

495043-2026 - Contract modification

Spain – Repair and maintenance services – ACUERDO MARCO de Servicios para la conservación, reparación, modernización o ampliación de instalaciones en los edificios de la Universidad de Sevilla.

OJ S 136/2026 17/07/2026

Contract modification notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Rectorado de la Universidad de Sevilla

Email: contratacion@us.es

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ACUERDO MARCO de Servicios para la conservación, reparación, modernización o ampliación de instalaciones en los edificios de la Universidad de Sevilla.

Description: Este acuerdo marco responde a la necesidad de gestionar con criterios de eficiencia las instalaciones de la Universidad de Sevilla (en adelante US), para el cumplimiento de objetivos institucionales en relación con el mantenimiento de los edificios de la US y al uso que se destinan.

Procedure identifier: 99c8ffca-302c-49ab-89f0-45247caebd00

Internal identifier: 24/AMSERMANTEDIFICIOS

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0019

Title: Limpiezas especiales

Description: Incluye trabajos especiales de limpieza de instalaciones específicas, como sistemas de ventilación de salas de máquinas o aparcamientos, dispensadores de agua, naves, depósitos, salas técnicas, salas de ingesta, incluyendo la retirada de residuos a punto limpio.

Internal identifier: 19

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rectorado de la Universidad de Sevilla - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0019

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: PROYECTOS DEL SUR MANTENIMIENTOS INTEGRALES SRL

Tender:

Tender identifier: REF TEN-0001/LOT-0019

Identifier of lot or group of lots: LOT-0019

Value of the tender: 17,40 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 24/AMSERMANTEDIFICIOS

Date on which the winner was chosen: 24/07/2024

Date of the conclusion of the contract: 02/09/2024

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 121ca1a0-e1a0-4cb3-b9ef-cdabff4840e2-01

Identifier of the modified contract: 24/AMSERMANTEDIFICIOS

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Prorrogar el contrato del "ACUERDO MARCO DE SERVICIOS PARA LA CONSERVACIÓN, REPARACIÓN, MODERNIZACIÓN O AMPLIACIÓN DE INSTALACIONES EN LOS EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DE SEVILLA, Lotes del 1 al 19", con la empresa PROYECTOS DEL SUR MANTENIMIENTOS INTEGRALES, S.R.L., (CIF: B90192022) hasta el 1 de septiembre de 2027 para los lotes expuestos a continuación: – Lote 1: Instalaciones de agua fría sanitaria, ACS y agua de calefacción (fontanería) – Lote 2: Instalaciones de redes de saneamiento – Lote 3: Instalaciones eléctricas de baja tensión – Lote 4: Instalaciones eléctricas de alta tensión – Lote 5: Instalaciones de calderas – Lote 6: Instalaciones de gas natural y G.L.P – Lote 7: Instalaciones de climatización – Lote 8: Instalaciones de protección contra incendios (detección, extinción y seguridad pasiva) – Lote 9: Instalaciones de aparatos elevadores y medios de elevación – Lote 10: Instalaciones de seguridad – Lote 11: Instalaciones de puertas, ventanas, mamparas y similares con dispositivos de automatización – Lote 12: Elementos constructivos – Lote 13: Aplicación de pinturas y tratamientos de protección – Lote 14: Trabajos de carpintería, cerramientos de interior – exterior y cerrajería asociada (Madera) – Lote 15: Trabajos de carpintería, cerramientos de interior – exterior y cerrajería asociada (Metal) – Lote 16: Trabajos verticales

y apoyo a oficios en altura para mantenimiento de paramentos, cubiertas y elementos anexos – Lote 17: Trabajos de plantas solares fotovoltaicas – Lote 18: Instalaciones de campanas extractoras y conductos de evacuación de humos – Lote 19: Limpiezas especiales

7.1.1. Change

Description of modifications: Con fecha 22 de junio de 2026, se recibe del Director Técnico del Servicio de Mantenimiento solicitud de prórroga del acuerdo marco hasta el 1 de septiembre de 2027.

Business entity identifier in the previous notice: RESULT

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Rectorado de la Universidad de Sevilla

Registration number: 40256810044281

Registration number: Q4118001I

Town: Sevilla

Postcode: 41004

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

Contact point: Rectorado de la Universidad de Sevilla

Email: contratacion@us.es

Telephone: +034 954551040

Internet address: <http://www.us.es/>

Other contact points:

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Town: Sevilla

Postcode: 41001

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Internet address: <https://ws050.juntadeandalucia.es/vea/faces/vi/procedimientoDetalle.xhtml>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: PROYECTOS DEL SUR MANTENIMIENTOS INTEGRALES SRL

Registration number: B90192022

Town: SEVILLA

Postcode: 41006

Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)

Country: Spain

Email: proyesuradmon@gmail.com

Telephone: +34 665487225

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0019

Notice information

Notice identifier/version: c45c05f8-12d9-490a-aa11-3b9ef53cd140 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 16/07/2026 14:00:32 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 495043-2026

OJ S issue number: 136/2026

Publication date: 17/07/2026