

**Germany-Berlin: Plumbing and sanitary works**

**OJ S 176/2022 13/09/2022**

**Contract notice**

**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: bbz Chemie, Bildungswerk Nordostchemie e.V.

Postal address: Adlergestell 333

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 12489

Country: Germany

Contact person: Herr Steffen Krämer

E-mail: [s.kraemer@bbz-chemie.de](mailto:s.kraemer@bbz-chemie.de)

Telephone: +49 3067000420

Fax: +49 306774453

**Internet address(es):**

Main address: [www.bbz-chemie.de](http://www.bbz-chemie.de)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe.de/unterlagen/2634903/zustellweg-auswaehlen>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.evergabe.de>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Eingetragener Verein

**I.5. Main activity**

Education

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

bbz\_LV62\_RLT

Reference number: BG\_62

**II.1.2. Main CPV code**

45330000 Plumbing and sanitary works

**II.1.3. Type of contract**

Works

#### **II.1.4. Short description**

Bestandsgebäude des BBZ ( Berufsbildungszentrum ) Chemie ,  
Adlergestell 333, 12489 Berlin. Das Gebäude wurde 1994  
errichtet und besitzt ein Erdgeschoss und ein gestaffeltes  
Obergeschoss sowie zwei Dachzentralen / Lüftungszentralen .

Die opake Fassade besteht aus einem

Wärmedämmverbundsystem mit 8 cm Wärmedämmung. Die Medienversorgung ist über einen  
Kriechkeller realisiert, dessen Decke ist mit einer 4 cm dicken  
Dämmung ausgeführt, welche ohne Maßnahmen erhalten  
bleibt.

Bei dem vorhandenen Flachdach aus Stahlbeton kann  
bauzeitlich von einer 8 cm dicken Wärmedämmung  
ausgegangen werden. Im Jahre 2011 wurde eine zusätzliche 4  
cm dicke Dämmung aufgebracht.

Für die vorhandenen Fenster mit Wärmeschutzverglasung ist  
der Austausch der Fensterverglasung geplant. Der U -Wert der  
neuen Verglasung darf einen Wert von 1,1 W/ (m<sup>2</sup> K ) nicht  
überschreiten. Es wird ein neuer Sonnenschutz angebracht, der  
das komplette Fenster abdeckt. Der sommerliche

Wärmeschutznachweis muss für das Bestandsgebäude nicht  
geführt werden. Im Rahmen des Modernisierungsvorhabens werden die  
Medienversorgungsleitungen für Trinkwasser und Erdgas im Gebäude, die Zentralen der  
Raumlufttechnik, die Heizungszentrale, die Gebäudeautomation erneuert. Elektroinstallationen  
werden im Zusammenhang mit Umgestaltungen von Abteilungen, der Erneuerung der  
Notbeleuchtungsanlage und bei der Gestaltung der Flur- und Laborbeleuchtungen notwendig.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 1 690 000,00 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Berlin, DE

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Siehe Leistungsverzeichnis

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 1 690 000,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 03/11/2022 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Bei unvorhergesehenen Verzögerungen im Bauablauf kann es zu einer Verlängerung für die Fertigstellung des Auftrages kommen.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: 21LB59I

**II.2.14. Additional information**

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation**

**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

siehe Formular 124 und 212 EU

**III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

siehe Formular 124 und 212 EU

Minimum level(s) of standards possibly required:

**III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

siehe Formular 124 und 212 EU

Minimum level(s) of standards possibly required:

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 06/10/2022 Local time: 16:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 03/11/2022

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 06/10/2022 Local time: 16:00

Place:

Adlergestell333, 12489 Berlin

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

#### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Bundeskartellamt, Vergabestelle des Bundes

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

E-mail: [vk@bundeskartellamt.de-mail.de](mailto:vk@bundeskartellamt.de-mail.de)

Telephone: +49 228-94990

Fax: +49 228-9499163

Internet address: <http://bundeskartellamt.de>

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

08/09/2022