

497176-2026 - Competition

Czechia – Engineering services – Technický dozor investora při realizaci akce „Nový zdroj na ZP – paroplynový cyklus PPC1“

OJ S 136/2026 17/07/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ENERGETIKA TŘINEC, a.s.

Email: lpadychova@et.trz.cz

Legal type of the buyer: Entity with special or exclusive rights

Activity of the contracting entity: Electricity-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Technický dozor investora při realizaci akce „Nový zdroj na ZP – paroplynový cyklus PPC1“

Description: Předmětem veřejné zakázky je výkon inženýrské a koordinační činnosti a činnosti související s veřejnoprávním projednáním stavby při přípravě a realizaci akce „Nový zdroj na ZP – paroplynový cyklus PPC1“ na Teplárně E3 společnosti ENERGETIKA TŘINEC, a.s. Zadavatel předpokládá financování veřejné zakázky z vlastních zdrojů, za finanční spoluúčasti ze zdrojů Modernizačního fondu na základě rozhodnutí ministra životního prostředí [Výzva ModF – HEAT č. 1/2025; Program 2, Modernizace soustav zásobování tepelnou energií (HEAT)]. Podrobný popis předmětu plnění veřejné zakázky je uveden v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Procedure identifier: b6642644-4a49-4c8b-b83c-d2606fca8f3c

Internal identifier: Technický dozor investora při realizaci akce „Nový zdroj na ZP – paroplynový cyklus PPC1“

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71310000 Consultative engineering and construction services, 71315400 Building-inspection services, 71540000 Construction management services, 71248000 Supervision of project and documentation

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Additional information: Místem plnění předmětu Smlouvy je zejména Staveniště a pro účely případných jednání za účasti Příkazce také sídlo Příkazce. Bude-li třeba účasti Příkazníka na

jednáních s třetími osobami, považuje se za místo plnění také místo konání takového jednání. Vyžádá-li si řádný výkon Činností TDI přítomnost Příkazníka na jiném místě, považuje se za místo plnění také toto místo.

2.1.4. General information

Additional information: Zadavatel upozorňuje dodavatele, že v souladu s § 6 odst. 3 ZZVZ omezuje účast ve veřejné zakázce pouze na dodavatele, kteří mají sídlo v členském státě Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederace, nebo v jiném státě, který má s Českou republikou či Evropskou unií uzavřenu mezinárodní smlouvu zaručující přístup dodavatelů z těchto států k zadávané veřejné zakázce. Dodavatelé z jiných států budou vyloučeni ze zadávacího řízení.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Technický dozor investora při realizaci akce „Nový zdroj na ZP – paroplynový cyklus PPC1“

Description: Předmětem veřejné zakázky je výkon inženýrské a koordinační činnosti a činnosti související s veřejnoprávním projednáním stavby při přípravě a realizaci akce „Nový zdroj na ZP – paroplynový cyklus PPC1“ na Teplárně E3 společnosti ENERGETIKA TŘINEC, a.s. Zadavatel předpokládá financování veřejné zakázky z vlastních zdrojů, za finanční spoluúčasti ze zdrojů Modernizačního fondu na základě rozhodnutí ministra životního prostředí [Výzva ModF – HEAT č. 1/2025; Program 2, Modernizace soustav zásobování tepelnou energií (HEAT)]. Podrobný popis předmětu plnění veřejné zakázky je uveden v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Internal identifier: Technický dozor investora při realizaci akce „Nový zdroj na ZP – paroplynový cyklus PPC1“

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71310000 Consultative engineering and construction services, 71315400 Building-inspection services, 71540000 Construction management services, 71248000 Supervision of project and documentation

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Additional information: Místem plnění předmětu Smlouvy je zejména Staveniště a pro účely případných jednání za účasti Příkazce také sídlo Příkazce. Bude-li třeba účasti Příkazníka na jednáních s třetími osobami, považuje se za místo plnění také místo konání takového jednání. Vyžádá-li si řádný výkon Činností TDI přítomnost Příkazníka na jiném místě, považuje se za místo plnění také toto místo.

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 0

5.1.6. **General information**

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Alternativně může být žádost o účast podána prostřednictvím elektronického nástroje Zakázky GOV v. 1.0 (dále jen „Zakázky GOV“), provozovaného Ministerstvem pro místní rozvoj a dostupného na internetové adrese zakazky.gov.cz, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „Nápověda“) a kontakty na uživatelskou podporu. Podání žádosti o účast je dodavatel povinen provést prostřednictvím odkazu „Podat nabídku“, který se zobrazí přihlášenému uživateli dodavatele v detailu veřejné zakázky. Žádosti o účast odeslané jako zpráva (odkaz „Odeslat zprávu zadavateli“) nebudou zadavatelem akceptovány. Podání žádosti o účast prostřednictvím nástroje Zakázky GOV je považováno za rovnocenné podání učiněnému prostřednictvím NEN.

