

496028-2026 - Competition

Poland – Construction supervision services – Usługa nadzoru inwestorskiego nad zadaniami w zakresie małej retencji na potrzeby Nadleśnictwa Jamy

OJ S 136/2026 17/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Nadleśnictwo Jamy

Email: jamy@torun.lasy.gov.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Usługa nadzoru inwestorskiego nad zadaniami w zakresie małej retencji na potrzeby Nadleśnictwa Jamy

Description: Przedmiotem zamówienia jest usługa nadzoru inwestorskiego nad pięcioma zadaniami w zakresie małej retencji wg poniższego zestawienia: - Usługa nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Budowa zastawki na rowie głównym sieci urządzeń melioracyjnych pn. "Zgniłki" w Leśnictwie Wąkop” - Usługa nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Budowa systemu urządzeń piętrzących pn. "Ols" w Leśnictwie Wąkop” - Usługa nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Budowa systemu urządzeń piętrzących pn. "Rurki" w Leśnictwie Wąkop” - Usługa nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Budowa systemu urządzeń piętrzących pn. "Biedaszek" w Leśnictwie Wąkop” - Usługa nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Budowa systemu urządzeń piętrzących w celu utworzenia obszaru bagiennego pn. "Tania" w Leśnictwie Słup”. Przedmiot zamówienia obejmuje sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad określonymi w dokumentacji projektowo-kosztorysowej robotami budowlanymi, a także współpracę z zamawiającym w celu skutecznego wyegzekwowania od wykonawcy robót realizacji tych robót zgodnie z wymaganiami zamawiającego, w tym z dokumentacją projektowo-kosztorysową oraz zgodnie z wytycznymi DNSH, przy zastosowaniu odpowiedniej jakości materiałów i technologii, rozliczenia robót w oparciu o umowne koszty ich realizacji oraz wykonania robót w terminie ustalonym w umowie. Przewidywany zakres robót budowlanych został zawarty w załączniku nr 2 do SWZ.

Procedure identifier: 7a6bd3b4-d126-401c-91f5-5a7ab92eda7f

Internal identifier: S.270.1.3.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

Additional classification (cpv): 71540000 Construction management services, 71248000

Supervision of project and documentation

2.1.2. Place of performance

Postal address: Jamy 5 86-318 Rogóżno

Town: Jamy

Postcode: 86-318

Country subdivision (NUTS): Grudziądzki (PL616)

Country: Poland

Additional information: Miejscem realizacji przedmiotu zamówienia będzie obszar administracyjny Nadleśnictwa Jamy.

2.1.4. General information

Additional information: 1). Zamówienie realizowane w ramach projektów współfinansowanych ze środków Funduszy Europejskich w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę Klimat i Środowisko 2021-2027 (FEnIKS) - Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych – kontynuacja (MRN3). 2). W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: - zdolności technicznej lub zawodowej: Warunek ten, w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować: jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 524 z późn. zm.) do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi (lub równoważną osobą, właściwą do wykonania przedmiotu zamówienia, która jest członkiem odpowiedniej izby inżynierów budownictwa), która będzie pełniła funkcję inspektora nadzoru. Warunki udziału w postępowaniu zostały szczegółowo opisane w pkt. 7 SWZ. 3). W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w: art. 108 ust. 1 pkt.1) uPZP, art. 108 ust. 1 pkt.2) uPZP, art. 108 ust. 1 pkt. 3) uPZP, art. 108 ust. 1 pkt. 4) uPZP, art. 108 ust. 1 pkt. 5) uPZP, art. 108 ust. 1 pkt. 6) uPZP, art. 109 ust. 1 pkt. 1) uPZP, art. 109 ust. 1 pkt. 2) uPZP, art. 109 ust. 1 pkt. 3) uPZP, art. 109 ust. 1 pkt. 4) uPZP, art. 109 ust. 1 pkt. 5) uPZP, art. 109 ust. 1 pkt. 7) uPZP, art. 109 ust. 1 pkt. 8) uPZP, art. 109 ust. 1 pkt. 9) uPZP, art. 109 ust. 1 pkt. 10) uPZP, art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 514 – „Specustawa”), art. 5k rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1 z późn. zm.). Podstawy wykluczenia z postępowania zostały szczegółowo opisane w pkt. 6 SWZ. 4). Wykaz oświadczeń oraz podmiotowych środków dowodowych w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu został szczegółowo zawarty w pkt. 9 SWZ. Wykonawca może, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych wymaganych przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu, posłużyć się certyfikatem Wykonawcy zamówień publicznych, jeżeli certyfikat ten potwierdza okoliczności wymagane przez Zamawiającego w zakresie braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu. Złożenie albo wskazanie certyfikatu jest uprawnieniem Wykonawcy. Zamawiający nie wymaga posiadania certyfikatu jako warunku udziału w postępowaniu i nie uzależnia możliwości ubiegania się o zamówienie od posiadania certyfikatu. 5). Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) PZP. 6). Zamawiający nie przewiduje możliwości skorzystania z Prawa Opcji. 7). Wykonawca

