

Germany-Olfen: Architectural and related services**OJ S 204/2020 20/10/2020****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Olfen

Postal address: Kirchstraße 5

Town: Olfen

NUTS code: DEA35 Coesfeld

Postal code: 59399

Country: Germany

Contact person: Stadt Olfen – Vergabestelle

E-mail: pohlmann@olfen.de

Telephone: +49 2595-389-163

Internet address(es):Main address: www.olfen.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

„Umbau und Erweiterung des Rathauses“ in Olfen

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Olfen beabsichtigt, das Rathaus der Stadt Olfen energetisch zu ertüchtigen und zu erweitern. Das im 19. Jahrhundert errichtete Gebäude wurde bisher teilweise erweitert, saniert und umgebaut, es kann jedoch aktuell die Anforderungen an einen modernen Verwaltungssitz weder qualitativ noch quantitativ erfüllen. Um das Rathaus zukünftig erweitern zu können, wurden bereits 2 benachbarte Grundstücke durch die Stadt Olfen erworben.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 654 856,64 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA35 Coesfeld

II.2.4. Description of the procurement

Es ist geplant, die Leistungsphasen 1 bis 3 und optional darüber hinaus – vorbehaltlich der Fördermittelbewilligung – die Leistungsphasen 4 bis 9 stufenweise zu vergeben.

Um eine angemessene und qualitätsvolle Lösung sowie einen geeigneten Architekten /Architektin (Objektplanung Gebäude i. S. HOAI 2013 §34 LPH 1 bis 9 (stufenweise) für die Planung und Realisierung dieser städtebaulich und architektonisch bedeutsamen Bauaufgabe zu finden, ist ein Planungswettbewerb mit 12 Teilnehmenden nach RPW 2013 durchgeführt worden. Anschließend wurde mit den Preisträgern ein Verhandlungsverfahren gemäß VgV durchgeführt.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Wettbewerbsergebnis / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Arbeitsweise und Projektabwicklung / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Fachliche Qualifikation / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Präsentation und Gestaltung / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Honorarforderung / Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 011-022253](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

„Umbau und Erweiterung des Rathauses“ in Olfen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/04/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: DBCO GmbH

Town: Münster

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Postal code: 48145

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 654 856,64 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

Internet address: <http://www.brms.nrw.de>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

Internet address: <http://www.brms.nrw.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/10/2020