

494120-2026 - Competition

Germany – Metalworking – BLB NRW D/Düsseldorf (WE2334)/D-Instandsetzung Haroldstrasse 4/
Metallbau II (Metalltüren, Rohrrahmen und Stahlblech) 065-26-00216

OJ S 136/2026 17/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

Email: BLBVergabe@blb.nrw.de

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: BLB NRW D/Düsseldorf (WE2334)/D-Instandsetzung Haroldstrasse 4/ Metallbau II
(Metalltüren, Rohrrahmen und Stahlblech) 065-26-00216

Description: Metallbau II:Metalltüren, Rohrrahmen und Stahlblech.

Procedure identifier: ddca7e0d-f04d-434a-a7e0-fffae5561933

Internal identifier: 065-26-00216

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262670 Metalworking

2.1.2. Place of performance

Postal address: H4, Haroldstrasse 4

Town: Düsseldorf

Postcode: 40213

Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYT123CERE# Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen

zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>. ***** Nach dem Gesetz zur Eindämmung illegaler Betätigung im Baugewerbe vom 30. August 2001 (BGBl. 1 S. 2267) ist der BLB NRW verpflichtet, ab dem 01.01.2002, bei Verträgen über Bauleistungen 15% von jedem Auftragnehmer in Rechnung gestellten Entgelt an das für ihr Unternehmen zuständige Finanzamt abzuführen, wenn der Auftragnehmer zum Zeitpunkt der Gegenleistung (Zahlung) keine Freistellungsbescheinigung seines Finanzamtes vorlegt. Von der Bagatellgrenze im Sinne des § 48 Abs.2 EStG macht der BLB NRW keinen Gebrauch. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, dem Auftraggeber jede vom zuständigen Finanzamt vorgenommene Änderung in Bezug auf die vorgelegte Freistellungsbescheinigung (§ 48b EStG) unverzüglich schriftlich mitzuteilen. Wenn bei der Auszahlung eines Rechnungsbetrages keine Freistellungsbescheinigung vorliegt, wird von der an Sie zu leistenden Zahlung 15% abgezogen und an das für Ihr Unternehmen zuständige Finanzamt abgeführt. Die Höhe des Steuerabzuges wird Ihnen mitgeteilt. ***** Information zur Neuorganisation der Vergabekammern in Nordrhein-Westfalen: Zuständigkeit Vergabekammer Rheinland: - ab 01.01.2026 bis 30.06.2026 für Neueingänge aus dem Regierungsbezirk Köln Zuständigkeit Vergabekammer Westfalen: - ab 01.01.2026 bis 30.06.2026 für Neueingänge aus den Regierungsbezirken Arnsberg, Münster, Detmold und Düsseldorf - ab 01.07.2026 bis 31.12.2026 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein Westfalen Zuständigkeit Vergabekammer Nordrhein-Westfalen: - ab 01.01.2027 für Neueingänge aus allen Regierungsbezirken in Nordrhein Westfalen sowie für alle vor der Vergabekammer Westfalen oder der Vergabekammer Rheinland anhängigen Nachprüfungsverfahren ***** Hinweisen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: <https://www.blb.nrw.de/compliance>. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. ***** Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes. ***** Hinweis - Wettbewerbsregister Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro ohne Umsatzsteuer wird der Auftraggeber über den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Auskunft aus dem Wettbewerbsregister nach § 6 Abs. 1 S. 1 des Wettbewerbsregistergesetzes einholen. *****

Legal basis:

Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: § 124 GWB - § 21 Arbeitnehmer-Entsendegesetz, § 98c Aufenthaltsgesetz, § 19 Mindestlohngesetz, § 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz sowie sämtliche Ausschlussgründe nach § 123 GWB

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Insolvency:
Assets being administered by liquidator:
Business activities are suspended:
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:
Grave professional misconduct:
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: BLB NRW D/Düsseldorf (WE2334)/D-Instandsetzung Haroldstrasse 4/ Metallbau II (Metalltüren, Rohrrahmen und Stahlblech) 065-26-00216

