

497655-2026 - Competition

Poland – Heat pumps – Dostawa i montaż pomp ciepła na potrzeby budynku Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój wraz z niezbędną dokumentacją - w ramach projektu: Odnawialne źródła energii w budynkach użyteczności publicznej w Jastrzębiu-Zdroju

OJ S 136/2026 17/07/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice

Supplies - Services - Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Miasto Jastrzębie-Zdrój

Email: bpz@um.jastrzebie.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Dostawa i montaż pomp ciepła na potrzeby budynku Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój wraz z niezbędną dokumentacją - w ramach projektu: Odnawialne źródła energii w budynkach użyteczności publicznej w Jastrzębiu-Zdroju

Description: 1. Przedmiotem postępowania jest zaprojektowanie, dostawa, montaż i uruchomienie pomp ciepła na potrzeby budynku Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój wraz z niezbędną dokumentacją. Pełny zakres przedmiotu postępowania został ujęty w Analizie techniczno-ekonomicznej montażu pomp ciepła wraz z opisem robót z lipca 2024 roku (pkt 5 i pkt 6) oraz załącznikiem nr 1 do ww. analizy stanowiącej załącznik nr 11 pn. „dokumentacja techniczna” do SWZ.

Procedure identifier: 78ad0c83-f59c-49f4-8943-8da6aa013c4f

Internal identifier: BZP.271.1.4.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Services, Works

Main classification (cpv): 42511110 Heat pumps

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Town: Jastrzębie-Zdrój

Postcode: 44-335

Country subdivision (NUTS): Rybnicki (PL227)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: I. WYMAGANE DOKUMENTY DOTYCZĄCE BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA 1. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia wykonawca zobowiązany

jest złożyć wraz z ofertą: - oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia, sporządzone zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), - oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie artykułu 5k Rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dokumenty, o których mowa powyżej, należy złożyć pod rygorem nieważności w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

II. BADANIE I OCENA OFERT

1. Działając w myśl art. 139 ust. 1 Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia.

2. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona zostanie wezwany do złożenia w terminie nie krótszym niż 10 dni od wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich składania, tj.:

- 1) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a. art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy PZP, b. art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
- 2) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2021 r. poz. 275), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, (...), albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty (...) niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;
- 3) Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia, o których mowa w: a. art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy PZP, b. art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c. art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d. art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP.

3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w Rozdziale 23 pkt 2 ppkt 1 – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w Rozdziale 23 pkt 2 ppkt 1. - Dokument winien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.

4. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 3 niniejszego rozdziału, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu

pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. - Dokument winien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. 5. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, składanych przez wykonawcę w postępowaniu w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 124 pkt. 2 ustawy PZP: 1) wykazu dostaw [...], w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy [...] zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy [...] zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy [...] zostały wykonane, [...], a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; [...]. Wykaz dostaw winien być sporządzony wg załącznika nr 8 do SWZ. 2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za [...] kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz osób winien być sporządzony wg załącznika nr 9 do SWZ.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Corruption: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Fraud: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Money laundering or terrorist financing: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ).

Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ).

Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ

Breaching of obligations in the fields of labour law: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h) oraz pkt 2 ustawy Pzp. Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ, oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ). Podmiotowy środek dowodowy: Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ.

Purely national exclusion grounds: Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę: - na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy PZP z postępowania o udzielenie zamówienia. - na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. - na podstawie artykułu 5k Rozporządzenia Rady (UE) 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Do oferty: Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ), Podmiotowy środek dowodowy: oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ, Informacja z Krajowego Rejestru Karnego

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Dostawa i montaż pomp ciepła na potrzeby budynku Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój wraz z niezbędną dokumentacją - w ramach projektu: Odnawialne źródła energii w budynkach użyteczności publicznej w Jastrzębiu-Zdroju

Description: 1.Przedmiotem postępowania jest zaprojektowanie, dostawa, montaż i uruchomienie pomp ciepła na potrzeby budynku Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój wraz z niezbędną dokumentacją. Pełny zakres przedmiotu postępowania został ujęty w Analizie techniczno-ekonomicznej montażu pomp ciepła wraz z opisem robót z lipca 2024 roku (pkt 5 i pkt 6) oraz załącznikiem nr 1 do ww. analizy stanowiącej załącznik nr 11 pn. „dokumentacja techniczna” do SWZ.

