

494503-2026 - Competition

France – Construction work – Marché de conception réalisation en dialogue compétitif pour la restructuration du Lycée Jean Rostand à Mantes la Jolie (78)

OJ S 136/2026 17/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works - Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Région Île de France représentée par RATP Real Estate, Mandataire

Email: frederic.fischer@ratprealestate.com

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché de conception réalisation en dialogue compétitif pour la restructuration du Lycée Jean Rostand à Mantes la Jolie (78)

Description: La présente consultation a pour objet le marché de conception-réalisation pour la restructuration du Lycée Jean Rostand à Mantes la Jolie (78). Le marché est un marché de conception-réalisation, passé en application des articles L. 2171-2, L. 2171-7 à L. 2171-8, R. 2171-1 et D. 2171-4 à R. 2171-23 du Code de la commande publique. Il comprenant : • les études de conception et d'exécution ; • les travaux de restructuration, de réhabilitation et de démolition reconstruction de certains bâtiments ; • les travaux nécessaires à la mise en conformité réglementaire de l'établissement (accessibilité, sécurité incendie, sûreté, performance énergétique et environnementale, etc.) ; • le réaménagement et l'optimisation des espaces pédagogiques, administratifs, techniques et fonctionnels, afin de répondre aux besoins actuels et futurs de la communauté éducative. • L'installation et la gestion de bâtiments provisoires • La fourniture de mobilier scolaire et leur aménagement / déménagement

Procedure identifier: ee7ca01f-6da9-47a8-95c2-4b2dd79cc7c0

Internal identifier: 2600661

Type of procedure: Competitive dialogue

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work, 71200000 Architectural and related services, 71245000 Approval plans, working drawings and specifications, 71300000 Engineering services, 71313450 Environmental monitoring for construction, 71320000 Engineering design services, 71325000 Foundation-design services, 71332000 Geotechnical engineering services, 71335000 Engineering studies, 71420000 Landscape architectural services, 71500000 Construction-related services, 39160000 School furniture, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45112340 Soil-decontamination work, 45112700 Landscaping work, 45210000 Building construction work, 45223220

Structural shell work, 45232141 Heating works, 45262210 Foundation work, 45262660 Asbestos-removal work, 45300000 Building installation work, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45313100 Lift installation work, 45324000 Plasterboard works, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45343000 Fire-prevention installation works, 45400000 Building completion work, 98392000 Relocation services

2.1.2. Place of performance

Postal address: 66 rue Fernand Bodet
Town: Mantes-la-Jolie
Postcode: 78200
Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)
Country: France

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Marché de conception réalisation en dialogue compétitif pour la restructuration du Lycée Jean Rostand à Mantes la Jolie (78)

Description: La présente consultation a pour objet le marché de conception-réalisation pour la restructuration du Lycée Jean Rostand à Mantes la Jolie (78). Le marché est un marché de conception-réalisation, passé en application des articles L. 2171-2, L. 2171-7 à L. 2171-8, R. 2171-1 et D. 2171-4 à R. 2171-23 du Code de la commande publique. Il comprend : • les études de conception et d'exécution ; • les travaux de restructuration, de réhabilitation et de démolition reconstruction de certains bâtiments ; • les travaux nécessaires à la mise en conformité réglementaire de l'établissement (accessibilité, sécurité incendie, sûreté, performance énergétique et environnementale, etc.) ; • le réaménagement et l'optimisation des espaces pédagogiques, administratifs, techniques et fonctionnels, afin de répondre aux besoins actuels et futurs de la communauté éducative. • L'installation et la gestion de bâtiments provisoires • La fourniture de mobilier scolaire et leur aménagement / déménagement

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Additional nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Additional classification (cpv): 45400000 Building completion work, 45300000 Building installation work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 66 rue Fernand Bodet
Town: Mantes-la-Jolie
Postcode: 78200
Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 72 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942661?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/942661?orgAcronyme=t5y>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de VERSAILLES

Information about review deadlines: voir documents de la consultation

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Région Île de France représentée par RATP Real Estate, Mandataire

Organisation providing offline access to the procurement documents: Région Île de France représentée par RATP Real Estate, Mandataire
Organisation receiving requests to participate: Région Île de France représentée par RATP Real Estate, Mandataire
Organisation processing tenders: Région Île de France représentée par RATP Real Estate, Mandataire

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Région Île de France représentée par RATP Real Estate, Mandataire
Registration number: 48418103000046
Postal address: 12 AV du Val de Fontenay
Town: Fontenay sous Bois
Postcode: 94120
Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Country: France
Contact point: Région Île de France représentée par RATP Real Estate, Mandataire
Email: frederic.fischer@ratprealestate.com
Telephone: +33 158 772 241
Internet address: <https://www.ratprealestate.com>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal Administratif de VERSAILLES
Registration number: 17780005900012
Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud
Town: VERSAILLES
Postcode: 78011
Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)
Country: France
Internet address: <http://versailles.tribunaladministratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: a6470c5c-2e45-4e6f-8828-419c60dceda6 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 15/07/2026 15:45:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 494503-2026

