

Germany-Burgdorf: Architectural services for buildings

OJ S 238/2017 12/12/2017

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Burgdorf

Postal address: Vor dem Hannoverschen Tor 1

Town: Burgdorf

NUTS code: DE929 Region Hannover

Postal code: 31303

Country: Germany

Contact person: Engelbert Rother; Wettbewerbsbetreuung: Drees & Huesmann Planer, Bielefeld

E-mail: rother@burgdorf.de**Internet address(es):**Main address: www.burgdorf.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Realisierungswettbewerb Neubau eines Familienzentrums in Burgdorf

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Burgdorf beabsichtigt den Neubau eines Familienzentrums in Burgdorf. Neben einem Seminarraum, Funktions- und Kleingruppenräumen für das öffentliche Angebot des Familienzentrums sind weiterhin die Raumprogramme für zwei Krippengruppen und drei Kindergartengruppen zu verwirklichen. Zukünftiger Träger des Familienzentrums wird der Ev.-luth. Kirchenkreis Burgdorf sein.

Das Baugrundstück liegt in einem noch unbebauten Bereich am südöstlichen Stadtrand von Burgdorf und ist Teil einer städtebaulichen Entwicklungsfläche zur Ausweisung weiterer Wohnbauflächen. Hierzu wurde der Bebauungsplan Nr.0-66 „An den Hecken“ aufgestellt und

im Dezember 2016 als Satzung beschlossen. Das Grundstück liegt weiterhin am Siedlungsrand und wird von der neuen Planstraße erschlossen. Die Realisierung des Vorhabens ist für 2018 vorgesehen.

Ziel des Wettbewerbes ist es, über alternative und optimierte Konzepte eine/n geeignete/n Auftragnehmer/in (Architektin / Architekt) für die Realisierung der Bauaufgabe.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 013 901,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE929 Region Hannover

Main site or place of performance: Burgdorf.

II.2.4. Description of the procurement

Architektenleistung nach §34 HOAI Gebäude für die Errichtung eines Familienzentrums in Burgdorf.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gewinner (1. Preis) im Architektenwettbewerb; da Einigung bei anschließenden Vertragsverhandlungen, keine Verhandlungsgespräche mit den übrigen Preisträgern. / Weighting: 100

Cost criterion - Name: Da erfolgreiche Verhandlungsgespräche mit dem 1. Preisträger geführt wurden (entsprechend der Wettbewerbsauslobung), wurden prozentuale Gewichtungen nicht notwendig und nicht angewandt. / Weighting: 0

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Anmerkung zu II.2.5: Auszug aus der Auslobung:

„Es ist beabsichtigt, zunächst mit dem Gewinner Vertragsverhandlungen aufzunehmen. Falls diese nicht zu einem Ergebnis führen, werden die übrigen Preisträger/innen zu Verhandlungsgesprächen eingeladen. Das Wettbewerbsergebnis fließt dann als ein Zuschlagskriterium mit 40 % in die Bewertung ein.“ Die Verhandlungen mit dem Gewinner waren erfolgreich.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 011-016374](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Architektenleistungen für den Neubau des Familienzentrums in Burgdorf

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/11/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: tobias hylla architekt gmbh

Postal address: Hafenstraße 3

Town: Kehl am Rhein

NUTS code: DE134 Ortenaukreis

Postal code: 77694

Country: Germany

Internet address: www.tobiashylla.com

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 013 901,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telephone: +49 4131150
Fax: +49 4131152902
Internet address: <http://www.mw.niedersachsen.de>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim niedersächsischen Ministerium für
Wirtschaft, Arbeit und Verkehr
Town: Lüneburg
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Internet address: <http://www.mw.niedersachsen.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/12/2017