

495050-2026 - Competition

France – Guard services – GARDIENNAGE ET SURVEILLANCE DU CENTRE DE FORMATION DE GURCY-LE-CHATEL

OJ S 136/2026 17/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SDIS 77 de Seine-et-Marne

Email: marchespublics@sdis77.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: GARDIENNAGE ET SURVEILLANCE DU CENTRE DE FORMATION DE GURCY-LE-CHATEL

Description: La présente consultation porte sur des prestations de surveillance et de gardiennage du Centre de formation du Service Départemental d'Incendie et de Secours de Seine-et-Marne (SDIS 77), situé au 2 rue Ampère à Gurcy-le-Châtel (77520). Le centre de formation est constitué d'un ensemble de bâtiments d'une surface totale de 27 000 m² répartis sur un terrain de 17 hectares. Le site est classé ERP de type O avec des activités de type N de 3ème catégorie. Le titulaire devra être en mesure d'effectuer ces prestations 7 jours sur 7, 24 heures sur 24, avec des vacations de 12 heures, et selon les plages horaires arrêtées, compte-tenu du mode de fonctionnement du site : - De 07h00 à 19h00. - De 19h00 à 07h00.

Procedure identifier: 94b09f26-d053-4dd4-870f-914715b159cb

Internal identifier: PA565

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: La procédure de consultation retenue est la procédure adaptée restreinte passée en application des articles L.2123-1, R.2123-1-3°, R.2123-4 à 7 du Code de la commande publique. Eu égard à l'objet de la consultation et au regard des prescriptions des cahiers des charges, les prestations contenues relèvent des services « de gardiennage » (CPV -79713000) au sens du texte n°83 portant avis relatif au contrats de la commande publique ayant pour objet des services sociaux et autres services spécifiques (JORF n°0077 du 31 mars 2019 - texte n° 83 / Annexe 3 du code de la commande publique) pris en conformité avec l'article R.2123-1-3° sus rappelé ci-dessus.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

Additional classification (cpv): 79714000 Surveillance services

2.1.2. Place of performance

Anywhere

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

This procedure will be relaunched

Additional information: A l'issue de la présente phase n°1 « candidature », seuls les 5 candidats ayant été les mieux classés à la suite de l'analyse de leurs dossiers de candidature seront invités à transmettre une offre et pour cela, seront informés des modalités d'accès au dossier de consultation des entreprises pour le dépôt de leurs offres dans le cadre de la phase n°2 « offres ». Les autres candidats seront informés du rejet de leur candidature.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Prestations de surveillance et de gardiennage du Centre de formation du Service Départemental d'Incendie et de Secours de Seine-et-Marne (SDIS 77), situé au 2 rue Ampère à Gurcy-le-Châtel (77520).

Description: Le site est classé ERP de type O avec des activités de type N de 3ème catégorie. Le titulaire devra être en mesure d'effectuer ces prestations 7 jours sur 7, 24 heures sur 24, avec des vacations de 12 heures, et selon les plages horaires arrêtées, compte-tenu du mode de fonctionnement du site : - De 07h00 à 19h00. - De 19h00 à 07h00. La description des services et leurs spécifications techniques sont définies dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP). Date prévisionnelle de début d'exécution des prestations : janvier 2027.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

Additional classification (cpv): 79714000 Surveillance services

Options:

Description of the options: Les variantes à l'initiative des candidats ne sont pas autorisées

5.1.2. Place of performance

Town: GURCY LE CHATEL

Country subdivision (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Year

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le marché est conclu pour une période initiale d'un (1) an à compter du 01/01/2027 ou de sa date de notification si cette dernière intervient ultérieurement. Il peut être reconduit tacitement trois (3) fois par périodes successives d'un (1) an.

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: L'accord-cadre sera traité à prix composites, avec : • Une partie traitée à prix global et forfaitaire pour les prestations récurrentes et prévisibles par application de la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF) ; • Une partie traitée à prix unitaires et à bons de commandes, pour les prestations occasionnelles ou imprévisibles, par application aux heures réellement exécutées des coûts unitaires en Euros HT figurant dans le bordereau des prix unitaires. L'accord-cadre ne comporte pas de montant minimum annuel mais comporte un montant maximum annuel de 250 000 Euros HT/ an

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 31/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://marchespublics-sdis77.safetender.com/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Security clearance is required

Description: • La copie de l'autorisation d'exercice de l'activité privée de sécurité de l'entreprise candidate délivré par le CNAPS ; • La copie de l'agrément du (des) dirigeant (s), gérant(s) et des associé(s) délivré par le CNAPS

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marchespublics-sdis77.safetender.com/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 05/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Cette consultation ne comporte aucune des conditions particulières d'exécution visées aux articles L.2112-2 à L.2112-4 du Code de la commande publique. Le marché prévoit une obligation de reprise du personnel du prestataire actuel selon les modalités et informations stipulées au CCAP et selon les modalités prescrites dans la convention collective applicable à la branche d'activité concernée.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris

Review organisation: Tribunal administratif de Melun

Information about review deadlines: - Référé précontractuel : recours possible jusqu'à la signature du marché public. - Référé contractuel : recours possible dans un délai de 31 jours à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché public au JOUE ou à défaut 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. - Recours de plein contentieux : recours dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché public.

Organisation providing more information on the review procedures: SDIS 77 de Seine-et-Marne

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SDIS 77 de Seine-et-Marne

Registration number: 28770831700014

Postal address: 56 route de Corbeil

Town: Melun

Postcode: 77001

Country subdivision (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Country: France

Contact point: Service de la Commande Publique

Email: marchespublics@sdis77.fr

Telephone: 0160568328

Buyer profile: <https://marchespublics-sdis77.safetender.com>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Melun

Registration number: 177 707 049 00017

Postal address: 43, rue du Général de Gaulle Case postale n° 8630

Town: Melun Cedex

Postcode: 77008

Country subdivision (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Country: France

Telephone: 01 60 56 66 30

Fax: 01 60 56 66 10

Internet address: <http://melun.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Paris

Registration number: 177 500 006 00024

Department: Préfecture de la région Île-de-France, Préfecture de Paris

Postal address: 5, rue Leblanc Paris cedex 15

Town: Paris cedex 15

Postcode: 75911

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: ccira@paris-idf.gouv.fr

Telephone: +33 1 82 52 42 72

Fax: +33 1 82 52 42 95

Roles of this organisation:

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 8f3c33cf-d442-4203-af3c-4497bbcc7bfe - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 15/07/2026 16:38:53 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 495050-2026

OJ S issue number: 136/2026

Publication date: 17/07/2026