związany jest ofertą przez 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert tj. do dnia 15-11-2026r. 8). Termin wykonania usługi ustala się od dnia zawarcia umowy do dnia całkowitego zakończenia prac i odbioru końcowego, wstępnie przewidzianego na dzień 31.10.2027r. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru inwestorskiego, także w okresie rękojmi dla robót budowlanych. Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminu realizacji umowy uregulowane są we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ. 9). Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego powinno być zgodne z wytycznymi DNSH oraz spełniać wymogi Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/241 z dnia 12 lutego 2021r. ustanawiającym instrument na Rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności w zakresie wymagań zgodności z regułą DNSH „Nie Czyń Poważnych Szkód”.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Usługa nadzoru inwestorskiego nad zadaniami w zakresie małej retencji na potrzeby Nadleśnictwa Jamy

Description: Przedmiotem zamówienia jest usługa nadzoru inwestorskiego nad pięcioma zadaniami w zakresie małej retencji wg poniższego zestawienia: - Usługa nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Budowa zastawki na rowie głównym sieci urządzeń melioracyjnych pn. "Zgniłki" w Leśnictwie Wąkop” - Usługa nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Budowa systemu urządzeń piętrzących pn. "Ols" w Leśnictwie Wąkop” - Usługa nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Budowa systemu urządzeń piętrzących pn. "Rurki" w Leśnictwie Wąkop” - Usługa nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Budowa systemu urządzeń piętrzących pn. "Biedaszek" w Leśnictwie Wąkop” - Usługa nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Budowa systemu urządzeń piętrzących w celu utworzenia obszaru bagiennego pn. "Tania" w Leśnictwie Słup” Przedmiot zamówienia obejmuje sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad określonymi w dokumentacji projektowo-kosztorysowej robotami budowlanymi, a także współpracę z zamawiającym w celu skutecznego wyegzekwowania od wykonawcy robót realizacji tych robót zgodnie z wymaganiami zamawiającego, w tym z dokumentacją projektowo-kosztorysową oraz zgodnie z wytycznymi DNSH, przy zastosowaniu odpowiedniej jakości materiałów i technologii, rozliczenia robót w oparciu o umowne koszty ich realizacji oraz wykonania robót w terminie ustalonym w umowie. Przewidywany zakres robót budowlanych został zawarty w załączniku nr 2 do SWZ.

Internal identifier: S.270.1.3.2026 - PN1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71520000 Construction supervision services

Additional classification (cpv): 71540000 Construction management services, 71248000

Supervision of project and documentation

Options:

