

Germany-Dortmund: Architectural and related services

OJ S 191/2021 01/10/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stiftung Industriedenkmalspflege und Geschichtskultur

Postal address: Emscherallee 11

Town: Dortmund

NUTS code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

Postal code: 44369

Country: Germany

Contact person: Frau Friederike Jansen, M.Sc.

E-mail: jansen@industriedenkmal-stiftung.de**Internet address(es):**Main address: <http://industriedenkmal-stiftung.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Stiftung Industriedenkmalspflege und Geschichtskultur

I.5. Main activity

Other activity: Denkmalpflege

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Umnutzung historische Gastiehkühlanlage

Reference number: 2020-010-VgV-GP-VR

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Generalplanerleistungen für die Umnutzung der historischen Gastiehkühlanlage auf der Kokerei Hansa in Dortmund

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 684 072,57 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA52 Dortmund, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Stiftung Industriedenkmalspflege und Geschichtskultur
Emscherallee 11 44369 Dortmund

II.2.4. Description of the procurement

Denkmalgerechte Sanierung der Gastiehkühlanlage und Anthracenölanlage auf der Kokerei
Hansa, Dortmund Huckarde

Ausbau der historischen Gastiehkühlanlage zu einer Restauration im Erdgeschoss mit
Eventräumen und Showküche

im Untergeschoss. Schaffung von Lager-, Büro- und Küchenräume in einem Neubau.
Umnutzung der Anthracenölanlage zum Bürogebäude.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Aussagen im Projektkonzept zu Maßnahmen der Terminplanung, -
kontrolle und - steuerung / Weighting: 7,5

Quality criterion - Name: Aussagen im Projektkonzept zu Maßnahmen der Kostenplanung, -
kontrolle und - steuerung / Weighting: 7,5

Quality criterion - Name: Darstellung und Struktur der Aufbau- und Ablauforganisation /
Weighting: 10

Quality criterion - Name: Erkennen und Vermeiden von typischer Risiken und Fehlerquellen /
Weighting: 20

Quality criterion - Name: Durchdringung des Projekthinhaltes/Nennung eigener Lösungsansätze
/ Weighting: 25

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Rückfragen zum Bewerbungsverfahren werden bis 6 Kalendertage vor dem
Bewerbungsschluss aufgenommen

und beantwortet. Die Bieterkommunikation erfolgt ausschließlich elektronisch über das
Vergabeportal. Sofern

Fragen gestellt werden, werden diese allen Teilnehmern/Interessenten in anonymisierter Form
zur Verfügung
gestellt.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 251-630481](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2020-010-VgV-GP

Title:

Kokerei Hansa Umnutzung historische Gastiefkühlanlage

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

06/05/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Dipl.-Ing. Heinrich Böll

Postal address: Max-Fielder-Str. 6

Town: Essen

NUTS code: DEA51 Bochum, Kreisfreie Stadt

Postal code: 45128

Country: Germany

E-mail: a.pfeiffer@architekt-boell.de

Telephone: +49 123456-789

Fax: +49 123456-789

Internet address: <http://www.architekt-boell.de>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ripkens Wiesenkämper Beratende Ingenieure PartGmbB

Postal address: Zweigertstraße 14

Town: Essen

NUTS code: DEA51 Bochum, Kreisfreie Stadt
Postal code: 45130
Country: Germany
Telephone: +49 123456-789
Fax: +49 123456-789
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ing. Büro PSF
Postal address: Kreisstr. 99
Town: Witten
NUTS code: DEA56 Ennepe-Ruhr-Kreis
Postal code: 58454
Country: Germany
Telephone: +49 123456-789
Fax: +49 123456-789
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 684 072,56 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y43RCGZ

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postal code: 48147
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telephone: +49 251-411-1691
Fax: +49 251-411-2165
Internet address: <https://www.brd.nrw.de/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens Unzulässig, soweit:

- der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10

Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,

- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Nach § 135 Abs. 2 GWB kann die Unwirksamkeit eines Vertrages nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/09/2021