

Denmark-Rødovre: Heating, ventilation and air-conditioning installation work**OJ S 155/2023 14/08/2023****Contract notice – utilities****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Rødovre Kommune, Teknisk Forvaltning

National registration number: 65307316

Postal address: Tæbyvej 77

Town: Rødovre

NUTS code: DK021 Østsjælland

Postal code: 2610

Country: Denmark

Contact person: Rasmus Kirk Christensen

E-mail: rakc@ramboll.dk

Telephone: +45 51613982

Internet address(es):Main address: <https://www.rodovrefjernvarme.dk/>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://rib-software.dk/udbudsportal>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Production, transport and distribution of gas and heat

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Rammeaftale om udførelse af vvs- og el-arbejder

II.1.2. Main CPV code

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Nærværende udbud vedrører en rammeaftale om levering af vvs- og el-arbejder i forbindelse med udbygningen af fjernvarmenettet i Rødovre Kommune. Rammeaftalen vedrører tilslutning af fjernvarmeunits til én familiehuse med brugsvandsveksler og varmeveksler til indirekte forsyning.

Rammeaftalen udbydes af Rødovre Kommune på vegne af Rødovre Kommunale Fjernvarmeforsyning (herefter "RKF").

Den udbudte opgave omfatter alene levering af vvs- og el-arbejder i forbindelse med selve tilslutningen af RKF's fjernvarmeunits. Den udbudte opgave omfatter ikke levering af de fjernvarmeunits, som skal tilsluttes, da de leveres af tredjemand.

Rammeaftalen indgås med flere leverandører, der løbende vil få mulighed for at deltage i konkurrencen om konkrete opgaver gennem hele rammeaftalens varighed. De konkrete ydelser, der skal leveres under rammeaftalen, vil blive tildelt efter miniudbud.

Udbudsmaterialet er tilgængeligt i elektronisk format på RIB Software (Byggeweb) med udbudsnummeret: TN977602A

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 39 200 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

09323000 District heating, 45310000 Electrical installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK021 Østsjælland

Main site or place of performance: Roskildevej, 2610 Rødovre

II.2.4. Description of the procurement

Nærværende udbud vedrører en rammeaftale om levering af vvs- og el-arbejder i forbindelse med udbygningen af fjernvarmenettet i Rødovre Kommune. Rammeaftalen vedrører tilslutning af fjernvarmeunits til én familiehuse med brugsvandsveksler og varmeveksler til indirekte forsyning.

Rammeaftalen udbydes af Rødovre Kommune på vegne af RKF.

Den udbudte opgave omfatter alene levering af vvs- og el-arbejder i forbindelse med selve tilslutningen af RKF's fjernvarmeunits. Den udbudte opgave omfatter ikke levering af de fjernvarmeunits, som skal tilsluttes, da de leveres af tredjemand.

Rammeaftalen indgås med flere leverandører, der løbende vil få mulighed for at deltage i konkurrencen om konkrete opgaver gennem hele rammeaftalens varighed. De konkrete ydelser, der skal leveres under rammeaftalen, vil efterfølgende blive tildelt på baggrund af en genåbning af konkurrencen (miniudbud) til en af rammeaftalens leverandører.

På tidspunktet for Rammeaftalens indgåelse er det RKF's forventning, at den maksimale mængde under Rammeaftalen vil udgøre tilslutning af 1.375 styk fjernvarmeunits (herefter "Rammen").

Rammen er baseret på et skøn, hvori der navnlig er taget højde for den usikkerhed, som fjernvarmeområdet er præget af, herunder antallet af tilslutninger til fjernvarmenettet.

RKF kan frem til seks måneder før Rammeaftalens udløb forhøje Rammen med 20 % af den ovennævnte mængde. Rammen kan således forhøjes til i alt 1.718 tilslutninger af fjernvarmeunits.

Rammeaftalen er ikke forpligtende for RKF, hvilket betyder, at RKF i Rammeaftalens varighed kan indkøbe de samme leverancer, som er omfattet af nærværende Rammeaftale, hos andre end Leverandøren.

