

Germany-Rostock: Water heaters and heating for buildings; plumbing equipment**OJ S 156/2023 16/08/2023****Contract notice – utilities****Supplies****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Stadtwerke Rostock AG

Postal address: Schmarler Damm 5

Town: Rostock

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

Postal code: 18069

Country: Germany

E-mail: alexander.merten@swrag.de

Telephone: +49 381/8051815

Internet address(es):Main address: www.swrag.de**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E13848494>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E13848494>

I.6. Main activity

Production, transport and distribution of gas and heat

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Lieferung von Fernwärmekomplektstationen

II.1.2. Main CPV code

39715000 Water heaters and heating for buildings; plumbing equipment

II.1.3. Type of contract

Supplies

II.1.4. Short description

Die Stadtwerke Rostock AG beabsichtigt die Beschaffung von Fernwärmekomplektstationen für ihr Fernwärmenetz mit Einsatz vorwiegend in Mehrfamilienhäusern.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 13 300 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 2

II.2. Description

II.2.1. Title

Beschaffung von Fernwärmekompaktstationen

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

39715000 Water heaters and heating for buildings; plumbing equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Die zu beschaffenden Fernwärmekompaktstationen (FWK) sind modular aufgebaut und decken ein weites Leistungsspektrum ab. Pro Jahr werden zwischen 180 und 225 Systeme über alle drei Lose beschafft. Der Hauptlieferzeitraum liegt in den Monaten April bis Oktober.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 7 980 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Die Rahmenvereinbarung über die Lieferung von FWK je Los soll am 01.01.2024 in Kraft treten und eine Erstlaufzeit von 12 Monaten haben. Es besteht die Option zugunsten der Auftraggeberin, die Vertragslaufzeit zweimal um je ein Jahr zu verlängern, maximal bis zu einer Laufzeit von insgesamt 36 Monaten bis zum 31.12.2026. Die Kriterien zur Ausübung der Verlängerungsoption sind in den Bedingungen zur Teilnahme am Wettbewerb definiert.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 6 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Technische Leistungsfähigkeit des Bewerbers, u.a.:

- Mindestanzahl der pro Jahr produzierbarer FWK
- Mindestanzahl der im Zeitraum März bis Oktober produzierbarer FWK für die Auftraggeberin
- Mindestanzahl der pro Monat im Zeitraum März bis Oktober produzierbarer FKW für die Auftraggeberin
- Reaktionszeit im Fall eintretender Havarien
- Besitz einer Qualitätsmanagementnorm nach EN ISO 9001 in der aktuell gültigen Fassung (Los 1, 2, 3)
- Anzahl/Angaben zu Referenzen des Bewerbers

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Rahmenvereinbarung über die Lieferung von FWK je Los soll am 01.01.2024 in Kraft treten und eine Erstlaufzeit von 12 Monaten haben. Es besteht die Option zugunsten der Auftraggeberin, die Vertragslaufzeit zweimal um je ein Jahr zu verlängern, maximal bis zu einer Laufzeit von insgesamt 36 Monaten bis zum 31.12.2026. Die Kriterien zur Ausübung der Verlängerungsoption sind in den Bedingungen zur Teilnahme am Wettbewerb definiert.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Beschaffung von Fernwärmekompaktstationen

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

39715000 Water heaters and heating for buildings; plumbing equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Die zu beschaffenden Fernwärmekompaktstationen (FWK) sind modular aufgebaut und decken ein weites Leistungsspektrum ab. Pro Jahr werden zwischen 180 und 225 Systeme über alle drei Lose beschafft. Der Hauptlieferzeitraum liegt in den Monaten April bis Oktober.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 990 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Die Rahmenvereinbarung über die Lieferung von FWK je Los soll am 01.01.2024 in Kraft treten und eine Erstlaufzeit von 12 Monaten haben. Es besteht die Option zugunsten der Auftraggeberin, die Vertragslaufzeit zweimal um je ein Jahr zu verlängern, maximal bis zu einer Laufzeit von insgesamt 36 Monaten bis zum 31.12.2026. Die Kriterien zur Ausübung der Verlängerungsoption sind in den Bedingungen zur Teilnahme am Wettbewerb definiert.

