

Germany-Essen: Architectural services for outdoor areas

OJ S 155/2023 14/08/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Grün und Gruga

Postal address: Lührmannstraße 82

Town: Essen

NUTS code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

Postal code: 45131

Country: Germany

Contact person: FB 67 - Vergabestelle

E-mail: vergabe@gge.essen.de

Telephone: +49 2018867055

Fax: +49 2018867058

Internet address(es):

Main address: <http://www.essen.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.vergabe.metropol Ruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYZY14YL1DFQ/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.vergabe.metropol Ruhr.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYZY14YL1DFQ>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Umfeldaufwertung Haus Scheppen - Freianlagenplanung

Reference number: AV-672-007-23

II.1.2. Main CPV code

71222000 Architectural services for outdoor areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

IGA Metropole Ruhr 2027

Freianlagenplanung Umfeldaufwertung Haus Scheppen, Essen-Fischlaken

Erstellung einer Freianlagenplanung gem. § 39 HOAI mit den Leistungsphasen 1 - 3 unter Beteiligung eines Verkehrsplaners mit planungsbegleitender zweistufiger Beteiligung der Öffentlichkeit,

optional LPH 4-5 und LPH 6-9 (nach Erhalt Zuwendungsbescheid)

und Erstellung einer Konzeptplanung für zwei Teilbereiche

Während des Zeitraums der Förderantragstellung und der Bewilligung kann bereits

(förderunschädlich) der Zuschlag für die Lph 4 und 5 als zweiter Teilauftrag erteilt werden.

Im Falle der Mittelbewilligung erfolgt der Zuschlag für die Lph 6 bis 9 als dritter Teilauftrag.

Ein Rechtsanspruch des AN auf die Beauftragung der Optionen besteht nicht.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services, 71320000 Engineering design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Stadt Essen Haus Scheppen Hardenbergufer 45239 Essen

II.2.4. Description of the procurement

Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb

1.1 Eignungsprüfung (1. Stufe):

Auf der ersten Stufe des Verfahrens wird die Eignung des Bewerbers geprüft. Zum Nachweis der Eignung ist die Eigenerklärung 124 LD VHB einzureichen.

1.1.1 Es ist durch geeignetes Dokumentationsmaterial nachzuweisen, dass der Bewerber in den letzten fünf Jahren mindestens drei Planungsaufgaben in vergleichbarer Größe (Bauvolumen 1,0 Mill. netto), Komplexität und Bauvolumen mit Darstellung der bearbeiteten Leistungsphasen erfolgreich umgesetzt hat.

1.1.2 Es ist durch geeignetes Dokumentationsmaterial nachzuweisen, dass in den letzten fünf Jahren mindestens zwei Planungsaufgaben in Zusammenarbeit mit einem Verkehrsplaner in vergleichbarer Größe (Bauvolumen 1,0 Mill. netto), Komplexität und Bauvolumen mit Darstellung der bearbeiteten Leistungsphasen erfolgreich bearbeitet wurden.

1.1.3 Es ist durch geeignetes Dokumentationsmaterial nachzuweisen, dass in den letzten fünf Jahren mindestens zwei Planungsaufgaben einschließlich komplexer Öffentlichkeitsbeteiligung in vergleichbarer Größe, Komplexität und Bauvolumen mit Darstellung des Anteils verschiedener Interessengruppen (wie z.B. Verwaltung, Vereine, Verbände, politische Gremien, Bürgerschaft, sonstige Interessenvertretungen, etc.), sowie mit Darstellung der Zielsetzung, der Komplexität und möglicher Herausforderungen erfolgreich bearbeitet wurden.

1.1.4 Es ist durch geeignetes Dokumentationsmaterial nachzuweisen, dass in den letzten fünf Jahren mindestens eine Planungsaufgabe in Zusammenhang mit einer computergestützten Technologie (visuelle Darstellung von Informationen oder augmented Reality) erfolgreich bearbeitet wurde.

1.2 Zuschlag/Wertung (2. Stufe):

Für die Wertung der einzelnen Angebote ist es erforderlich, dass jeder Bieter eine konzeptionelle Darstellung in Schriftform (max. 20 Seiten DIN A 4) einreicht, die aufzeigt, wie die ausgeschriebenen Leistungen erstellt und sukzessive mit den Projektpartnern entwickelt werden. Die einzelnen Arbeitsschritte sind zu beschreiben.

