

Denmark-Kgs. Lyngby: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 191/2021 01/10/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Campus Service - Danmarks Tekniske Universitet (DTU)

National registration number: 30060946

Postal address: Energivej, Bygning 409

Town: Kgs. Lyngby

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2800

Country: Denmark

Contact person: Jørn Høgh

E-mail: jornh@dtu.dk

Internet address(es):

Main address: www.dtu.dk

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Udbud af rammeaftaler om bygherre- og totalrådgivning

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Danmarks Tekniske Universitet (DTU) har gennemført et begrænset udbud af rammeaftaler om bygherre- og totalrådgivning. Der er tale om to delaftaler, hvoraf den ene (delaftale 1) omfatter en rammeaftale om bygherrerådgivning og den anden (delaftale 2) omfatter en rammeaftale om totalrådgivning. DTU ønsker med rammeaftalerne at etablere et stabilt og driftssikkert samarbejde med henblik på at opnå gode løsninger for DTU's institutter og/eller andre DTU brugere. Godt samarbejde, værdiskabende processer, høj faglighed og bygbare projekter til rette tid, kvalitet og økonomi er centrale for DTU. Det er DTU's forventning at rammerådgiverne kan være med til at understøtte dette.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 200 000 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.1. Title

Delaftale 1: Rammeaftale om bygherrerådgivning

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71247000 Supervision of building work, 71248000 Supervision of project and documentation, 71310000 Consultative engineering and construction services, 71530000 Construction consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Main site or place of performance: Ydelserne/rådgivning skal som udgangspunkt leveres hos DTU i 2800 Kgs. Lyngby, men ydelserne/rådgivning kan vedrøre DTU's øvrige lokaliteter på Sjælland, i Jylland og i Grønland.

II.2.4. Description of the procurement

Rammeaftalen vedrører bygherrerådgivning for DTU i henhold til Ydelsesbeskrivelse for Bygherrerådgivning 2019 (YBB) udarbejdet af Foreningen af Rådgivende Ingeniører (FRI), Danske Arkitektvirksomheder og Bygherreforeningen.

Der vil være tale om bygherrerådgivning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejder af varierende omfang, campusplanlægning og -udvikling, ejendomsudvikling, renovering, vedligeholdelse samt planlægning heraf, tekniske anlæg mv. Der vil både være tale om klassisk bygherrerådgivning samt kompetencer inden for fx strategier, processer, udvikling, IKT, bæredygtighed mv.

Der vil være tale om bygherrerådgivning blandt andet i forbindelse med:

- Bygge- og anlægsprojekter vedrørende nybyggeri, om- og tilbygning, renovering, vedligeholdelse mv.
- Anlægsprojekter.
- Strategier, analyser og planlægning.
- Forskellige typer ledelse og/eller supportfunktion, herunder projektledelse, procesledelse, IKT-ledelse, bæredygtighedsledelse, commissioning-ledelse, byggeledelse mv.
- Brugerprocesser.
- Udbud.
- Budgettering og økonomistyring.
- Kontraktstyring.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation, kvalitet og leverancesikkerhed / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Proces og samarbejde / Weighting: 20

Price - Weighting: 40

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

DTU har mulighed for at forlænge rammeaftalen med op til to år, så denne får en varighed på op til fire år.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Delaftale 2: Rammeaftale om totalrådgivning

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71210000 Advisory architectural services, 71221000 Architectural services for buildings, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71247000 Supervision of building work, 71248000 Supervision of project and documentation, 71310000 Consultative engineering and construction services, 71311000 Civil engineering consultancy services, 71312000 Structural engineering consultancy services, 71315000 Building services, 71320000 Engineering design services, 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings, 71321200 Heating-system design services, 71321300 Plumbing consultancy services, 71321400 Ventilation consultancy services, 71530000 Construction consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK013 Nordsjælland

Main site or place of performance: Ydelserne/rådgivning skal som udgangspunkt leveres hos DTU i 2800 Kgs. Lyngby, men ydelserne/rådgivning kan vedrøre DTU's øvrige lokaliteter på Sjælland, i Jylland og i Grønland.

II.2.4. Description of the procurement

Rammeaftalen vedrører totalrådgivning for DTU i henhold til Ydelsesbeskrivelse for Byggeri og Landskab 2018 (YBL) udarbejdet af Foreningen af Rådgivende Ingeniører (FRI) og Danske Arkitektvirksomheder og i henhold til Ydelsesbeskrivelse for Anlæg 2019 (YBA) udarbejdet af Foreningen af Rådgivende Ingeniører (FRI).

Totalrådgiver skal levere totalrådgivning, herunder arkitekt- og ingeniørydelser. Det vil således være totalrådgivning i forbindelse med blandt andet bygge- og anlægsarbejder, renovering, vedligeholdelse samt planlægning heraf, tekniske anlæg mv., herunder eksempelvis i forbindelse med:

- Bygge- og anlægsprojekter vedrørende nybyggeri, om- og tilbygning, renovering, optimering, vedligeholdelse mv. Eksempelvis totalrenovering af laboratorier, tekniske projekter, energirenovering af ventilationsanlæg, optimering af køleanlæg, modernisering af kontorer, møderum og undervisningslokaler, fællesarealer, facade- og tagrenoveringer mv.
- Anlægsprojekter, fx kloak og afledning af overfladevand.

- Forskellige typer ledelse og/eller supportfunktion, herunder projektledelse, projekteringsledelse, procesledelse, IKT-ledelse, bæredygtighedsledelse, commissioning-ledelse, byggeledelse mv.
- Udbud.
- Budgettering og økonomistyring.
- Kontraktstyring.
- Fagtilsyn.

Der vil som udgangspunkt ikke blive igangsat konkrete projekter, hvor totalrådgiverhonoraret overstiger kr. 7 mio.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation, kvalitet og leverancesikkerhed / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Proces og samarbejde / Weighting: 20

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

DTU har mulighed for at forlænge rammeaftalen med op til to år, så denne får en varighed på op til fire år.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 082-211624](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Delaftale 1: Rammeaftale om bygherrerådgivning

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

27/09/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ERIK arkitekter A/S

National registration number: 20014679

Town: København V

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 1711

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 120 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 120 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Delaftale 2: Rammeaftale om totalrådgivning

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

27/09/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: H+ ARKITEKTER A/S

National registration number: 19 26 79 46

Town: Frederiksberg

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 2200

Country: Denmark
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 80 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 80 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

DTU overvejede at opdele udbuddet i flere delaftaler, men fandt det mest hensigtsmæssigt ikke at foretage en sådan opdeling. Ét af formålene med disse rammeaftaler er, at få opbygget et stærkt og tillidsfuldt samarbejde mellem rådgiver og DTU, forudsat at rådgiver opnår et indgående kendskab til DTU, for at kunne levere den bedste rådgivning. Det var/er derfor DTU's vurdering, at denne opdeling i to delaftaler er optimal. Det var/er ligeledes DTU's vurdering, at yderligere opdeling vil medføre uforholdsmæssige administrative byrder, såvel i forhold til udbudsprocessen som i forhold til løbende kontraktstyring.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291095

Internet address: <http://klfu.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til bekendtgørelse nr. 593 af den 2. juni 2016 af lov om Klagenævnet for Udbud skal en klage over fx ikke at være blevet tildelt rammeaftalen være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter ordregivers offentliggørelse af bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en rammeaftale.

Klager skal være opmærksom på, at samtidigt med indgivelse af klage til Klagenævnet for Udbud skal klager underrette indklagede (ordregiver) skriftligt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41711500

Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5.

Date of dispatch of this notice

27/09/2021