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 6
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Technische Leistungsfähigkeit des Bewerbers, u.a.:

- Mindestanzahl der pro Jahr produzierbarer FWK
- Mindestanzahl der im Zeitraum März bis Oktober produzierbarer FWK für die Auftraggeberin
- Mindestanzahl der pro Monat im Zeitraum März bis Oktober produzierbarer FKW für die Auftraggeberin
- Reaktionszeit im Fall eintretender Havarien
- Besitz einer Qualitätsmanagementnorm nach EN ISO 9001 in der aktuell gültigen Fassung (Los 1, 2, 3)
- Anzahl/Angaben zu Referenzen des Bewerbers

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Rahmenvereinbarung über die Lieferung von FWK je Los soll am 01.01.2024 in Kraft treten und eine Erstlaufzeit von 12 Monaten haben. Es besteht die Option zugunsten der Auftraggeberin, die Vertragslaufzeit zweimal um je ein Jahr zu verlängern, maximal bis zu einer Laufzeit von insgesamt 36 Monaten bis zum 31.12.2026. Die Kriterien zur Ausübung der Verlängerungsoption sind in den Bedingungen zur Teilnahme am Wettbewerb definiert.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Beschaffung von Fernwärmekompaktstationen
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

39715000 Water heaters and heating for buildings; plumbing equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE803 Rostock, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Die zu beschaffenden Fernwärmekompaktstationen (FWK) sind modular aufgebaut und decken ein weites Leistungsspektrum ab. Pro Jahr werden zwischen 180 und 225 Systeme über alle drei Lose beschafft. Der Hauptlieferzeitraum liegt in den Monaten April bis Oktober.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 330 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Die Rahmenvereinbarung über die Lieferung von FWK je Los soll am 01.01.2024 in Kraft treten und eine Erstlaufzeit von 12 Monaten haben. Es besteht die Option zugunsten der Auftraggeberin, die Vertragslaufzeit zweimal um je ein Jahr zu verlängern, maximal bis zu einer Laufzeit von insgesamt 36 Monaten bis zum 31.12.2026. Die Kriterien zur Ausübung der Verlängerungsoption sind in den Bedingungen zur Teilnahme am Wettbewerb definiert.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 6 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Technische Leistungsfähigkeit des Bewerbers, u.a.:

- Mindestanzahl der pro Jahr produzierbarer FWK
- Mindestanzahl der im Zeitraum März bis Oktober produzierbarer FWK für die Auftraggeberin
- Mindestanzahl der pro Monat im Zeitraum März bis Oktober produzierbarer FKW für die Auftraggeberin
- Reaktionszeit im Fall eintretender Havarien
- Besitz einer Qualitätsmanagementnorm nach EN ISO 9001 in der aktuell gültigen Fassung (Los 1, 2, 3)
- Anzahl/Angaben zu Referenzen des Bewerbers

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Die Rahmenvereinbarung über die Lieferung von FWK je Los soll am 01.01.2024 in Kraft treten und eine Erstlaufzeit von 12 Monaten haben. Es besteht die Option zugunsten der Auftraggeberin, die Vertragslaufzeit zweimal um je ein Jahr zu verlängern, maximal bis zu einer Laufzeit von insgesamt 36 Monaten bis zum 31.12.2026. Die Kriterien zur Ausübung der Verlängerungsoption sind in den Bedingungen zur Teilnahme am Wettbewerb definiert.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Gewerbeanmeldung des Bewerbers (Kopie der Gewerbeanmeldung oder vergleichbare Anmeldung)
- Eintrag Berufs- oder Handelsregister des Bewerbers (Kopie des Berufs- oder Handelsregistrauszugs, nicht älter als 6 Monate)