Es ist weiterhin durch geeignetes Dokumentationsmaterial nachzuweisen, dass der Bewerber in der Lage ist, ein Projektteam mit ausreichend Projekterfahrung im Bereich der in der Leistungsbeschreibung geforderten Aufgabenstellung zusammenzustellen. Dies ist durch Nennung der Mitglieder des Projektteams, Nennung der Qualifikation der Mitglieder und Nennung der Anzahl der Jahre an Berufserfahrung darzustellen, sowie durch Darstellung der Referenzprojekte mit kurzer Projektbeschreibung, Angaben des Bauvolumens und Angaben zum Referenzgeber mit Anschrift, Ansprechpartner und Durchwahl/ E-Mail-Adresse zu belegen.

Das beigefügte Leistungsverzeichnis ist zu bepreisen.

Die Auftragsvergabe erfolgt auf der Grundlage des bepreisten Leistungsverzeichnisses. Die Kalkulation und Zusammensetzung des gebotenen Preises sind angemessen darzustellen.

Für die Bewertung des Angebotspreises wird folgendes Vorgehen zu Grunde gelegt:

Lineare Interpolation, 2-fach niedrigster Angebotspreis. Das Angebot mit dem niedrigsten Angebotspreis erhält die maximale Punktzahl von 100 Punkten. Angebote, deren Angebotspreis zwischen dem niedrigsten Angebotspreis und dem 2-fachen des niedrigsten Angebotspreises liegen, erhalten eine Punktzahl gemäß der Interpolation:

Die Sprache des eingereichten Angebotes, des Konzeptes sowie der Arbeitsergebnisse ist deutsch.

Die Wertung erfolgt mit folgender Gewichtung:

1.2.1 Konzeptionelle Darstellung in Schriftform (30 %)

1.2.2 Teamzusammensetzung (20 %)

1.2.3 Angebotspreis (50 %)

(Weitere Angaben zum Projekt sind in der Aufgabenbeschreibung (Teilnahmeunterlagen) barrierefrei zugänglich)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 10

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Leistungsphasen 4-9

Die Bearbeitungsfristen beziehen sich auf die Leistungen der Lph. 1-3

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Bewerberbogen Anlagen 3 und 4

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Bewerberbogen Anlagen 6 und 7

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Bewerberbogen Anlagen 5 und 8

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Zugelassen sind alle Bewerberinnen und Bewerber, die nach § 75 Abs. 2 i. V. m. § 44 VgV berechtigt sind, die Berufsbezeichnung "Landschaftsarchitekt*in" zu tragen und die Mitgliedschaft in einer Architekten-kammer nachweisen. Für juristische Personen gilt § 75 Abs. 3 i. V. m. § 44 VgV. Der Nachweis über die Mitgliedschaft ist den Bewerbungsunterlagen beizulegen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/09/2023 Local time: 08:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 20/09/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

1.) Anforderungen an den Einsatz elektronischer Mittel und Grundsätze der Kommunikation im Vergabeverfahren

1.1. Das Vergabeverfahren wird elektronisch in der vollständig webbasierten E-Vergabepattform "Vergabe.NRW/ Vergabemarktplatz" durchgeführt und ist unter <http://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/> und dem angeschlossenen Vergabemarktplatz <http://www.vergabe.metropoleruhr.de>; im Internet erreichbar. Die Teilnahme und der Zugang zur Auftragsbekanntmachung und zu den Vergabeunterlagen sind für Bieter vollständig kostenfrei. Die freiwillige Registrierung wird bereits vor der Submission/ Angebotsöffnung erbeten.

1.2. Die Kommunikation, z.B. bei Bewerberfragen und deren Beantwortung, das Nachreichen von Nachweisen und Erklärungen, die Einstellung ergänzender Informationen wird ausschließlich elektronisch über den Vergabemarktplatz Metropole Ruhr geführt um die Unversehrtheit, die Vertraulichkeit und die Echtheit der Daten zu gewährleisten. Die von der Vergabestelle übermittelten Informationen werden direkt über die Oberfläche der E-Vergabepattform bzw. dem virtuellen Projektraum zum Vergabeverfahren (z.B. Bekanntmachungen, Kommunikationsnachrichten) oder innerhalb der Plattform bzw. virtuellen Projekträume als Datei-Downloads kostenlos bereitgestellt (Vergabeunterlagen oder Anhänge zu Kommunikationsnachrichten). Die verwendeten Dateitypen und Dateiformate werden durch das Vergabeverfahren bzw. die Vergabestelle vorgegeben und können je nach Ausschreibungsgegenstand abweichen (z.B. GAEB-Dateien im Bereich von Bauleistungen).

2.) Hinweise zu den Vergabeunterlagen/ Nachweisen

2.1. Mitteilung von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen

Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat es unverzüglich die Vergabestelle vor Angebotsabgabe in Textform darauf hinzuweisen.

