

**Finland-Helsinki: Architectural, construction, engineering and inspection services**

OJ S 191/2021 01/10/2021

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Tasavallan presidentin kanslia

National registration number: 0245979-8

Postal address: Mariankatu 2

Town: Helsinki

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00170

Country: Finland

E-mail: [hankinnat@tpk.fi](mailto:hankinnat@tpk.fi)**Internet address(es):**Main address: <http://www.presidentti.fi>**I.3. Communication**

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

<https://tarjouspalvelu.fi/presidentti?id=362329&tpk=0e3b64dc-5750-4e83-8028-110de895729d>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/presidentti?id=362329&tpk=0e3b64dc-5750-4e83-8028-110de895729d>**I.4. Type of the contracting authority**

National or federal agency/office

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Tasavallan presidentin kanslian Mäntyniemen rakennuttajakonsulttipalvelun hankinta

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Hankinnan kohteena ovat Mäntyniemen rakennuttajakonsulttipalvelun hankinta.

Hankinta käsittää rakennuttajakonsultin hankinnan Mäntyniemen hankkeeseen. Mäntyniemi on tasavallan presidentin virka-asunto, joka toimii myös presidentin sekä henkilökunnan työ- ja toimistotiloina. Mäntyniemen tonttiin kuuluu päärakennus sekä sitä palvelevat portti- ja huoltorakennus. Mäntyniemessä tullaan toteuttamaan peruskorjaus. Hankkeen tavoitteena on korjata tai uusia rakennusten ulkovaippa, sisätilat, talo- ja turvatekniikka sekä tonttiin kuuluva puisto soveltuvin osin. Hanke tullaan käynnistämään hankesuunnittelulla, kuntotutkimuksilla ja tarvittavilla lähtötiedoilla. Rakennusten ja puiston korjausasteita sekä tilaajan hanketavoitteita tullaan tarkentamaan hankkeen kuluessa.

Hankinnan kohde on kuvauttu tarkemmin hankinta-asiakirjoissa.

Sopimuskauden arvioitu alkamisajankohta on aikaisintaan joulukuussa 2021.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Ks. kohta II.1.4) Lyhyt kuvaus \* ja hankinta-asiakirjat.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimus tulee voimaan allekirjoituksella ja on voimassa toistaiseksi.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti

### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 29/10/2021 Local time: 12:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Finnish

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 29/10/2021 Local time: 12:05

Information about authorised persons and opening procedure: Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

27/09/2021