RKF forpligter sig ikke med Rammeaftalen til at aftage en bestemt mængde eller værdi af leverancer fra Leverandøren. Leverandøren kan således ikke gøre krav på regulering af de tilbudte priser, erstatning, kompensation eller anden godtgørelse, hvis RKF bestiller færre leverancer end forudsat eller beskrevet i Rammeaftalen eller dennes bilag. Der henvises i øvrigt til det øvrige udbudsmateriale, som indeholder en mere detaljeret beskrivelse af opgaven.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Nøgleperson (fagkoordinator) / Weighting: 30%

Price - Weighting: 70%

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 39 200 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

RKF kan ensidigt forlænge rammeaftalens varighed i to (2) gange ét (1) år (dvs. med ét år ad gangen). RKF skal senest tre (3) måneder før rammeaftalens udløb meddele leverandøren, hvorvidt RKF ønsker at forlænge rammeaftalen. Der henvises i øvrigt til udkastet til rammeaftalen, der er vedlagt udbudsmaterialet.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Hvis der modtages ansøgninger fra flere end otte (8) egnede virksomheder, vil RKF udvælge de otte (8) virksomheder, der tilsammen giver RKF det bedst mulige konkurrencefelt baseret på referencer.

Ved vurderingen af hvilke virksomheder, der tilsammen giver RKF det bedst mulige konkurrencefelt, vil RKF lægge vægt på følgende:

* Referencernes sammenlignelighed for så vidt angår den udbudte opgaves omfang, herunder om referencen vidner om erfaring med:

- Installation af fjernvarmeunits med brugsvandsveksler og varmeveksler
- Installation af fjernvarmeunits i én-familiehuse
- Successive leveringer til én og samme kunde

RKF vil foretage en samlet vurdering af ovenstående kriterier.

Ved bedømmelsen af referencernes sammenlignelighed vil RKF alene tage hensyn til leverancer, som har fundet sted inden for de fem (5) seneste år fra ansøgningsfristen. Såfremt ansøgeren har oplyst en referenceopgave med en varighed, der rækker udover de fem (5) år, vil RKF derfor udelukkende bedømme referencen på baggrund af de leverancer, som har fundet sted inden for de seneste fem (5) år.

Til brug for udvælgelsen skal ansøger udfylde EPSD'et, hvor ansøger bedes angive oplysninger om ansøgers tidligere referenceopgaver.

Ansøger må maksimalt angive fem (5) referencer. Hvis ansøger angiver flere referencer end det tilladte antal, vil RKF vurdere ansøgningen på baggrund af de fem (5) først anførte referencer, og se bort fra eventuelle referencer, som måtte være anført derefter.

Hver enkelt reference bør indeholde:

- Kundens navn,
- Kontaktperson for den pågældende kunde med telefonnummer og/eller e-mailadresse,

- Tidspunkt for opgavens udførelse, og
- Beskrivelse af opgavens art og omfang.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Rammeaftalen indeholder optioner på forlængelse af aftalens varighed, jf. udbudsbekendtgørelsens pkt. II.2.7.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Det er RKF's vurdering, at realiseringen af den udbudte opgave vil ske mest hensigtsmæssigt i én samlet rammeaftale af hensyn til projektets tekniske grænseflader. Herudover vurderes kontraktformen at forenkle de forbundne koordinerings- og ansvarsforhold, hvilket samlet set skønnes at minimere RKF's transaktionsomkostninger og -risici. RKF har derfor fravalgt at opdele den udbudte opgave yderligere

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal opfylde følgende mindstekrav til økonomisk og finansiell formåen:

(A) Årsomsætning på minimum 15 mio. kr. i hvert af de tre (3) senest afsluttede regnskabsår, (B) Egenkapital på minimum 4 mio. kr. i hvert af de tre (3) senest afsluttede regnskabsår, og (C) Soliditetsgrad på minimum 15 % i hvert af de tre (3) senest regnskabsår. Hvis ansøger baserer sig på andre enheders formåen, skal både ansøgers og de støttende enheders egenkapital og aktiver anvendes ved udregningen af soliditetsgraden. Er ansøger en sammenslutning, skal samtlige deltagers egenkapital og aktiver anvendes ved udregningen. Med "de tre (3) senest afsluttede regnskabsår" forstås de tre (3) seneste regnskabsår, for hvilket der foreligger et godkendt årsregnskab.

