

Germany-Rothenburg/O.L.: Architectural services for outdoor areas**OJ S 204/2020 20/10/2020****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadtverwaltung Rothenburg/O.L.

Postal address: Marktplatz 1

Town: Rothenburg/O.L.

NUTS code: DED2D Görlitz

Postal code: 02929

Country: Germany

E-mail: bauverwaltung@rothenburg-ol.de**Internet address(es):**Main address: www.rothenburg-ol.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**Neubau Oberschule und Sport- und Mehrzweckhalle Rothenburg/O.L., Objektplanung
Freianlagen

Reference number: 03/20-FPL

II.1.2. Main CPV code

71222000 Architectural services for outdoor areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Im Zuge der Erweiterung einer benachbarten Einrichtung wird der Standort der Rothenburger Oberschule „Moritz Zimmermann“ auf der Friedensstraße 124 und 124a, sowie der Sport- und Mehrzweckhalle Friedensstraße 136a aufgegeben. In innerstädtischer Lage werden Neubauten die beiden derzeitigen Gebäude im Norden des Stadtgebietes ersetzen. Als neuer Standort für die zweizügige Oberschule (TO1) und die Sporthalle (TO2) stehen bereits Grundstücke auf der Ushmannsdorfer Straße zur Verfügung. Ein Verfahren zur Aufstellung eines Bebauungsplanes befindet sich derzeit in Bearbeitung.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 317 855,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED2D Görlitz

Main site or place of performance: Rothenburg/O.L. DE

II.2.4. Description of the procurement

Der Auftraggeber beabsichtigt folgende Planungsleistungen zu vergeben: Objektplanung Freianlagen gem. HOAI §39, LPH 1-9 für die Planung „Neubau Oberschule und Sport- und Mehrzweckhalle Rothenburg/O.L.“.

Es ist vorgesehen, die Grundleistungen sowie folgende besondere Leistungen zu vergeben:

— Anzeigen von Mängeln und Überwachen von Mangelbeseitigung innerhalb der

Gewährleistungsfrist bei den Gewerken, bei denen der AN die Ausführung überwacht hat.

Die Beauftragung erfolgt stufenweise unterteilt nach einzelnen Leistungsphasen. Vorgesehen

ist zunächst die Beauftragung der Leistungsphasen 1-3. Ein Rechtsanspruch auf die

Übertragung aller vorgesehenen Leistungsphasen besteht nicht. Ebenso besteht kein

Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung nach Erbringung erster Leistungsphasen. Die

stufenweise Beauftragung steht unter dem Vorbehalt der Förderung des Bauvorhabens und

unter dem Vorbehalt, dass der Auftragnehmer die Gewähr für eine sachgerechte,

qualitätsvolle und termingerechte Leistungserfüllung bietet.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Vorstellung Projektteam / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Abwicklung vor Ort und Kommunikation mit dem Bauherrn / Weighting : 10

Quality criterion - Name: Erläuterung des Umgangs mit Terminverzug während der Planung und im Bauablauf anhand eines realisierten Bauvorhabens / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Erläuterung der Vorgehensweise bei Kostenüberschreitung während der Planung und im Bauablauf anhand eines realisierten Bauvorhabens / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Kurze Analyse der Projektaufgabe sowie Darstellung der ersten Schritte im Auftragsfall / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Präsentation/Gesamteindruck / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Honorar / Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung der einzelnen Leistungsphasen (LPH): Mit Abschluss des

Verhandlungsverfahrens werden vertraglich die LPH 1-3 vergeben. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller LPH besteht nicht. Ebenso besteht kein Rechtsanspruch auf

Weiterbeauftragung nach Erbringung erster LPH. Die stufenweise Beauftragung steht unter

dem Vorbehalt der Förderung des Bauvorhabens und unter dem Vorbehalt, dass der

Auftragnehmer die Gewähr für eine sachgerechte, qualitätsvolle und termingerechte

Leistungserfüllung bietet.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 101-244229](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 03/20-FPL

Title:

Neubau Oberschule und Sport- und Mehrzweckhalle Rothenburg/O.L., Objektplanung Freianlagen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/10/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Noack Landschaftsarchitekten

Postal address: Anton-Graff-Str. 24
Town: Dresden
NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt
Postal code: 01309
Country: Germany
E-mail: noack.la@gmx.de
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 317 855,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer der Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Postal address: Braustraße 2
Town: Leipzig
Postal code: 04107
Country: Germany
E-mail: wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de
Telephone: +49 3419771040

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/10/2020