Description of the options: Zamawiający nie przewiduje możliwości skorzystania z Prawa Opcji.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 13 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Zamówienie realizowane w ramach projektów współfinansowanych ze środków Funduszy Europejskich w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę Klimat i Środowisko 2021-2027 (FEnIKS) - Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych – kontynuacja (MRN3). 2. Z uwagi na ograniczenia techniczne formularza e-Notices2 termin wskazano jako okres realizacji w miesiącach, natomiast wiążący i szczegółowy termin wykonania zamówienia został określony w pkt. 4. SWZ. Termin wykonania usługi ustala się od dnia zawarcia umowy do dnia całkowitego zakończenia prac i odbioru końcowego, wstępnie przewidzianego na dzień 31.10.2027r. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru inwestorskiego, także w okresie rękojmi dla robót budowlanych. Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminu realizacji umowy uregulowane są we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ. 3. Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert: Cena – 60 % Doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru – 40% Sposób obliczania punktów: - W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru: $C = C_n / C_o \times 60 \% \times 60 \text{ pkt}$ gdzie: C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”, C_n – najniższa cena spośród ofert ocenianych C_o – cena oferty ocenianej Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto podana w Formularzu Oferty (Załącznik nr 1 do SWZ). Z uwagi na postanowienia art. 225 ust. 1 PZP, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. - W ramach kryterium „Doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru” Zamawiający może przyznać maksymalnie do 40 pkt. Kryterium to obejmuje doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej. Ocena punktowa dokonana zostanie wg poniższych zasad: Liczba zadań (inwestycji) w okresie ostatnich 5 lat polegających na budowie/przebudowie obiektu małej retencji, przy których pełnił on funkcje kierownika robót/budowy lub inspektora nadzoru robót hydrotechnicznych: jedno - 10 pkt dwa - 20 pkt trzy - 30 pkt cztery i więcej - 40 pkt Punkty zostaną przyznane na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego w Formularzu Oferty (Załącznik nr 1 do SWZ). Jeżeli osoba wskazana do realizacji zamówienia jako inspektor nadzoru w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej nie pełniła funkcji kierownika robót (budowy) lub inspektora nadzoru robót hydrotechnicznych na co najmniej jednym zadaniu określonym w tabeli oferta otrzyma - 0,00 pkt. Osoba wskazana przez Wykonawcę musi spełniać warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 7.1.4).c). SWZ; Dane personalne ww. osób należy wskazać w Części IV lit. C (pkt 2) JEDZ (patrz pkt. 9.1.a) SWZ). Dokumenty potwierdzające doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru w realizacji zadań (inwestycji) w okresie ostatnich 5 lat polegających na budowie/przebudowie

obiekty małej retencji, przy których pełnił on funkcję kierownika robót/budowy lub inspektora nadzoru robót hydrotechnicznych należy złożyć wraz z ofertą (patrz pkt. 13.4.k) SWZ). Na ww. dokumenty składają się, wedle wyboru Wykonawcy, m.in.: umowy, referencje, protokoły odbioru robót itp., z których jednoznacznie wynikać będzie udział wskazanej przez Wykonawcę osoby. Niedopełnienie powyższych obowiązków lub niekompletne podanie informacji w formularzu Oferty (załącznik nr 1 do SWZ) lub w JEDZ (załącznik nr 3 do SWZ) lub niezłączenie do oferty dokumentów potwierdzających doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru, o których mowa powyżej uznawane będzie za niespełnienie przedmiotowego kryterium i oferta uzyska 0,00 pkt. Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie Oferta Wykonawcy, która uzyska największą liczbę punktów. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. 4. Zamawiający nie wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena oferty 60%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru 40%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 1 500,00zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100). Szczegółowe informacje dot. wadium zostały opisane w pkt. 11 SWZ. 2. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 3. Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu m.in. dokumentu potwierdzającego przynależność do właściwej miejscowo Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa wraz z potwierdzeniem posiadania wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej. 4.

Wykonawca zapewni, że przez cały okres obowiązywania Umowy będzie posiadał ważną polisę ubezpieczeniową.

Deadline for receipt of tenders: 18/08/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 18/08/2026 08:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Additional information: Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający nie wymaga, aby osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym świadczeniu usług zatrudnione były przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Płatność wynagrodzenia dla Wykonawcy dokonana zostanie w pięciu częściach na podstawie faktur VAT zgodnie z wymogami określonymi w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ. Zamawiający wymaga aby termin płatności nie był krótszy niż 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, (b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a). 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Nadleśnictwo Jamy

Registration number: 8760005131

Department: Nadleśnictwo Jamy

Postal address: Jamy 5 86-318 Rogóżno

Town: Jamy 5

Postcode: 86-318

Country subdivision (NUTS): Grudziądzki (PL616)

Country: Poland

Contact point: Nadleśnictwo Jamy

Email: jamy@torun.lasy.gov.pl

Telephone: +48564513034

Internet address: <https://jamy.torun.lasy.gov.pl>

Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Buyer profile: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Department: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Krajowa Izba Odwoławcza

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48564513034

Fax: 22 458 78 01

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Information exchange endpoint (URL): <https://epuap.gov.pl/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 044c5621-5f24-4e3f-9ca5-b92d743d7a76 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 16/07/2026 06:38:30 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 496028-2026

OJ S issue number: 136/2026

Publication date: 17/07/2026