I ESPD'et bør ansøger derfor give oplysninger om følgende:

- Ansøgers årsomsætning i DKK
- Ansøgers egenkapital i DKK
- Ansøgers soliditetsgrad i procent.

Hvis ansøger ikke kan give oplysninger vedrørende økonomisk og finansiell kapacitet, fordi ansøger er etableret inden for de seneste tre (3) år, skal ansøger anføre dette i ESPD'et.

En tilbudsgiver, der står til at få tildelt kontrakten, skal på RKF's anmodning fremlægge bevis for overholdelsen af RKF's mindstekrav til tilbudsgivers økonomiske og finansielle formåen.

Beviset kan være i form af:

- (1) Tilbudsgivers senest godkendte årsregnskab, eller
- (2) En revisorpåtegnet erklæring om de efterspurgte økonomiske nøgletal.

Tilbudsgiveren er imidlertid ikke forpligtet til at fremlægge det ovennævnte bevis, hvis oplysningerne er frit tilgængelige for RKF.

Baserer ansøger sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen, skal ansøger på RKF's anmodning – og ikke som en del af ansøgningen tilbuddet – fremlægge en erklæring, der godtgør, at den støttende enhed stiller sin økonomiske og finansielle kapacitet til rådighed for ansøger, og som godtgør, at den støttende enhed har påtaget sig en solidarisk hæftelse for ansøger i forbindelse med kontraktens gennemførelse. Til dette formål kan ansøger og den støttende enhed anvende den støtteerklæring, der er offentliggjort, som en del af udbudsmaterialet.

Minimum level(s) of standards possibly required:

(A) Årsomsætning på minimum 15 mio. kr. i hvert af de tre (3) senest afsluttede regnskabsår, (B) Egenkapital på minimum 4 mio. kr. i hvert af de tre (3) senest afsluttede regnskabsår, og (C) Soliditetsgrad på minimum 15 % i hvert af de tre (3) senest regnskabsår. Hvis ansøger baserer sig på andre enheders formåen, skal både ansøgers og de støttende enheders egenkapital og aktiver anvendes ved udregningen af soliditetsgraden. Er ansøger en sammenslutning, skal samtlige deltagers egenkapital og aktiver anvendes ved udregningen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Der stilles ikke mindstekrav til ansøgers tekniske og faglige formåen. Ansøgernes tekniske og faglige formåen i form af referencer fra udførelse af lignende opgaver vil dog danne grundlag for udvælgelsen blandt flere egnede ansøgere, jf. udbudsbekendtgørelsens pkt II.2.9.

I ESPD'ets afsnit C bedes ansøger derfor angive oplysninger om ansøgers tidligere referenceopgaver.

Den referenceliste, som skal indeholdes i ansøgningen, anses af RKF for at være den endelige dokumentation for tilbudsgivers tekniske og faglige formåen.

RKF er dog berettiget til at kontrollere de afgivne oplysningers rigtighed, fx ved at rette direkte henvendelse til de kontaktpersoner, som er anført i referencelisten.

Baserer ansøger sig på andre enheders tekniske og faglige formåen, skal ansøger fremlægge en rådighedserklæring, der godtgør, at enheden stiller sin tekniske og faglige kapacitet til rådighed for ansøger. Til dette formål kan ansøger og den støttende enhed anvende den rådighedserklæring, der er offentliggjort, som en del af udbudsmaterialet.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Ingen

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

Der henvises til udbudsbekendtgørelsens pkt. II.2.9, der indeholder de objektive regler og kriterier for RKF's udvælgelse blandt de egnede ansøgere.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

RKF skal særligt gøre opmærksom på, at udkastet til rammeaftalen indeholder klausuler om socialt ansvar. Der henvises i det hele til aftaleudkastet, der er offentliggjort som en del af udbudsmaterialet.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1.

Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 4

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/09/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 26/09/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

RKF skal gøre opmærksom på, at der i medfør af artikel 5k i Rådets forordning (EU) nr. 2022 /576 af 8. april 2022 (herefter "Forordningen") gælder et forbud mod at tildele kontrakter til russiske selskaber og russisk kontrollerede selskaber mv. Forbuddet omfatter også tildeling til tilbudsgivere, som anvender støttende enheder eller underleverandører, der er omfattet af Forordningens artikel 5 k, hvis værdien af en sådan støttende enheds/underleverandørs leverancer udgør mere end 10 % af kontraktværdien. RKF kan derfor på et hvilket som helst tidspunkt i udbudsprocessen kræve, at ansøgere og tilbudsgivere dokumenterer ikke at befinde sig i omstændigheder omfattet af artikel 5k i Forordningen, herunder kan bygherre anmode ansøgere og tilbudsgivere om at underskrive den med udbudsmaterialet vedlagte tro- og loverklæring om dette forhold. Det er i den forbindelse RKF's opfattelse, at ansøger /tilbudsgiver er nærmest til at kende egne ejerforhold og egne samarbejdspartnere, og derfor også er nærmest til at dokumentere fraværet af de omstændigheder, der er omfattet af Forordningens artikel 5k.

En ansøger vil blive udelukket fra deltagelse og vil ikke komme i betragtning til den udbudte kontrakt, hvis ansøgeren befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde, jf. udbudslovens § 134 a, § 135, stk. 1-3 og § 136, jf. implementeringsbekendtgørelsens § 11, stk. 1, nr. 1. Hvis ansøgeren befinder sig i en af de obligatoriske udelukkelsesgrunde, kan RKF dog undlade at udelukke ansøgeren under særlige omstændigheder, jf. udbudslovens § 135, stk. 4, 5 og 6 og § 138, jf. implementeringsbekendtgørelsens § 11, stk. 1, nr. 1 og 2.

Tilsvarende vil ansøgere, som befinder sig i en af de frivillige udelukkelsesgrunde anført i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. (1)-(6), blive udelukket fra deltagelse, medmindre ansøgeren fremlægger tilstrækkelig dokumentation for, at ansøgeren er pålidelig, jf. udbudslovens § 138, jf. implementeringsbekendtgørelsens § 11, stk. 1, nr. 2.

En tilbudsgiver, der står til at få tildelt kontrakten, skal på RKF's anmodning fremlægge bevis for, at tilbudsgiver eller visse personer, der er tilknyttet tilbudsgiver, jf. § 135, stk. 2, ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1 eller 3 og § 137, stk. 1, nr. (2) og (6), jf. implementeringsbekendtgørelsens § 11, stk. 1, nr. 1. Beviset kan være i form af:

(A) Et uddrag fra det relevante register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed, der viser, at tilbudsgiver ikke er omfattet af en eller flere af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i § 135, stk. 1, eller

(B) Et certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at tilbudsgiver ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i de i § 135, stk. 3, og § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, nævnte tilfælde.

For så vidt angår danske tilbudsgivere, kan beviset bestå i en serviceattest, udstedt af Erhvervsstyrelsen.

Udsteder det pågældende land ikke de i stk. 1 nævnte dokumenter eller certifikater, eller dækker disse ikke alle de i § 135, stk. 1 eller 3, og § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, nævnte tilfælde, kan de erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2, jf. implementeringsbekendtgørelsens § 12, sidste pkt.

Dokumentationen må maksimalt være seks måneder gammel regnet fra tilbudsfristen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

Telephone: +45 72405600

Fax: +45 33307799

Internet address: <http://www.naevneneshus.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til LBK nr. 593 af 02.06.2016 om lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud:

Klage over ikke at være prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1.

Klage over tildeling af kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 dage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

Samtidig med indgivelse af klage skal der indbetales et klagegebyr på kr. 20.000 til Klagenævnet for Udbud.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

Telephone: +45 41715000

Fax: +45 41715100

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/08/2023