

Belgium-Harelbeke: Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

OJ S 191/2021 01/10/2021

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Cvba Mijn Huis

National registration number: 0405 430 603

Postal address: Markstraat 80

Town: Harelbeke

NUTS code: BE254 Arr. Kortrijk

Postal code: 8530

Country: Belgium

Contact person: De heer Koen Verdru

E-mail: koen@mijn-huis.be

Telephone: +32 56720537

Internet address(es):Main address: www.mijn-huis.be**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/20/19S/2021>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Sociale huisvestingsmaatschappij

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Het bouwen van 48 appartementen na sloop te Desselgem, Vlaslaan

Reference number: 2015/0349/01

II.1.2. Main CPV code

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

zie II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE254 Arr. Kortrijk

Main site or place of performance: Desselgem

II.2.4. Description of the procurement

Het bouwen van 48 appartementen na sloop van 36 bestaande appartementen te Desselgem, Vlaslaan 1-3-5-7-9-11.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Termijn en planning / Weighting: 25

Price - Weighting: 75

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 04/04/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. uitsluitend voorbehouden voor verzekeringsmaatschappijen die erkend zijn door de F.S.M. A.

1. UEA vereist

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Deze opdracht is uitsluitend voorbehouden voor verzekeringsmaatschappijen die erkend zijn door de F.S.M.A. krachtens hoofdstuk II van de wet van 9 juli 1975 en de wet van 4 april 2014. Wet betreffende verzekeringen. Op verzoek van de aanbestedende overheid dient hiervan een attest voorgelegd te worden. Verzekeringsmakelaars en andere tussenpersonen zijn uitgesloten.

Een verklaring dient op verzoek van de aanbestedende overheid voorgelegd te worden betreffende de totale omzet en de omzet van de bedrijfsactiviteit die het voorwerp van de opdracht is over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de kandidaat of de inschrijver met een activiteit is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn. De inschrijver zal een omzet in de desbetreffende verzekeringstakken aantonen die minimaal volgende waarde, op jaarbasis, van het perceel is waarvoor hij een offerte indient.

+ Perceel 1 : EUR 250 000

+ Perceel 2 : EUR 50 000

+ Perceel 3 : EUR 50 000

1. UEA vereist

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. Bewijs van erkenning

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. D8

Vereiste erkenning: D1 (Ruwbouwwerken en onder kap brengen van gebouwen), Klasse 8

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/11/2021 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 25/05/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/11/2021 Local time: 10:00

Place:

cvba Mijn Huis – Marktstraat 80 – 8530 Harelbeke – Vergaderzaal gelijkvloers

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Plaatsbezoek vereist en verzuimen aan plaatsbezoek leidt tot nietigheid van de offerte:

Een plaatsbezoek voor het opmaken van de offerte is verplicht.

Een plaatsbezoek kan op onderstaande dagen:

Vrijdag 22 oktober 2021: van 9 uur tot 12 uur / van 14 uur tot 17 uur

Maandag 25 oktober 2021: van 9 uur tot 12 uur / van 14 uur tot 17 uur

Men dient een afspraak te maken met Mijn Huis (Renaat Labbe).

Het ondertekende attest (door Mijn Huis) van het plaatsbezoek dient bij de offerte bijgevoegd te worden.

De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite

<https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank van Eerste Aanleg, afdeling Kortrijk

Postal address: Burgemeester Nolfstraat 10A

Town: Kortrijk

Postal code: 8500

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/09/2021