

## 494615-2026 - Competition

Germany – Building construction work – Neubau Feuerwache Freital - Los 402

Raumluftechnische- / Kälteversorgungsanlagen

OJ S 136/2026 17/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Große Kreisstadt Freital, Stadtbauamt, Sachgebiet Vergabe- und Auftragswesen

Email: [vergabe@freital.de](mailto:vergabe@freital.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Neubau Feuerwache Freital - Los 402 Raumluftechnische- / Kälteversorgungsanlagen

Description: Neubau Feuerwache Freital - Los 402 Raumluftechnische- / Kälteversorgungsanlagen

Procedure identifier: b0a6a25e-32a7-475a-8c29-8f0fdd7fab95

Internal identifier: NFW\_402.0

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Freital

Postcode: 01705

Country subdivision (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Neubau Feuerwache Freital - Los 402 Raumluftechnische- / Kälteversorgungsanlagen

Description: - Zentrales RLT-Gerät mit ca. 10.000 m³/h Luftleistung - Zentrales RLT-Gerät mit ca. 3.000 m³/h Luftleistung - Mehrere dezentrale Lüftungsanlagen für Sonderbereiche - Luftkanalnetz einschließlich Schalldämpfer, Brandschutzklappen und Luftdurchlässen - Lüftungstechnische Versorgung von Umkleide-, Sanitär-, Aufenthalts-, Werkstatt-, Waschhallen-, Küchen- und Schulungsbereichen - Kälteverteilnetz einschließlich Pumpen, Armaturen und Regelungstechnik - Umluftkühlkassetten und Gebläsekonvektoren zur Raumkühlung - Vollautomatische Abgasabsauganlage für die Fahrzeugstellplätze - Ventilatoren, Dachgeräte, Rohrschalldämpfer und Steuerungseinrichtungen - Mess-, Prüf-, Einregulierungs- und Inbetriebnahmeleistungen einschließlich Dokumentation  
Internal identifier: LOT-0000

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

#### **5.1.2. Place of performance**

Town: Freital

Postcode: 01705

Country subdivision (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 15/10/2027

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

##### **Information about previous notices:**

Identifier of the previous notice: 261157-2026

Additional information: Zwischentermine: WMP 14.12.2026

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19f5a8f3c3c-3f716df11cf61e24>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: -3 vergleichbarer Referenzen der vergangenen letzten 5 Jahre mit einer Summe größer als 500 Tsd € netto; - Sachkundenachweis nach Chemikalien-Klimaschutzverordnung / F-Gase-Verordnung für Tätigkeiten an Kälteanlagen - Zertifizierung des Unternehmens für Tätigkeiten an Kälteanlagen gemäß geltenden gesetzlichen Anforderungen - Qualifikationsnachweise für die Wartung und Inbetriebnahme von RLT- und Kälteanlagen - Nachweise zur Durchführung lufttechnischer Messungen und Einregulierungen

**Information about public opening:**

Opening date: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Große Kreisstadt Freital Dresdner straße 56 - 58 01705 Freital

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Information about review deadlines: -

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Große Kreisstadt Freital, Stadtbauamt, Sachgebiet Vergabe- und Auftragswesen

Organisation receiving requests to participate: Große Kreisstadt Freital, Stadtbauamt, Sachgebiet Vergabe- und Auftragswesen

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-7001**

Official name: Große Kreisstadt Freital, Stadtbauamt, Sachgebiet Vergabe- und Auftragswesen

Registration number: 14628110-SV01-42

Postal address: Dresdner Straße 56-58

Town: Freital

Postcode: 01705

Country subdivision (NUTS): Sächsische Schweiz-Osterzgebirge (DED2F)

Country: Germany

Contact point: Sachgebiet Hochbau/Denkmalpflege/Vergabe

Email: [vergabe@freital.de](mailto:vergabe@freital.de)

Telephone: +49 3516476-218

Fax: +49 3516476-4851

Internet address: <https://www.freital.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

**8.1. ORG-7004**

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, DS Leipzig

Registration number: -

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postcode: 04107

Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Country: Germany

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-7005**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 3d15e5c5-d71c-4535-8b97-898e55e744a3 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 16/07/2026 09:33:18 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 494615-2026

OJ S issue number: 136/2026

Publication date: 17/07/2026