

494132-2026 - Competition

Germany – Building construction work – Neubau Feuerwache Freital - Los 405 Gebäude- u. Anlagenautomation
OJ S 136/2026 17/07/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Große Kreisstadt Freital, Stadtbauamt, Sachgebiet Vergabe- und Auftragswesen
Email: vergabe@freital.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Feuerwache Freital - Los 405 Gebäude- u. Anlagenautomation
Description: Neubau Feuerwache Freital - Los 405 Gebäude- u. Anlagenautomation
Procedure identifier: 21d5a98e-0145-43c6-bafd-d18f4f6e74e2
Internal identifier: NFW_405.0
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Freital
Postcode: 01705
Country subdivision (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)
Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Neubau Feuerwache Freital - Los 405 Gebäude- u. Anlagenautomation
Description: - BACnet-basierte Gebäude- und Anlagenautomation - Automationsstationen für Heizungs-, Lüftungs- und Kälteanlagen - Automationsschwerpunkte und

Automationsschaltsschränke - Mess-, Steuer-, Regel- und Überwachungseinrichtungen -
Feldgeräte, Sensoren und Aktoren - Einzelraumregelungen und Raumbediengeräte -
Energiedatenerfassung und Zähleranbindungen - Management- und Bedieneinrichtungen
einschließlich GLT-Visualisierung - Kommunikationsnetz und Datenübertragungseinrichtungen
- Datenpunktbearbeitung, Programmierung und Parametrierung - Inbetriebnahme,
Probetrieb und Einweisung - Revisionsunterlagen, Anlagenbilder und
Bestandsdokumentation
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Freital

Postcode: 01705

Country subdivision (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 26/11/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 261157-2026

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19f5a92184b-3b4eb67c41f16131>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 17/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: -3 vergleichbarer Referenzen der vergangenen letzten 3 Jahre mit einer Summe größer als 200 Tsd € netto; -Qualifikationsnachweise der für Programmierung und Inbetriebnahme vorgesehenen Fachkräfte

Information about public opening:

Opening date: 17/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Große Kreisstadt Freital Dresdner straße 56 - 58 01705 Freital

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Information about review deadlines: -

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Große Kreisstadt Freital, Stadtbauamt, Sachgebiet Vergabe- und Auftragswesen

Organisation receiving requests to participate: Große Kreisstadt Freital, Stadtbauamt, Sachgebiet Vergabe- und Auftragswesen

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Große Kreisstadt Freital, Stadtbauamt, Sachgebiet Vergabe- und Auftragswesen

Registration number: 14628110-SV01-42

Postal address: Dresdner Straße 56-58

Town: Freital

Postcode: 01705

Country subdivision (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Country: Germany

Contact point: Sachgebiet Hochbau/Denkmalpflege/Vergabe

Email: vergabe@freital.de

Telephone: +49 3516476-218

Fax: +49 3516476-4851

Internet address: <https://www.freital.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig
Registration number: -
Postal address: Braustraße 2
Town: Leipzig
Postcode: 04107
Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Country: Germany
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: dfc5f5e8-0c94-4dd1-83c6-5d2f1dc11cca - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 16/07/2026 09:59:54 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 494132-2026
OJ S issue number: 136/2026
Publication date: 17/07/2026