

495220-2026 - Competition

Cyprus – Architectural, construction, engineering and inspection services – ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΕΝΟΣ ΣΤΑΔΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΑΡΧΕΙΟΥ
OJ S 136/2026 17/07/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Υφυπουργείο Πολιτισμού

Email: ovasiliou@culture.gov.cy

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΕΝΟΣ ΣΤΑΔΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΑΡΧΕΙΟΥ

Description: Η Αναθέτουσα Αρχή επιδιώκει μέσω της διαδικασίας του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού να εξασφαλίσει την καλύτερη δυνατή επίλυση για το Κτίριο του Κρατικού Αρχείου και τους υπαίθριους χώρους, από χωροταξικής, πολεοδομικής, αρχιτεκτονικής, λειτουργικής, αισθητικής, πολιτισμικής, περιβαλλοντικής, οικονομικής, λειτουργικής και κατασκευαστικής πλευράς, και να αναθέσει στον βραβευθέντα αρχιτέκτονα την ολοκλήρωση της μελέτης και την επίβλεψη της υλοποίησης του Έργου, σύμφωνα με το καθορισμένο πρόγραμμα του Έργου.

Procedure identifier: 2a24c884-6f66-4fa5-acd0-900101b45634

Internal identifier: ΥΦΥΠ2026/025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 912 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΕΝΟΣ ΣΤΑΔΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΑΡΧΕΙΟΥ

Description: Η Αναθέτουσα Αρχή επιδιώκει μέσω της διαδικασίας του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού να εξασφαλίσει την καλύτερη δυνατή επίλυση για το Κτίριο του Κρατικού Αρχείου και τους υπαίθριους χώρους, από χωροταξικής, πολεοδομικής, αρχιτεκτονικής, λειτουργικής, αισθητικής, πολιτισμικής, περιβαλλοντικής, οικονομικής, λειτουργικής και κατασκευαστικής πλευράς, και να αναθέσει στον βραβευθέντα αρχιτέκτονα την ολοκλήρωση της μελέτης και την επίβλεψη της υλοποίησης του Έργου, σύμφωνα με το καθορισμένο πρόγραμμα του Έργου.
Internal identifier: ΥΦΥΠ2026/025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

5.1.3. Estimated duration

Duration: 248 Weeks

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 912 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Βάσει Βέλτιστης σχέσης Τιμής-Ποιότητας

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 05/10/2026 23:45:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9120299>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9120299>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Greek

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 20/11/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 23/11/2026 00:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9120299>

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Information about review deadlines: 1. Κάθε Ενδιαφερόμενος Οικονομικός Φορέας, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η Σύμβαση και ο οποίος υπέστη ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής που προηγείται της σύναψης της Σύμβασης και για την οποία εικάζεται ότι παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του ισχύοντος δικαίου, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).
2. Για την άσκηση προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει τέλος που δεν είναι επιστρεπτέο και κατατίθεται στο Γενικό Κυβερνητικό Λογαριασμό. Περισσότερες σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα www.tra.gov.cy.
3. Για τον τρόπο και τη διαδικασία άσκησης προσφυγής, τον τρόπο εξέτασής της και τη διαδικασία έκδοσης των σχετικών αποφάσεων, ισχύουν οι πρόνοιες των άρθρων του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Υφυπουργείο Πολιτισμού

Organisation providing offline access to the procurement documents: Υφυπουργείο Πολιτισμού

Organisation receiving requests to participate: Υφυπουργείο Πολιτισμού

Organisation processing tenders: Υφυπουργείο Πολιτισμού

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Υφυπουργείο Πολιτισμού
Registration number: 28318
Postal address: Ιφιγενείας 27
Town: Λευκωσία
Postcode: 2007
Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)
Country: Cyprus
Contact point: ΟΥΡΑΝΙΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
Email: ovasiliou@culture.gov.cy
Telephone: +357 22809831
Fax: +357 22456309
Internet address: <https://www.gov.cy/culture/>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy/epps>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών
Registration number: 1432
Postal address: 81-83 Griva Digeni Avenue, 2nd Floor, P.O. Box 24820
Town: Nicosia
Postcode: 1304
Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)
Country: Cyprus
Contact point: Tenders Review Authority
Email: tra@aap.gov.cy
Telephone: +357 22445100
Internet address: <http://www.tra.gov.cy>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: d06af65b-a2c4-4d5f-95ec-d94031786192 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 16/07/2026 15:17:01 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Greek
Notice publication number: 495220-2026
OJ S issue number: 136/2026
Publication date: 17/07/2026