Description: Hauptpositionen der VE 0327 Metallbau II (Metalltüren, Rohrrahmen und Stahlblech) # 1 psch Werkstatt- und Montageplanung Metallbau I Bauteile H/Q/C # 925 m2 Schutzabdeckung Fenster Tür Folie D 0,5mm Vlies herstellen beseitigen # 14 St. Austausch 1-flg. Obentürschließer Bestand in OTS Nr. 1 an Feuer- Rauchschutz-Innentür, Rückbau-Neumontage # 5 St. Austausch 1-flg. Obentürschließer Bestand in OTS Nr. 3 an Feuer- Rauchschutz-Innentür, Rückbau-Neumontage # Bauteile H/Q/C - Übergeordnete Leistungen - Inbetriebnahmemanagement # 1 St. Alu-RR-Element, ca. 2.270 x 2.580 mm, 1-flg. Tür + SL re/li, Flurabschluss (15.OG), FR, BZ, DR-DR, OTS 03, IRM, Kü, BF # 1 St. Alu-RR-Element, ca. 2.260 x 2.580 mm, 1-flg. Tür + SL re/li, Flurabschluss (1.OG), FR, ZK/SmartHandleAX./DR1, 40m vorger., OTS 04, Klemm, BF, Klingel # 1 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 1.285 x 2.580 mm, 1-flg. Tür fh-S, Aufzugsvorraum / TRH B (16.OG), FR, BZ, DR-DR, OTS 01, Kü, BF # 1 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 1.430 x 2.250 mm, 1-flg. Tür fh-S, TRH B (EG), APS, ZK vorger, KN-DR, VÜ, RÜ, OTS 01, BF # 15 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.270 x 2.580 mm, 1-flg. Tür fh-S + SL re/li, Flurabschluss-Element, FR, BZ, DR-DR, OTS 03, IRM, Kü, BF # 14 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.300 x 2.580 mm, 1-flg. Tür fh-S + SL li, TRH A (2.-13.OG/15.-16.OG), FR, BZ, DR-DR, OTS 01, BF # 2 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.330 x 2.475 mm, 1-flg. Tür fh-S + SL re/li, Flurabschluss (EG/2.OG), FR, BZ, DR-DR, OTS 03, IRM, Kü, BF # 14 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 4.250-4.300 x 2.500-2.650 mm, 1-flg. Tür fh-S + SL re/li, Aufzugsvorraum, FR, BZ, DR-DR, OTS 03, IRM, Kü, BF # 1 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.230 x 2.300 mm, 2-flg. Tür fh-S, Foyer- Flur (EG), FR, BZ, DR-DR, 2xOTS 03, IRM, Kü, BF # 1 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.260 x 2.580 mm, 2-flg. Tür fh-S, Aufzugsvorraum (16.OG), FR, BZ, SG-SG, 2xOTS 03, IRM, SFR, Kü, BF # 1 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.825 x 3.215 mm, 1-flg. Tür fh-S + SL li, OL, HP-Eingang Pfortner (EG), APS, ZK, EMA, EPZ, KN-DR, OTS 01, Kü, BF, Klingel # 1 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.300 x 2.580 mm, 1-flg. Tür fh-S + SL li, TRH A (1.OG), APS, ZK/elektr. Knaufzyl./KN-DR1,40m vorger., VÜ, RÜ, OTS 01, BF, Klemm # 1 St. RC 3 Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.360 x 2.580 mm, 1-flg. Tür fh-S + SL li, TRH A (14.OG), APS, ZK

