tot de aard, complexiteit, technische specificaties en risico's van de opdracht. De concurrentiegericht dialoog geeft gemeente Zutphen de mogelijkheid eerst in dialoog te gaan met Gegadigden, om met input van deze partijen een programma van eisen op te stellen en de gunningscriteria te bepalen. Het biedt partijen ook de ruimte om verschillende oplossingen aan te dra-gen waarna via dialoog gekomen kan worden tot de beste oplossing.

Internal identifier: c766131e-825e-40eb-9c3f-445abf264519

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85320000 Social services

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Zie documentatie

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://s2c.mercell.com/today/219723>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://s2c.mercell.com/today/219723>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Deadline for receipt of expressions of interest: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Deadline for receipt of requests to participate: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rechtbank Gelderland

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Zutphen

Registration number: 50099604

Postal address: 's Gravenhof 2

Town: Zutphen

Postcode: 7201DN

Country subdivision (NUTS): Achterhoek (NL225)

Country: Netherlands

Contact point: Suzanne Rademakers

Email: s.rademakers@zutphen.nl

Telephone: +31 628291144

Buyer profile: <https://s2c.mercell.com/buyer/20078>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Rechtbank Gelderland

Registration number: 82940827

Town: Arnhem

Postcode: 6811CD

Country subdivision (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Country: Netherlands

Email: info@zutphen.nl

Telephone: +31883612000

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 85a607a3-8947-4f2c-a0be-1af589de727e - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract notice – light regime

Notice subtype: 20

Notice dispatch date: 15/07/2026 08:52:24 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 15/07/2026 08:52:24 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 492657-2026

OJ S issue number: 135/2026

Publication date: 16/07/2026