- Bestätigung Mitgliedschaft Berufsgenossenschaft sowie Erfüllung sämtlicher Beitragsverpflichtungen des Bewerbers (Kopie der Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft, nicht älter als 6 Monate)
- Bestätigung Zahlung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung (Kopie der Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse, nicht älter als 6 Monate)
- Bestätigung Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern, keine Steuerrückstände des Bewerbers (Kopie der Bescheinigung in Steuersachen, nicht älter als 6 Monate)
- Bestätigung kein Insolvenzverfahren oder vergleichbares Verfahren gegen den Bewerber
- Erklärung über eine Betriebs-/ Berufshaftpflichtversicherung des Bewerbers

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Erklärung zum Gesamtumsatz des Bewerbers
- Bestätigung Bonitätsindex des Bewerbers

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 3

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/09/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 30/10/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/01/2024

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. Das Verfahren wird mit dem Ziel geführt, die Zuschläge im 4. Quartal 2023 zu erteilen.
2. Der Teilnahmewettbewerb soll dazu führen, im Rahmen der Verhandlungen das Gespräch mit nicht mehr als 6 Bewerbern je Los fortzuführen. Die im Teilnahmeantrag definierten Eignungskriterien sind so gestaltet, dass eine Reduzierung auf max. 6 leistungsfähige Bewerber je Los möglich wird. Alle Bewerber, welche die grundlegenden Eignungskriterien erfüllen, werden nach der Gesamtzahl der erreichten Punkte (siehe Teilnahmeantrag) in eine Reihenfolge gebracht. Die 6 Bewerber mit den höchsten Punktzahlen je Los kommen in die zweite Runde des Vergabeverfahrens und werden zur Verhandlung eingeladen sowie zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Sollten zwei oder mehr Bewerber je Los auf Platz 6 die gleiche Punktzahl erreichen, entscheidet das Los.
3. Im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs erhalten die Bewerber bereits umfangreiche Informationen zum Leistungsverzeichnis, den geschätzten Bedarf an Komponenten über alle 3 Lose in dem Jahr 2024 auf Basis der Auswertung der Vorjahre und den Lieferbedingungen. Diese Informationen sind noch nicht abschließend definiert und können noch im Rahmen der Verhandlungen angepasst werden.
4. Im Anschluss an den Teilnahmewettbewerb schließt sich die Verhandlung an, in welcher zwischen der Auftraggeberin und den Bewerbern Fragen zum Leistungsumfang und den Vertragsbedingungen verhandelt werden sollen. Um hierfür eine Basis zu schaffen, sind die Bewerber aufgefordert mit dem Teilnahmeantrag formlos Fragen und Vorschläge zwecks Optimierung des LV, der kommerziellen Bedingungen, etc. einzubringen; letztlich mit dem Ziel einer hinreichenden Produktqualität, einer guten tagtäglichen Zusammenarbeit sowie der Wirtschaftlichkeit für beide Parteien.
5. Die Verhandlungen sollen voraussichtlich in der 39. Kalenderwoche 2023 respektive in der 40. Kalenderwoche 2023 in Rostock am Standort der Auftraggeberin oder per Videokonferenz stattfinden. Die Ergebnisse werden protokolliert und den jeweiligen Bewerbern zur Verfügung gestellt.
6. Im Anschluss an diese Verhandlungen wird die Auftraggeberin die Ergebnisse in die Vergabeunterlagen einfließen lassen und die Bieter voraussichtlich in der 44. Kalenderwoche 2023 respektive in der 45. Kalenderwoche 2023 zur finalen Angebotsabgabe auffordern. Die Frist dafür läuft voraussichtlich am 24. November/01. Dezember 2023 um 12:00 Uhr ab, unter der Voraussetzung, dass sich Bewerber und Auftraggeberin auf eine 14/21-tägige Angebotsfrist einigen können.
7. Nach Auswertung der Angebote könnte, unter Berücksichtigung dieses vorläufigen Zeitplans, der Zuschlag im Dezember 2023 erfolgen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit
Town: Schwerin
Postal code: 19053
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Telephone: +49 38555885165

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/08/2023