5.1.7. **Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zadávací dokumentace obsahuje formuláře na podporu malých a středních dodavatelů.

Social objective promoted: Other

5.1.9. **Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. **Award criteria**

Criterion:

Type: Price

Name: Dílčí kritérium hodnocení A - Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH

Description: V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit celkovou výši nabídkové ceny za plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH, tj. částku uvedenou účastníkem zadávacího řízení podle pokynů zadavatele obsažených v čl. 6 zadávací dokumentace.

Nejvýhodnější nabídka podle tohoto dílčího kritéria hodnocení je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou (v Kč bez DPH). Detailní popis tohoto dílčího kritéria je uveden v zadávací dokumentaci.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Name: Dílčí kritérium hodnocení B - Dostupnost realizačního týmu

Description: V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit maximální dobu nástupu kteréhokoli jednoho člena realizačního týmu uvedeného v příloze č. 5 návrhu smlouvy (Vedoucí – technologická zařízení staveb; Zástupce vedoucího – technologická zařízení staveb; Zástupce vedoucího – pozemní stavby) do sídla zadavatele. Dostupností se rozumí doba potřebná k osobnímu dostavení se příslušného člena realizačního týmu ke vstupu bráně areálu zadavatele za účelem zahájení výkonu činností souvisejících s plněním

veřejné zakázky. Dostupnost se požaduje v pracovních dnech v době od 7:00 do 17:00 hodin. Dostupnost se počítá od dne a času, kdy mu bude ze strany zadavatele oznámen požadavek na jeho přítomnost dle návrhu smlouvy. Účastník zadávacího řízení uvede dobu nástupu v intervalech po 15 minutách. Nejkratší přípustná doba nástupu činí 1 hodinu (60 minut), nejdelší přípustná doba nástupu činí 5 hodin (300 minut). Pokud účastník zadávacího řízení nabídne dobu nástupu kratší než 60 minut, bude pro účely hodnocení považována za dobu nástupu 60 minut. Nabídnutá doba nástupu kratší než 60 minut se však v případě výběru dodavatele stává závazným smluvním závazkem účastníka zadávacího řízení. Nabídne-li účastník zadávacího řízení dobu nástupu delší než 300 minut, nesplní zadávací podmínky a bude ze zadávacího řízení vyloučen. Nejvýhodnější je nabídka s nejkratší dobou nástupu. Detailní popis tohoto dílčího kritéria je uveden v zadávací dokumentaci.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality

Name: Dílčí kritérium hodnocení C - Kvalita realizačního týmu

Description: V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit zkušenosti členů realizačního týmu, kteří se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky a jejichž kvalita bude mít zásadní dopad na plnění veřejné zakázky. Každé jednotlivé nabídce bude podle níže uvedených klíčů u jednotlivých členů realizačního týmu přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci hodnocení daného člena realizačního týmu. Za výhodnější nabídku se považuje nabídka s celkově vyššími (rozsáhlejšími) zkušenostmi členů realizačního týmu. Detailní popis tohoto dílčího kritéria je uveden v zadávací dokumentaci.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information

Information about restricted documents is available at: <https://nen.nipez.cz/profil/47675896>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://nen.nipez.cz/profil/47675896>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení, poskytl jistotu ve výši 500 000 Kč. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou: a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen "peněžní jistota"), b) neodvolatelné a nepodmíněné bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Detailní informace k poskytnutí jistoty jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Deadline for receipt of requests to participate: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Detailní informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, která je dostupná na profilu zadavatele.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Podmínky financování a platební podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, zejména v příloze č. 1 - Závazném návrhu smlouvy.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od

uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Solkind s.r.o., advokátní kancelář

Organisation providing offline access to the procurement documents: Solkind s.r.o., advokátní kancelář

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Solkind s.r.o., advokátní kancelář

Registration number: 28305043

Postal address: Jugoslávská 620

Town: Praha

Postcode: 12000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: vzpraha@solkind.cz

Telephone: +420 222866555

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: ENERGETIKA TŘINEC, a.s.

Registration number: 47675896

Postal address: Průmyslová 1024

Town: Třinec - Staré Město

Postcode: 73961

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Email: lpadychova@et.trz.cz

Telephone: +420 558532070

Internet address: <https://www.etas.trz.cz/>

Buyer profile: <https://nen.nipez.cz/profil/47675896>

Roles of this organisation:

Buyer

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

449299-2026

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Rozhodnutí zadavatele o prodloužení lhůty pro podání žádostí o účast s ohledem na poskytnutí VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE I

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Description of changes: Prodloužení lhůty pro podání žádostí o účast.

The procurement documents were changed on: 16/07/2026

Notice information

Notice identifier/version: 90adbbdf-41c9-44ff-834f-f2369d61b229 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 16/07/2026 09:07:19 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 497176-2026

OJ S issue number: 136/2026

Publication date: 17/07/2026