

Germany-Gauting: Architectural and related services
OJ S 174/2022 09/09/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gemeinde Gauting
Postal address: Bahnhofstrasse 7
Town: Gauting
NUTS code: DE21L Starnberg
Postal code: 82131
Country: Germany
Contact person: Herr Ahel Bergsoy
E-mail: Ahel.Bergsoy@gauting.de
Telephone: +49 89337-134
Internet address(es):
Main address: www.gauting.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

v2202 Grundschule Stockdorf - Arch - vergebener Auftrag
Reference number: 2022/02

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Erweiterung und die Sanierung der Grundschule Stockdorf - Objektplanungsleistungen
Gebäude und Innenräume gemäß § 34 HOAI

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 320 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21L Starnberg

Main site or place of performance: Zugspitzstraße 17 82131 Stockdorf

II.2.4. Description of the procurement

Objektplanungsleistungen Gebäude und Innenräume gemäß § 34 HOAI, Leistungsphasen 3 - 8 für die Erweiterung und die Sanierung der Grundschule Stockdorf.

Die Leistungsphasen werden jeweils stufenweise beauftragt.

Stufe 1: LPH 3-4

Stufe 2: LPH 5

Stufe 3: LPH 6-8

Die Gemeinde Gauting beabsichtigt die Erweiterung und Sanierung der 3-zügigen Grundschule in Stockdorf. Der südliche Gebäudetrakt soll, in vorgefertigter Bauweise, um 6 flexible Räume (ca. 300 m² BGF) erweitert werden. Weiterhin ist eine energetische Sanierung der Gebäudehülle (Fassade und Flachdach) des Gebäudeteils geplant.

Die Maßnahme soll im laufenden Schulbetrieb mit mind. 2 Bauabschnitten durchgeführt werden. Daher erfolgt eine teilweise Auslagerung von mind. 3 Klassen in Containern, die auf dem Schulgelände aufgestellt werden sollen.

Für die Maßnahme wurden Fördermittel im Rahmen des FAG und des KIP-S (Kommunalinvestitionsprogramms) beantragt, die Förderrichtlinien sind bei der Erfüllung des Auftrages entsprechend zu beachten.

Die Leistungsphasen 1-2 der Objektplanungsleistungen Gebäude und Innenräume wurden bereits durch die Gemeinde Gauting erbracht.

Baukosten KG 300-400

Erweiterung: ca. 1.145.000 EUR brutto

Energ. Sanierung: ca. 2.560.000 EUR brutto

Bauzeit:

Beginn: 03/2023

Abschluss: 12/2023

Zusätzliche Informationen zum Planungsstand im Video-Link:

<https://www.gauting.de/rathaus-und-buergerservice/aktuelle-projekte/grundschule-stockdorf/>

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation der Auftragsabwicklung / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Verfügbarkeit während der Auftragsabwicklung / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Arbeitsmethodik während der Auftragsabwicklung - Projektanalyse / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Arbeitsmethodik während der Auftragsabwicklung - Qualitäts-, Kosten- und Terminsicherung / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 20

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 035-089292](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/08/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bausback Architekten

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 320 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y4FRTN1

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 892176-2411

Fax: +49 892176-2847

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

erstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich zu rügen, bei Verstößen,

die sich aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen ergeben, bis spätestens zum Ablauf der

Angebots- oder Bewerbungsfrist (§ 160 Abs. 3 Nr. 1-3 GWB). Teilt der Auftraggeber mit, dass der Rüge nicht

abgeholfen wird, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ein Nachprüfungsantrag bei der o. a. Vergabekammer

schriftlich gestellt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig soweit der

Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die

Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronischem Weg) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 1 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 892176-2411

Fax: +49 892176-2847

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/09/2022