

Germany-Potsdam: Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings**OJ S 204/2019 22/10/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: KIS – Kommunaler Immobilien Service, Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Postal address: Friedrich-Ebert-Straße 79/81

Town: Potsdam

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Postal code: 14469

Country: Germany

E-mail: silke.waterstradt@rathaus.potsdam.de**Internet address(es):**Main address: www.kis-potsdam.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Fachplanung technische Gebäudeausrüstung HLS-GA Historische Sporthalle Kurfürstenstr. 49 Potsdam

Reference number: VV-L-KIS-95-19

II.1.2. Main CPV code

71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Fachplanung technische Gebäudeausrüstung gemäß §53 HOAI für Heizung, Lüftung, Sanitär und Gebäudeautomation in den Leistungsphasen 2 bis 9 für den Umbau und die Sanierung der historischen Sporthalle Kurfürstenstraße 49 in Potsdam für Schul- und Vereinssport

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 142 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71320000 Engineering design services, 71300000 Engineering services, 71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Historische Sporthalle Kurfürstenstraße 49 14467 Potsdam

II.2.4. Description of the procurement

Fachplanung technische Gebäudeausrüstung gemäß §53 HOAI für Heizung, Lüftung, Sanitär und Gebäudeautomation in den Leistungsphasen 2 bis 9 für den Umbau und die Sanierung der historischen Sporthalle Kurfürstenstraße 49 in Potsdam für Schul- und Vereinssport. Die um 1910 errichtete, historische Sporthalle in der Kurfürstenstraße 49 ist ein Stadtbild prägendes, repräsentatives Gebäude in der Potsdamer Innenstadt. Als Einzeldenkmal unterliegt es denkmalrechtlichen Anforderungen. Nach dem Umbau und der Sanierung soll es ab Oktober 2021 der neuen 2-zügigen Grundschule in der Gutenbergstraße 67 als Schulsporthalle zur Verfügung stehen und darüber hinaus durch den Vereinssport genutzt werden.

Um das geforderte Raumprogramm abbilden zu können, sind neben Umbauarbeiten im Bestand voraussichtlich 2 hofseitige Erweiterungsbauten für Geräteräume erforderlich.

In die Baumaßnahme inbegriffen ist der Rückbau von nicht bauzeitlichen, rückwärtigen Anbauten. Nach Abschluss der Baumaßnahme wird die Bruttogrundfläche voraussichtlich bei ca. 1 350,00 m² liegen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektkonzept / Weighting: 40 %

Quality criterion - Name: Nachhaltigkeit und Energieeffizienz / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Personal / Weighting: 20 %

Cost criterion - Name: Preis/Honorar / Weighting: 30 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 100-242462](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: AU-2019-04736

Lot No: ohne

Title:

HLS/GA-Planung SH KFS

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/09/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Enerlyt Technik GmbH

Postal address: Am Buchhorst 35A

Town: Potsdam

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Postal code: 14478

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 140 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 142 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Auf die Fristenregelungen des §160 GWB wird hingewiesen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/10/2019