

494274-2026 - Result

Greece – Cleaning services – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, Ν.Ε.Ε.Μ.Π.-Φ.Ε.Ζ., Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ, Κ.Υ. Ι.ΝΕ. ΔΙ.ΒΙ.Μ., Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ, Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Φ.Ε. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Φ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (Α' ΚΤΗΡΙΟ, Β' ΚΤΗΡΙΟ, Γ' ΚΤΗΡΙΟ, Δ' ΚΤΗΡΙΟ), Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ, Φ.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Φ.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ, Φ.Ε. ΣΗΤΕΙΑΣ

OJ S 136/2026 17/07/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ (ΙΝΕΔΙΒΙΜ)

Email: revelou.p@inedivim.gr

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΩΝ Φ.Ε. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ, Ν.Ε.Ε.Μ.Π.-Φ.Ε.Ζ., Φ.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, Σ.Ε. ΑΣΠΑΙΤΕ, Κ.Υ. Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., Φ.Ε. ΠΑΤΡΩΝ, Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Φ.Ε. ΒΟΛΟΥ, Φ.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, Φ.Ε. ΞΑΝΘΗΣ, Φ.Ε. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Φ.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (Α' ΚΤΗΡΙΟ, Β' ΚΤΗΡΙΟ, Γ' ΚΤΗΡΙΟ, Δ' ΚΤΗΡΙΟ), Φ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ, Φ.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Φ.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ, Φ.Ε. ΣΗΤΕΙΑΣ

Description: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα εικοσιτεσσάρων (24) μηνών, με δικαίωμα προαίρεσης για την μονομερή ανάθεση στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσιών καθαριότητας πέραν των συμβατικών, για κάθε ένα από τα τμήματα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών καθαριότητας, λαμβάνοντας υπόψη το ύψος του προϋπολογισμού του δικαιώματος προαίρεσης κάθε τμήματος. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 90910000-9. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε έξι (6) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών και τεχνικοοικονομικών κριτηρίων.

Procedure identifier: ce804829-44ec-40b2-992a-5bdde0867118

Previous notice: 252086-2024

Internal identifier: 621/02/2024

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: AXAPNΩN 417 KAI KOKKINAKH
Town: AΘHNA
Postcode: 11143
Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Country: Greece

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 5 442 385,45 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0004

Title: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΦΕ ΞΑΝΘΗΣ ΚΑΙ ΦΕ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Description: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων Φοιτητικών και Σπουδαστικών Εστίων Διαχειριστικής Ευθύνης του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., καθώς και των Κεντρικών Υπηρεσιών του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., για χρονικό διάστημα εικοσιτεσσάρων (24) μηνών, με δικαίωμα προαίρεσης για την μονομερή ανάθεση στον ανάδοχο επιπλέον υπηρεσιών καθαριότητας πέραν των συμβατικών, για κάθε ένα από τα τμήματα της σύμβασης, σε ποσοστό μέχρι 50% του προϋπολογισμού έκαστου τμήματος, για την κάλυψη τυχόν έκτακτων ή συμπληρωματικών αναγκών ή αντίστοιχης χρονικής επέκτασης των υπηρεσιών καθαριότητας, λαμβάνοντας υπόψη το ύψος του προϋπολογισμού του δικαιώματος προαίρεσης κάθε τμήματος. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 90910000-9. Η σύμβαση υποδιαιρείται σε έξι (6) Τμήματα που περιγράφονται κατωτέρω, βάσει γεωγραφικών και τεχνικοοικονομικών κριτηρίων. ΤΜΗΜΑ 4:ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΦΕ ΞΑΝΘΗΣ ΚΑΙ ΦΕ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Internal identifier: ΤΜΗΜΑ 4

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Options:

Description of the options: Έως 50% του αρχικού προϋπολογισμού της αρχικής σύμβασης με αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της σύμβασης έως ένα (1) επιπλέον έτος

5.1.2. Place of performance

Postal address: AXAPNΩN 417 & KOKKINAKH 11143

Town: ΑΓΙΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΘΗΝΑ

Postcode: 11143

Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Country: Greece

5.1.3. Estimated duration

Start date: 21/07/2026

Duration: 2 Years

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: 6.2.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα

5.1.5. **Value**

Estimated value excluding VAT: 483 556,60 EUR

5.1.6. **General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. **Award criteria**

Criterion:

Type: Price

Description: ΣΥΜΦΕΡΟΤΕΡΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: ΟΠΩΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

5.1.15. **Techniques**

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. **Further information, mediation and review**

Review organisation: Ε.Α.Δ.Η.Σ.Υ.

Information about review deadlines: ΟΠΩΣ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΚΑΙ ΣΤΟΝ ΝΟΜΟ 4412/2016

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ (ΙΝΕΔΙΒΙΜ)

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 425 695,91 EUR

6.1. **Result lot identifier: LOT-0004**

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. **Information about winners**

Winner:

Official name: UNISON FACILITY SERVICES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ

Tender:

Tender identifier: 402775

Identifier of lot or group of lots: LOT-0004

Value of the tender: 425 695,91 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 238/2026

Date of the conclusion of the contract: 16/07/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 9

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ (INEΔIBIM)

Registration number: 1020.E00721.0001

Postal address: ΑΧΑΡΝΩΝ 417 ΚΑΙ ΚΟΚΚΙΝΑΚΗ

Town: ΑΘΗΝΑ

Postcode: 11143

Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Country: Greece

Contact point: ΡΕΒΕΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ - ΚΥΡΙΑΚΗ

Email: revelou.p@inedivim.gr

Telephone: +30 2131314575

Internet address: www.inedivim.gr

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body acquiring supplies and/or services intended for other buyers

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Ε.Α.Δ.Η.Σ.Υ.

Registration number: 1000.E00961.0001

Postal address: Λ.ΘΗΒΩΝ 196-198

Town: ΑΘΗΝΑ

Postcode: 18233

Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Country: Greece

Email: aepp@aepp-procurement.gr

Telephone: +30 2132141260

Internet address: www.aepp-procurement.gr

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: UNISON FACILITY SERVICES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΩΝ

Size of the economic operator: Large

Registration number: 094081864

Postal address: Αγίου Λουκά & Ίκαρου 1

Town: ΠΑΙΑΝΙΑ

Postcode: 19002

Country subdivision (NUTS): Ανατολική Αττική (EL305)

Country: Greece

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0004

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0e0a96d9-0e3d-4adf-b8fe-efedf9f9dd15 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 16/07/2026 12:49:30 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Greek

Notice publication number: 494274-2026

OJ S issue number: 136/2026

Publication date: 17/07/2026