Internal identifier: BZP.271.1.4.2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 42511110 Heat pumps

Additional classification (cpv): 45300000 Building installation work, 71320000 Engineering design services

5.1.2. Place of performance

Town: Jastrzębie-Zdrój

Postcode: 44-335

Country subdivision (NUTS): Rybnicki (PL227)

Country: Poland

Additional information: I. INFORMACJE NA TEMAT WIZJI LOKALNEJ 1. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 131 ust 2 pkt 1) ustawy PZP w ramach niniejszego postępowania przewidziane jest przeprowadzenie obowiązkowej wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia. 2.2. Wizja lokalna odbędzie się w dwóch alternatywnych terminach, tj.: a) I termin: 27.03.2026 r., godz. 14:30 – zbiórka uczestników przed wejściem głównym do budynku Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój, b) II termin: 10.04.2026 r., godz. 14:30 – zbiórka uczestników przed wejściem głównym do budynku Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój 3. Chęć udziału w wizji lokalnej należy zgłaszać na trzy dni robocze przed planowanym terminem tj. do: a) I termin: 24.03.2026 r. b) II termin: 07.04.2026 r. za pośrednictwem Platformy Zakupowej poprzez formularz WYŚLIJ WIADOMOŚĆ dostępny na stronie Platformy, dotyczącej przedmiotowego postępowania, podając: a) nazwę wykonawcy, adres i numer NIP; b) dane osoby upoważnionej do udziału w wizji lokalnej w imieniu wykonawcy wraz ze stosownym pełnomocnictwem podpisanym kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę do tego upoważnioną (jeśli dotyczy) c) termin odbycia wizji Osoba biorąca udział w wizji lokalnej zobowiązana jest posiadać przy sobie dokument tożsamości w celu potwierdzenia jej tożsamości przez Zamawiającego. 3.1. III termin wizji lokalnej odbędzie się 17.04.2026 r., godz. 14:30 – zbiórka uczestników przed wejściem głównym do budynku Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój. 3.2. Chęć udziału w wizji lokalnej dla III terminu (17.04.2026 r.) należy zgłaszać na dwa dni robocze przed planowanym terminem tj. do 15.04.2026 r. za pośrednictwem Platformy Zakupowej poprzez formularz WYŚLIJ WIADOMOŚĆ dostępny na stronie Platformy, dotyczącej przedmiotowego postępowania, podając: a) nazwę wykonawcy, adres i numer NIP; b) dane osoby upoważnionej do udziału w wizji lokalnej w imieniu wykonawcy wraz ze stosownym pełnomocnictwem podpisanym kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę do tego upoważnioną (jeśli dotyczy) Osoba biorąca udział w wizji lokalnej zobowiązana jest posiadać przy sobie dokument tożsamości w celu potwierdzenia jej tożsamości przez Zamawiającego. 3.3 IV termin wizji lokalnej odbędzie się 04.05.2026 r., godz. 15:00 – zbiórka uczestników przed wejściem głównym do budynku Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój. 3.4. Chęć udziału w wizji lokalnej dla IV terminu (04.05.2026 r.) należy zgłaszać do dnia 29.04.2026 r. za pośrednictwem Platformy Zakupowej poprzez formularz WYŚLIJ WIADOMOŚĆ dostępny na stronie Platformy, dotyczącej przedmiotowego postępowania, podając: a) nazwę wykonawcy, adres i numer NIP; b) dane osoby upoważnionej do udziału w wizji lokalnej w imieniu wykonawcy wraz ze stosownym pełnomocnictwem podpisanym kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę do tego upoważnioną (jeśli dotyczy) Osoba biorąca udział w wizji lokalnej zobowiązana jest posiadać przy sobie dokument tożsamości w celu potwierdzenia jej tożsamości przez Zamawiającego. 3.5 V termin wizji lokalnej odbędzie się 24.07.2026 r., godz. 14:15 – zbiórka uczestników przed wejściem głównym do budynku Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój. 3.6. Chęć udziału w wizji lokalnej dla V terminu (24.07.2026 r.) należy zgłaszać do dnia 22.07.2026 r. za pośrednictwem Platformy Zakupowej poprzez formularz WYŚLIJ WIADOMOŚĆ, dostępny na stronie Platformy dotyczącej przedmiotowego postępowania, podając: a) nazwę wykonawcy, adres i numer NIP; b) dane osoby upoważnionej do udziału w wizji lokalnej w imieniu wykonawcy wraz ze stosownym pełnomocnictwem podpisanym kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę do tego upoważnioną (jeśli dotyczy). Osoba biorąca udział w wizji lokalnej zobowiązana jest posiadać przy sobie dokument tożsamości w celu potwierdzenia jej tożsamości przez Zamawiającego. 4. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej szczegółowo zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 350 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 4 913 363,00 PLN