/elektr. Knaufzyl./KN-DR, VÜ, RÜ, OTS 01, BF # 1 St. RC 3 Alu-RR-Brandschutz-El., ca. 4.300 x 2.650 mm, 1-flg. Tür fh-S + SL re/li, Aufzugsvorr. (14.OG), APM, ZK/elektr. Knaufzyl. /DR-KN vorger., VÜ, RÜ, OTS 01, Kü, BF, Sprech./Klingel # 156 m 2-reihige Sicherheitsmarkierung der Glasflächen Rohrrahmentüren nach DIN EN 18040-1 und GUV # 7 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 4.410 x 2.580 mm, 2 x 1-flg. Tür fh-S + SL Mitte, TRH C, FR, BZ, DR-DR, OTS 01, BF # 7 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.360 x 2.580 mm, 1-flg. Tür fb-S + SL re/li, Flurabschluss, BZ, DR-DR, OTS 03, IRM, Kü, BF # 50 m 2-reihige Sicherheitsmarkierung der Glasflächen Rohrrahmentüren nach DIN EN 18040-1 und GUV # 1 St. Alu-RR-Rauchschutz-Element, ca. 4.470 x 2.580 mm, 2-flg. Tür S (RS) + SL re/li, TRH D Ost WF (EG), APS, ZK/EPZ vorger., VÜ, RÜ, 2 x KN-DR, OTS 01, BF # 1 St. Alu-RR-Rauchschutz-Element, ca. 4.500 x 2.585 mm, 2-flg. Tür S (RS) + SL re/li, TRH E Ost WF (EG), mSVP, ZK/EPZ vorger., 2 x KN-DR, OTS 01, BF # 6 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.030 x 2.580 mm, 1-flg. Tür fh-S + SL re/li, TRH E Nord (EG-5.OG), BZ, DR-DR, OTS 03, IRM, Kü, BF # 7 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.360 x 2.580 mm, 1-flg. Tür fh-S + SL re/li, TRH D - BT Q (EG-6.OG), BZ, DR-DR, OTS 03, IRM, Kü, BF # 6 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.360 x 2.580 mm, 1-flg. Tür fh-S + SL re/li, TRH D Nord (EG-5.OG), BZ, DR-DR, OTS 03, IRM, Kü, BF # 3 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.360 x 2.580 mm, 1-flg. Tür fh-S + SL re/li, TRH D Süd (1./4./5.OG), BZ, DR-DR, OTS 03, IRM, Kü, BF # 6 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.360 x 2.580 mm, 1-flg. Tür fh-S + SL re/li, TRH E Süd (EG-5.OG), BZ, DR-DR, OTS 03, IRM, Kü, BF # 1 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.260 x 2.580 mm, 2-flg. Tür fh-S, TRH D - Foyer (6.OG), BZ, DR-DR, 2xOTS 03, IRM, SFR, Kü, BF # 1 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 1.150 x 2.140 mm, 1-flg. Tür fh-S, WFPräs.- Bibl. (EG), FR, ZK/SmartHandleA/DR-DR vorger., OTS 04, IRM, BF # 1 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 1.360 x 2.250 mm, 1-flg. Tür fh-S TRH E Süd Eingang Bistro (6.OG), FRP, ZK/SmartHandleAX /DR-DR vorger., OTS 01, IRM, BF # 1 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 1.750 x 2.580 mm, 1-flg. Tür fh-S + SL li, TRH D Nord kl. Eingang Bistro (6.OG), FRP, ZK/SmartHandleAX /DR-DR vorger., OTS 04, IRM, BF # 1 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 3.400 x 2.580 mm, 1-flg. Tür fh-S + SL re/li, TRH D Nord gr. Eingang Bistro (6.OG), FRP, ZK/SmartHandleAX /DR-DR vorger., OTS 04, IRM, BF # 1 St. RC 3 Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.360 x 2.580 mm, 1-flg. Tür fh- S + SL re/li, TRH D Süd (2.OG), APS, ZK, EMA, EPZ, KN-DR, OTS 01, Kü, BF, Klingel, Kartenleser # 1 St. RC 3 Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.360 x 2.580 mm, 1-flg. Tür fh- S + SL re/li, TRH D Süd (3.OG), APS, ZK, EMA, EPZ, KN-DR, OTS 01, Kü, BF, Klingel, Kartenleser # 6 St. Alu-RR-Brandschutz-Element, ca. 2.360 x 2.580 mm, 1-flg. Tür fb-S + SL re/li, Flurabschluss-Element, BZ, DR-DR, OTS 03, IRM, Kü, BF # 102 m 2-reihige Sicherheitsmarkierung der Glasflächen Rohrrahmentüren nach DIN EN 18040-1 und GUV
Internal identifier: 065-26-00216

