

Finland-Lahti: Cleaning services**OJ S 155/2023 14/08/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Lahden kaupunki
National registration number: 0149669-3
Postal address: PL 202
Town: Lahti
NUTS code: FI1C3 Päijät-Häme
Postal code: 15101
Country: Finland
Contact person: Kaisa Veltheim
E-mail: kaisa.veltheim@lahti.fi
Telephone: +358 505594039
Internet address(es):
Main address: <http://www.lahti.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymä
National registration number: 0993644-6
Town: 15110 LAHTI
NUTS code: FI1C3 Päijät-Häme
Country: Finland
E-mail: salpaus@salpaus.fi
Internet address(es):
Main address: <https://www.salpaus.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: LABIO Oy
National registration number: 1860042-6
Town: 15160 LAHTI
NUTS code: FI1C3 Päijät-Häme
Country: Finland
E-mail: valvomo@labio.fi
Internet address(es):
Main address: <http://www.labio.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Lahden Talot Oy
National registration number: 1108275-0
Town: 15110 LAHTI
NUTS code: FI1C3 Päijät-Häme
Country: Finland

E-mail: info@lahdentalot.fi

Internet address(es):

Main address: <https://www.lahdentalot.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Päijät-Hämeen Ateriapalvelut Oy

National registration number: 2828895-8

Town: 15140 LAHTI

NUTS code: FI1C3 Päijät-Häme

Country: Finland

E-mail: info@paijatateria.fi

Internet address(es):

Main address: <https://www.paijatateria.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Päijät-Hämeen Laitoshuoltopalvelut Oy

National registration number: 2828893-1

Town: 15140 LAHTI

NUTS code: FI1C3 Päijät-Häme

Country: Finland

E-mail: phpalvelut@phpalvelut.fi

Internet address(es):

Main address: <http://www.phpalvelut.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Salpakierto Oy

National registration number: 0937458-6

Town: 15160 LAHTI

NUTS code: FI1C3 Päijät-Häme

Country: Finland

E-mail: asiakaspalvelu@salpakierto.fi

Internet address(es):

Main address: <https://salpakierto.fi>

I.1. Name and addresses

Official name: Työterveys Wellamo Oy

National registration number: 2306525-3

Town: 15140 LAHTI

NUTS code: FI1C3 Päijät-Häme

Country: Finland

E-mail: info@tyoterveysswellamo.fi

Internet address(es):

Main address: <https://www.tyoterveysswellamo.fi>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Vaihtomatto- ja käsipyöheautomaattipalvelut 2023-2025 (2027)

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Pyydämme tarjoustanne eri kohteissa käytettävistä vaihtomatto- ja käsipyöheautomaattipalveluista Päijät-Hämeen alueella.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 385 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

98310000 Washing and dry-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1C3 Päijät-Häme

II.2.4. Description of the procurement

Vaihtomatto- ja käsipyöheautomaattipalveluja tarvitaan mm. toimistoissa, kouluissa, päiväkodeissa, museoissa, uimahalleissa, terveydenhuollon laitoksissa ja kerrostaloissa. Palveluun sisältyy vuokraus, huolto ja kuljetukset sekä asiantuntija-apu uusissa kohteissa. Uusia palvelusopimuksia tehdään, kun vanhat sopimukset umpeutuvat tai kun niiden irtisanomisaika päättyy. Kukin mukana oleva hankintayksikkö tekee oman sopimuksensa ja samassa yhteydessä tarkentuvat myös tarvittavien mattojen ja käsipyöheautomaattien lukumäärät, mattojen materiaalit, koot, vaihtovälit sekä ajankohdat, jolloin mattoja tai pyyherullia ei tarvitse vaihtaa (suurimmat tauot ovat kouluilla). Hinnoittelulomakkeella (Liite 2) ilmoitetut mattomäärät ja niiden vaihtovälit ovat arvioita yhden vuoden ajanjaksolta, eikä tilaaja sitoudu tilaamaan näitä palveluja ko. laajuudessa. Puitejärjestelyyn valitaan kolme kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antanutta toimittajaa ja hankinnat pyritään suorittamaan kilpailutuksessa muodostuvan etusijajärjestyksen mukaisesti ensimmäiseksi tulleesta aloittaen. Puitejärjestelyssä voidaan tehdä suorahankintoja miltä tahansa järjestelyssä mukana olevalta toimittajalta erityistarpeiden tai käyttäjäasiakkaan muun toiveen/tarpeen mukaan.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Tilauskäytäntö ja tilausjärjestelmä / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Palvelussa käytetty jakelukalusto / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Pesulapalveluiden laatu- ja ympäristöjärjestelmä / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Työllistämisehdon täyttyminen / Weighting: 5

Price - Weighting: 80

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Vaihtomatto- ja käsipyyheautomaattipalvelua täydentävät muut palvelut esim. muut hygieniatuotteet.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 031-091576](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Vaihtomatto- ja käsipyyheautomaattipalvelut 2023-2025 (2027)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/08/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Lindström Oy

National registration number: 1712792-1
Town: HELSINKI
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 385 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus
Postal address: Sörnäistenkatu 1
Town: Helsinki
Postal code: 00580
Country: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telephone: +358 295643300
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/08/2023