2.2. Unzulässige Wettbewerbsbeschränkungen

Angebote von Bietern, die sich im Zusammenhang mit diesem Vergabeverfahren an einer unzulässigen Wettbewerbsbeschränkung beteiligen, werden ausgeschlossen.

Zur Bekämpfung von Wettbewerbsbeschränkungen hat der Bieter auf Verlangen Auskünfte darüber zu geben, ob und auf welche Art er wirtschaftlich und rechtlich mit Unternehmen verbunden ist.

2.3 Angebote

Das Angebot ist in deutscher Sprache abzufassen. Alle Preise sind in Euro mit höchstens drei Nachkommastellen anzugeben. Die Preise (Einheitspreise, Pauschalpreise, Verrechnungssätze usw.) sind ohne Umsatzsteuer anzugeben. Der Umsatzsteuerbetrag ist unter Zugrundelegung des geltenden Steuersatzes am Schluss des Angebotes hinzuzufügen. Es werden nur Preisnachlässe gewertet, die "ohne Bedingungen" als Vomhundertsatz auf die

Abrechnungssumme gewährt werden und an der im "Angebotsschreiben - unter Pkt. 9a" bezeichneten Stelle aufgeführt sind. Nicht zu wertende Preisnachlässe (Skonto etc.) bleiben Inhalt des Angebotes und werden im Fall der Auftragserteilung Vertragsinhalt. Bei elektronischer Angebotsabgabe ist das Angebot entweder elektronisch in Textform gemäß § 126b BGB abzugeben

- oder mit einer fortgeschrittenen/qualifizierten elektronischen Signatur als Containersignatur im Bietertool des Vergabemarktplatzes zu signieren.
- Bei Abgabe elektronisch in Textform muss eine lesbare Erklärung vorliegen, in der die Person des vertretungsberechtigten Erklärenden genannt ist, was z.B. durch Nennung des Namens, ein Faksimile oder eine eingescannte Unterschrift möglich ist. Diese Zeichnung kann in den eingescannten Angebotsvordrucken oder in dem Signaturfeld gemäß § 126b BGB im Bietertool des Vergabemarktplatzes vorgenommen werden (Containersignatur).

Elektronische Angebote und Teilnahmeanträge müssen verschlüsselt und ausschließlich über das Bietertool des VMP eingereicht werden. Über die Kommunikation - unverschlüsselt - eingegangene Angebote werden ausgeschlossen.

4.) TVgG NRW

Die Vergabe des Auftrages richtet sich nach den Besonderen Vertragsbedingungen des Landes Nordrhein-Westfalen zur Einhaltung des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (BVB Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen)

5.) Nebenangebote

Soweit an Nebenangebote Mindestanforderungen gestellt sind, müssen diese erfüllt werden; im Übrigen müssen sie im Vergleich zur Leistungsbeschreibung qualitativ und quantitativ gleichwertig sein. Die Erfüllung der Mindestanforderungen bzw. die Gleichwertigkeit ist mit Angebotsabgabe nachzuweisen.

6.) Bietergemeinschaften

- Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben,
- in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist,
- in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,
- dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,
- dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Siehe auch Bewerbungsbedingungen der Stadt Essen (liegt den Vergabeunterlagen dieser Ausschreibung unter "Vergabeunterlagen - Anschreiben" bei).

Bekanntmachungs-ID: CXS0YYZY14YL1DFQ

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

Telephone: +49 221147-3045

Fax: +49 221147-2889

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Bezirksregierung Düsseldorf

Postal address: Am Bonneshof 35

Town: Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

E-mail: poststelle@brd.nrw.de

Telephone: +49 211/ 4750

Fax: +49 211/ 4752671

Internet address: http://www.brd.nrw.de/wirtschaft/wirtschafts_arbeitsmarkt_foerderung/Das_oeffentliche_Auftragswesen.html

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheiten der Bieter und Bewerber sowie auf die Präklusionsregelungen gem. § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis Nr. 4 GWB hinsichtlich der Behauptung von Verstößen gegen das Vergabeverfahren hin.

§ 160 Abs. 3 Nr. 1 bis Nr. 4 GWB lautet:

"Der Antrag ist unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind."

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Bezirksregierung Düsseldorf

Postal address: Am Bonneshof 35

Town: Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

E-mail: poststelle@brd.nrw.de

Telephone: +49 211/ 4750

Fax: +49 211/ 4752671

Internet address: http://www.brd.nrw.de/wirtschaft/wirtschafts_arbeitsmarkt_foerderung/Das_oeffentliche_Auftragswesen.html

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/08/2023