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262670 Metalworking

5.1.2. Place of performance

Postal address: H4, Haroldstrasse 4

Town: Düsseldorf

Postcode: 40213

Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 19/10/2026

Duration end date: 17/08/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 124 Eigenerklärung zur Eignung oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Allgemeine Eignung Die Eignung der präqualifizierten Unternehmen wird anhand der in der Liste des Vereins für die Präqualifikation ("PQ-Verein") von Bauunternehmen hinterlegten Erklärungen und Nachweise sowie der ggf. darüber hinaus verlangten Angaben und sonstigen Erkenntnissen der Baudurchführenden Ebene geprüft. Präqualifizierte Unternehmen müssen das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nicht einreichen. Falls die im PQ-Verein hinterlegten Dokumente die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können, müssen die präqualifizierten Unternehmen Eigenerklärungen zu den geforderten Eignungskriterien abgeben und diese durch Vorlage von Einzelnachweisen zu belegen. Ebenso steht es den präqualifizierten Unternehmen frei, alternativ oder ergänzend Unterlagen zu den geforderten Eignungskriterien vorzulegen. Die Eignungsprüfung der nicht präqualifizierten Unternehmen erfolgt (zunächst) anhand der abgegebenen Eigenerklärungen sowie der ggf. zusätzlich verlangten Angaben und sonstigen Erkenntnissen der Baudurchführenden Ebene. Gelangen Angebote von nicht präqualifizierten Unternehmen in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" bzw. in der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung bezeichneten Bescheinigungen zur Bestätigung der Eigenerklärungen einzuholen und zu prüfen. Nachunternehmen/andere Unternehmen: Bei Zweifeln an der Eignung der vorgesehenen Nachunternehmen / anderen Unternehmen von präqualifizierten Unternehmen können die o.g. Nachweise gefordert und einer Prüfung unterzogen werden. Bei der Prüfung der Eignung nicht präqualifizierter Unternehmen sind auch die Bescheinigungen der Nachunternehmen / anderen Unternehmen zu prüfen, für deren Leistungen die Vorlage der Eigenerklärung verlangt wurde.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: 124: Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; soweit jeweils eintragungspflichtig; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: 124: Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: 124: Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Criterion: Authorisation or membership of a particular organisation needed for service contracts

Description of selection criterion: 124: Gewerbeanmeldung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; soweit anmeldungspflichtig; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: 124: Handelsregistrauszug (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; soweit eintragungspflichtig; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: 124: Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, mit Angabe der Lohnsummen; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: 124: rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 124: Referenznachweise (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124; auch für präqualifizierte Unternehmen relevant, sollten die im PQ-Verein hinterlegten Referenzen von der Art und vom Umfang her nicht mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar sein; Drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben: 1) Ansprechpartner, 2) Art der ausgeführten Leistung, 3) Auftragssumme, 4) Ausführungszeitraum, 5) stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges

einschl. Angabe der ausgeführten Mengen, 6) Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer, 7) stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung, 8) Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal), 9) Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer), 10) ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden, 11) Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung (Erklärung eines Dritten als Anlage zur Eigenerklärung); Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: 124: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: 124: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, soweit das Unternehmen zur Sozialversicherung beitragspflichtig ist, sonst Negativbescheinigung als Dritterklärung; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Criterion: Financial ratio

Description of selection criterion: 124: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): als Nachweis zu Angaben im Formblatt 124, soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt; Präqualifizierte Unternehmen: Nachweis ist nur erforderlich, falls die im PQ-Verein hinterlegten Informationen die Eignung zu dem konkreten Auftrag nicht nachweisen können.

