

495529-2026 - Competition

France – Construction work for lodging buildings – Résidence LE GARD - Réhabilitation de 125 logements

OJ S 136/2026 17/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: TOULOUSE MÉTROPOLE HABITAT

Email: correspondre@aws-france.com

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Résidence LE GARD - Réhabilitation de 125 logements

Description: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Procedure identifier: 2d5fbcaa-7b14-46da-a4e8-e4a8759c3e1f

Internal identifier: 2026061

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212410 Construction work for lodging buildings

Additional classification (cpv): 45212410 Construction work for lodging buildings

2.1.2. Place of performance

Postal address: Du 2 au 26 rue du Gard 31100 Toulouse

Town: Toulouse

Postcode: 31000

Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Country: France

2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les conditions de visites sont les suivantes : Les visites seront collectives et auront lieu le 28/07/2026 à 14h30 et le 03/09/2026 à 14h30. Le rendez-vous est fixé à l'adresse suivante : 2 Rue du Gard 31100 Toulouse. Un rendez vous est à prendre pour inscription à la visite dans les conditions précisées au Règlement de la consultation

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Résidence LE GARD - Réhabilitation de 125 logements

Description: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Internal identifier: T-PF-1845854

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212410 Construction work for lodging buildings

Additional classification (cpv): 45212410 Construction work for lodging buildings

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: Du 2 au 26 rue du Gard 31100 Toulouse

Town: Toulouse

Postcode: 31000

Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/12/2026

Duration: 18 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1845854>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1845854>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 21/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat.

Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, sans obligation de constituer une garantie financière pour en bénéficier. Les prix sont actualisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Fonds propres

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Toulouse

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Toulouse

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: FB02A855-AE30-1D8F-A4BEE934D43F98B4

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: TOULOUSE MÉTROPOLE HABITAT

Registration number: 63670

Postal address: 7 rue de Sébastopol

Town: Toulouse

Postcode: 31000
Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
Country: France
Contact point: LAVENTURE Luc
Email: correspondre@aws-france.com
Telephone: 0581313313
Internet address: <https://www.toulouse-metropole-habitat.fr/>
Buyer profile: <http://agysoft.marches-publics.info>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Toulouse
Registration number: FB02A87A-9700-E8BE-99A46D0BFDC3D876
Postal address: 68, rue Raymond Iv
Town: Toulouse
Postcode: 31068
Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
Country: France
Email: greffe.ta-toulouse@juradm.fr
Telephone: 0562735757
Fax: 0562735740

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Toulouse
Registration number: FB02A893-9B81-4564-68B8F255A8974E00
Postal address: 68, rue Raymond Iv
Town: Toulouse
Postcode: 31068
Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
Country: France
Email: greffe.ta-toulouse@juradm.fr
Telephone: 0562735757
Fax: 0562735740

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 7c8c325c-9d16-4465-b84d-f5291a2d07db - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 15/07/2026 15:10:43 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 495529-2026
OJ S issue number: 136/2026

