

494875-2026 - Result

Romania – Construction work – „REALIZARE INFRASTRUCTURĂ- ZONĂ OPERAȚIONALĂ ÎN CAZARMA 1833 CÂMPIA TURZII”,EXECUȚIE FAZA II"

OJ S 136/2026 17/07/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ministerul Apararii - Unitatea Militara 02444 Sibiu

Email: cdi3ach@mapn.ro

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Defence

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „REALIZARE INFRASTRUCTURĂ- ZONĂ OPERAȚIONALĂ ÎN CAZARMA 1833 CÂMPIA TURZII”,EXECUȚIE FAZA II"

Description: Proiectul de îmbunătățire a posibilităților de operare pe aerodromul Câmpia Turzii vizează realizarea în zona aerodromului a facilităților minime necesare operării în condiții de siguranță a unei escadrile dotată cu aeronave de luptă multirol și dezvoltarea facilităților existente pentru asigurarea sprijinului logistic necesar. Prin implementarea proiectului de investiție imobiliară se urmărește asigurarea, amenajarea și optimizarea condițiilor necesare desfășurării activităților specifice.

Procedure identifier: fb20c9d2-4fdc-48e4-b3f7-5a034b50b9ff

Internal identifier: 4240847_2024_PAAPD1498401

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Cluj (RO113)

Country: Romania

Additional information: Imobil 1833 Câmpia Turzii

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 446 406 170,84 RON

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2009/81/EC

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Prin realizarea obiectivul de investiție imobiliară se va asigura dezvoltarea infrastructurii existente, și aducerea acesteia într-o configurație care să corespundă standardelor actuale, toate elementele de infrastructură existente la această dată, urmând a fi integrate în noul proiect, cât și realizarea de construcții noi care să permită funcționarea în condiții optime a zonei operaționale noi. Specificațiile tehnice pentru execuția lucrărilor sunt anexe la caietul de sarcini, clasificat "SECRET DE SERVICIU" și se vor transmite în etapa a II-a numai candidaților calificați și selectați în prima etapă.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45216200 Construction work for military buildings and installations, 45233120 Road construction works, 45235000 Construction work for airfields, runways and manoeuvring surfaces

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Cluj (RO113)

Country: Romania

Additional information: Imobil 1833 Câmpia Turzii

5.1.3. Estimated duration

Duration: 2 985 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 446 406 170,84 RON

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Metodologia de executare a lucrărilor

Description: Informațiile prezentate în „Planul de management al calității în cadrul contractului, în „Planul de control al calității” și „Graficul general de realizare a investiției publice în cadrul Contractului /graficul general de realizare a lucrărilor” Acceptabil -5 puncte Resursele (umane și materiale) și realizările corespunzătoare fiecărei activități. - Resursele identificate sau realizările indicate sunt corelate într-un mod limitat cu complexitatea activităților propuse. Planul de management al calității lucrărilor executate: i.este prezentat la modul general și nu reflectă caracteristicile specifice ale Contractului de lucrări, nefiind în totalitate corelat cu metodologia de executare a lucrărilor ii.este identificat nivelul de implicare al responsabililor din structura organizațională a Ofertantului cu controlul calității lucrărilor însă nu este detaliat iii. indică faptul că se realizează controlul calității la toate stadiile de punere în operă a documentației iv. există neconcordanțe minore între graficul general de realizare a investiției publice, activitățile/etapele realizate, responsabilitățile pentru execuția/ gestionarea/ controlul calității și resursele. Bine - 15 puncte Resursele (umane și materiale) și realizările

corespunzătoare fiecărei activități. - Resursele identificate și realizările indicate sunt parțial corelate cu complexitatea fiecărei activități propuse. Planul de management al calității lucrărilor executate: i.este adaptat la caracteristicile specifice ale contractului de lucrări și corelat cu metodologia de executare a lucrărilor ii.evidențiază adecvat nivelul de implicare al responsabililor din structura organizațională a Ofertantului și contribuția individuală pentru realizarea controlului calității; iii.relația dintre graficul general de realizare a investiției publice /etapele realizate, responsabilitățile pentru execuția/gestionarea/ controlul calității și resursele utilizate este realistă și în conformitate cu metodologia propusă. iv.are un nivel de detaliere adecvat: facilitează înțelegerea propusă pentru managementul calității în contract la toate stadiile de punere în operă a documentației Foarte bine - 25 puncte Resursele (umane și materiale) și realizările corespunzătoare fiecărei activități. - Resursele identificate și realizările indicate sunt corelate deplin/în mare măsură cu complexitatea fiecărei activități propuse Planul de management al calității lucrărilor executate: i. în plus față de informațiile enumerate mai sus, în cadrul calificativului „Bine”, activitățile/etapele realizate, responsabilitățile pentru execuția/gestionarea/controlul calității și resursele utilizate sunt foarte bine definite, Ofertantul demonstrând optimizarea resurselor. ii.nivelul și modalitatea de implicare a responsabililor în realizarea controlului calității sunt realiste și foarte clar definite.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența profesională specifică experților