Criterion: Security of supply

Description of selection criterion: 234 Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): - wenn das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird - bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot einer Bietergemeinschaft

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: 235 Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wenn sich der Bieter der Leistungen /Kapazitäten anderer Unternehmen bedient. Bei Abgabe mehrerer Angebote für jedes Angebot, in dem sich der Bieter der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen bedient.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Wenn sich der Bieter der Leistungen /Kapazitäten anderer Unternehmen bedient.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Angabe der PQ-Nummer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): im Angebotsschreiben (213) oder VMS-Konto

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: Produktdatenblätter benannter Fabrikate (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Urkalkulation (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): Die Urkalkulation ist in einer unverschlüsselten Datei zusenden. Sämtliche Leistungen des Angebotes sind in einer zusammenhängenden, einheitlichen Urkalkulation darzustellen. Die Urkalkulation ist auf Verlangen des Auftraggebers vorzulegen. Aus der Urkalkulation müssen für die im Angebot enthaltenen Einheitspreise folgende Preisbestandteile unmittelbar ersichtlich sein: - Einzelkosten der Teilleistungen mit Leistungsansätzen (Menge/ Zeit) aufgegliedert in alle Kostenarten (insbesondere Lohn und Gehalt, Baustoffe und Bauteile, Rüst-, Schal- und Verbaumaterial, Hilfs- und Betriebsstoffe, Baugeräte und Sonderkosten) - Gemeinkostenanteil mit den dazugehörigen Umlagefaktoren, aufgeschlüsselt nach Baustellengemeinkosten (BGK), allgemeinen Geschäftskosten (AGK), Wagnis und Gewinn (W+G) bezogen auf die einzelnen Kostenarten. Weiterhin ist anzugeben: - Ermittlung der Kalkulationslöhne - Ermittlung der Gemeinkosten der Baustelle Die Kalkulationen der Nachunternehmer/ anderen Unternehmer sind der Urkalkulation beizufügen, spätestens bei Bedarf/ auf Aufforderung detailliert vorzulegen.

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: CAD/CAE-Datenblatt zum Bauvertrag (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Vom Bieter ausgefüllt und unterschrieben

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 10/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT123CERE/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT123CERE>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYT123CERE>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Description of the financial guarantee: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Zudem beträgt die Sicherheit für Mängelansprüche drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme). Bitte beachten Sie dazu die Besonderen und Weiteren Besonderen Vertragsbedingungen.

Deadline for receipt of tenders: 18/08/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 42 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: keine.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: keine

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

Organisation providing more information on the review procedures: Bau- und

Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Organisation receiving requests to participate: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Düsseldorf

Registration number: 05111-32003-71

Postal address: Schwannstraße 10

Town: Düsseldorf

Postcode: 40476

Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Country: Germany

Contact point: Einkauf und Vertragsmanagement

Email: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telephone: +49 0

Fax: +49 0

Internet address: <http://www.blb.nrw.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Registration number: t:0211617000

Postal address: Mercedesstr. 12

Town: Düsseldorf

Postcode: 40470

Country subdivision (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Country: Germany

Contact point: BLBVergabe@blb.nrw.de

Email: BLBVergabe@blb.nrw.de

Telephone: +49 0

Fax: +49 21161700174

Internet address: <http://www.blb.nrw.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: t:02514111691

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Contact point: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 0

Fax: +49 2514112165

Internet address: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

Notice information

Notice identifier/version: e51c9cda-a1a4-4bd6-b946-82e7f49e2b35 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 16/07/2026 00:00:19 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 494120-2026

OJ S issue number: 136/2026

Publication date: 17/07/2026