Description: Se va contabiliza exp prof specifică experților, mai jos menționați, concretizata în nr de proiecte similare în care respectivii specialiști au îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează sa le îndeplinească în viitorul contract.Pentru acest factor se va acorda punctajul Pt, calculat astfel: $Pt = P_{ex1} + P_{ex2}$, unde, punctajele specifice fiecărui Expertului propus pentru implement. ctr. în Oferta admisibilă aflată sub evaluare, sunt definite astfel: P_{ex1} = totalul de puncte cumulat pentru Expertul 1: Manager de contract – studii superioare cu experiență specifică similară activităților ce urmează a fi desfășurate în cadrul acestui proiect; P_{ex2} = totalul de puncte cumulat pentru Expertul 2: Șef de șantierlucrări construcții civile –inginer construcții civile cu experiență specifică similară activităților ce urmează a fi desfășurate în cadrul acestui proiect. In vederea stabilirii punctajului pentru fiecare dintre experții principali din cadrul fiecărei oferte analizate se vor avea în vedere următoarele: 1. Expertul 1: Manager de contract– max. 20 puncte Experiență specifică: Participarea în calitate de Manager de contract în minim 1 (un) proiect/ ctr. in care expertul a avut calitatea de manager de ctr., aferent unor obiective de investiții din domeniul construcții civile/industriale; • Pt demonstrarea exp. specifice în 2 sau 3 proiecte/ctr. similare – 5 pct; • Pt demonstrarea exp. specifice în 4 sau 5 proiecte/ ctr. similare – 10 pct; • Pt demonstrarea exp. specifice în peste 5 proiecte/ ctr. similare – 20 pct. 2. Expertul 2: Șef de șantier lucrări construcții civile– max. 15 pct Experiență specifică: Participarea în calitate de Șef de șantier lucrări construcții civile, în minim 1 (un) proiect/ contract in care expertul a avut calitatea de Șef de șantier lucrări construcții civile,aferent unor obiective de investiții din domeniul construcții civile/industriale; •

Pt demonstrarea exp specifice în 2 sau 3 proiecte/ctr. similare – 5 pct; • Pt demonstrarea exp specifice în 4 sau 5 proiecte/ ctr similare – 10 pct; • Pt demonstrarea exp specifice în peste 5 proiecte/ ctr similare – 15 pct. În susținerea proiectelor/ctr similare menționate, se vor prezenta: doc. justificative din care trebuie să reiasă fără echivoc exp specifică af. fiecărui proiect în care a participat precum și similaritatea pr. cu cel al prezentei achiziții. Ex de doc. justific: - Recomandări din partea beneficiarilor; - Fișa postului sau ctr. de muncă, însoțite de decizii de numire în cadrul ctr. prezentate pentru dem. experienței; - Doc întocmite pe parcursul derulării contractelor prez (Pr. verbale de recepție la terminarea lucrărilor, ordine de începere a lucrărilor în care se regăsesc nominalizați, Pr. verbale de faze determinante sau recepții calitative, etc.); Atenție!! Nu se va lua în calcul ca și document justificativ declarațiile pe proprie răspundere ale angajatorului actual sau ale foștilor angajatori cu privire la pr. similare la care participat
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 35

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ministerul Apararii - Unitatea Militara 02444 Sibiu

Organisation providing more information on the review procedures: Ministerul Apararii - Unitatea Militara 02444 Sibiu

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 317 342 000,00 RON

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: CON-A OPERATIONS

Official name: UTI CONSTRUCTION AND FACILITY MANAGEMENT

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1171569/CIF: RO15036274

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 317 342 000,00 RON

The tender was ranked: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: A-3496

Date of the conclusion of the contract: 26/06/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4
Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 4
Range of tenders:
Value of the lowest admissible tender: 312 430 390,83 RON
Value of the highest admissible tender: 394 621 981,03 RON

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: Ministerul Apararii - Unitatea Militara 02444 Sibiu
Registration number: 4240847
Postal address: Strada: Armelor, nr. 10
Town: Sibiu
Postcode: 550194
Country subdivision (NUTS): Sibiu (RO126)
Country: Romania
Contact point: IOAN-ALEXANDRU DAN
Email: cdi3ach@mapn.ro
Telephone: 0269210972
Fax: +40 269210098
Internet address: <https://www.ddi.mapn.ro>
Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registration number: 20329980
Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Town: Bucuresti
Postcode: 030084
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Email: office@cnscl.ro
Telephone: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internet address: <http://www.cnscl.ro>
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Ministerul Apararii - Unitatea Militara 02444 Sibiu

Registration number: 4240847_3

Postal address: Strada: Armelor, nr. 10

Town: Sibiu

Postcode: 550194

Country subdivision (NUTS): Sibiu (RO126)

Country: Romania

Contact point: IOAN-ALEXANDRU DAN

Email: cdi3ach@mapn.ro

Telephone: 0269210972

Fax: +40 269210098

Internet address: <https://www.ddi.mapn.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Official name: CON-A OPERATIONS

Size of the economic operator: Large

Registration number: RO15036274

Postal address: Strada Mihai Viteazul, Nr. 2B

Town: Selimbar

Postcode: 557260

Country subdivision (NUTS): Sibiu (RO126)

Country: Romania

Email: grup.seap@cona.ro

Telephone: +40 269506300

Internet address: <https://cona.ro>

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Official name: UTI CONSTRUCTION AND FACILITY MANAGEMENT

Size of the economic operator: Large
Registration number: 18165761
Postal address: Strada: Cernăuți, nr. 27B, Sector: 2, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti,
Cod postal: 022183
Town: Bucuresti
Postcode: 022183
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Contact point: Iulia Gabriela Ionascu
Email: seap@uticfm.ro
Telephone: +40 311011884
Fax: +40 213167584
Internet address: <https://www.uticfm.ro>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: f0128e7c-ee87-4b0c-b922-6c36bd943ffd - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 31
Notice dispatch date: 16/07/2026 11:21:01 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte
Notice dispatch date (eSender): 16/07/2026 09:02:42 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Romanian
Notice publication number: 494875-2026
OJ S issue number: 136/2026
Publication date: 17/07/2026