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: Just Transition Fund (2021/2027)

Identifier of EU funds: FESL.10.06-Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii

Further details of EU funds: Zadanie dofinansowane z programu: Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację, dla Działania: FESL.10.06-Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: I. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty: 1)

Formularz ofertowy – według załącznika nr 1, 2) Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu złożone na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia - według załącznika nr 2, 3) Oświadczenie podmiotu udostępniającego swoje zasoby o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu złożone na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia - według załącznika nr 2 (jeżeli dotyczy), 4)

Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie artykułu 5k Rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego według załącznika nr 3, 5) Oświadczenie podmiotu udostępniającego swoje zasoby o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie artykułu 5k Rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego według załącznika nr 4 (jeżeli dotyczy), 6)

Pełnomocnictwo – według załącznika nr 5 (jeżeli dotyczy), 7) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego swoje zasoby – według załącznika nr 6 lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów – jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach podmiotu trzeciego (jeżeli dotyczy), 8) Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – według załącznika nr 7 (jeżeli dotyczy), 9) Dowód wniesienia wadium. Szczegółowe informacje dotyczące opisu sposobu przygotowania oferty znajdują się

w rozdziale 16 SWZ. II. Wymagania w odniesieniu do Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie 1. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu, albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty. Przykładowy wzór pełnomocnictwa – załącznik nr 5 do SWZ. Uwaga: Pełnomocnictwo winno być udzielone przez wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarnie odpowiedzialność za realizację zamówienia. 2. Obowiązek złożenia oświadczenia dotyczącego spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia, o czym mowa w Rozdziale 21 pkt 2 oraz Rozdziale 20 przez każdego z Wykonawców. 3. Obowiązek złożenia oświadczenia, z którego wynikać będzie, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy według załącznika nr 5 do SWZ. 4. Sposób spełnienia przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie warunków udziału w postępowaniu (powyższą kwestię reguluje art. 58 ust. 4 ustawy PZP): warunki udziału w postępowaniu Wykonawcy wchodzący w skład konsorcjum mogą spełniać łącznie.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified deliveries

Description of selection criterion: 1) Wykonawca udokumentuje, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał z należytą starannością, 1 zadanie polegające na: - montażu urządzeń i instalacji w systemie VRV lub VRF o łącznej mocy co najmniej 200 kW na jednej inwestycji wraz z robotami instalacyjnymi w zakresie instalacji sanitarnych oraz instalacji elektrycznych, oraz - wdrożeniu ww urządzeń do systemu monitoringu. Przez zadanie Zamawiający rozumie wykonanie określonego zakresu robót w ramach jednej umowy na rzecz danego Zamawiającego. Uwaga: W przypadku, gdy Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa powyżej, powołuje się na doświadczenie w realizacji ww. zadania wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, winien wykazać łącznie zadania, w wykonaniu których bezpośrednio uczestniczył.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 2) Wykonawca udokumentuje, że dysponuje lub będzie dysponować przy wykonywanych pracach osobami posiadającymi uprawnienia niezbędne do wykonywania prac określonych w dokumentacji technicznej, wymaganych przepisami Prawa budowlanego, na następujących stanowiskach: a) Kierownik Budowy, który posiada: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń osoby przyjmującej obowiązki kierownika budowy, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, - doświadczenie zawodowe w pełnieniu roli Kierownika robót/budowy ds. robót sanitarnych, od rozpoczęcia robót do wystawienia świadectwa przejęcia /protokołu odbioru końcowego (tj. przez cały okres realizacji zadania), które: • polegało na montażu urządzeń i instalacji w systemie VRV lub VRF o łącznej mocy co najmniej 200 kW na jednej inwestycji wraz z robotami instalacyjnymi w zakresie instalacji sanitarnych oraz instalacji elektrycznych • zakończone zostało protokołem odbioru końcowego • realizowane było w okresie ostatnich 5 lat b) Kierownik robót, który winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami o specjalności konstrukcyjno-budowlanej osoby przyjmującej obowiązki kierownika robót, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń, które zostały wydane na

podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, c) Projektanta branży sanitarnej, który winien posiadać: - uprawnienia budowlane do projektowania o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, - doświadczenie zawodowe polegające na zaprojektowaniu montażu urządzeń i instalacji w systemie VRV lub VRF o łącznej mocy co najmniej 200 kW na jednej inwestycji obejmującej roboty instalacyjne w zakresie instalacji sanitarnych, która zakończona została protokołem odbioru końcowego i realizowana była w okresie ostatnich 5 lat. d) Projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej, który winien posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, e) Projektanta branży elektrycznej, który winien posiadać uprawnienia budowlane do projektowania o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zamawiający dopuszcza łączenie uprawnień oraz funkcji, o których mowa powyżej. Uwaga: W przypadku specjalistów zagranicznych posiadających uprawnienia wydane poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej wymaga się od wykonawcy, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane w art. 12 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.). Dopuszcza się posiadanie uprawnień budowlanych równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena brutto

Description: Ocena punktowa w kryterium „cena brutto” dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru, o którym mowa w Rozdziale 27 swz.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Okres gwarancji

Description: Ocena punktowa w kryterium „okres gwarancji” będzie rozpatrywana na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę w formularzu oferty okresu gwarancji w pełnych latach. Ocena punktowa w kryterium „Okres gwarancji” zostanie przeliczona według wzoru opisanego w Rozdziale 27 swz. Bezwzględne wymagane minimum to 5 lat, a maksymalny okres gwarancji to 10 lat. Udzielenie gwarancji powyżej okresu maksymalnego oceniane będzie tak, jakby Wykonawca zaproponował gwarancję 10 lat.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: Polish

Address of the procurement documents: https://platformazakupowa.pl/um_jastrzebiezdroj

Ad hoc communication channel:

Name: Platforma zakupowa OpenNexus

URL: https://platformazakupowa.pl/um_jastrzebiezdroj

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://platformazakupowa.pl/um_jastrzebiezdroj

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Wymagania dotyczące wadium 1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 130 000,00 zł (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych) 2. Wadium może być wniesione według wyboru wykonawcy zgodnie z art. 97 ust. 7 ustawy PZP, w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium wniesione w gwarancji lub poręczeniu winno: 1) obowiązywać przez cały okres związania ofertą, 2) obejmować uwarunkowania zawarte w art. 98 ust. 6 ustawy PZP, 3) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 PZP), Zamawiający wymaga, aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), 4) zostać wniesione w oryginale w postaci elektronicznej, 5) zawierać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone w terminie związania ofertą przez Zamawiającego, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy PZP. 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto bankowe w Banku Spółdzielczym w Jastrzębiu-Zdroju o numerze 74 8470 0001 2001 0017 6125 0010. 5. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w pkt 4 niniejszego rozdziału, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). 6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. 7. W przypadku wyboru formy niepieniężnej wniesienia wadium Wykonawca zobowiązany jest przekazać je wraz z ofertą przy użyciu Platformy, w oryginale, w postaci elektronicznej. 8. Zwrot wadium reguluje art. 98 ust. 1 – 5 ustawy PZP. 9. Zatrzymanie wadium reguluje art. 98 ust. 6 ustawy PZP. 10. Niewniesienie wadium na zasadach określonych w ustawie PZP oraz SWZ lub wniesienie w sposób nieprawidłowy stanowić będzie podstawę do odrzucania oferty.

Deadline for receipt of tenders: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 04/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: https://platformazakupowa.pl/um_jastrzebiezdroj

Additional information: Otwarcie ofert nastąpi za pomocą Platformy zakupowej. 1. W przedmiotowym postępowaniu komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, (w

szczegółności składanie ofert, oświadczeń, wymiana informacji, przekazywanie dokumentów lub oświadczeń) odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 344) za pośrednictwem strony https://platformazakupowa.pl/um_jastrzebiezdroj, zwanej dalej Platformą. 2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na Platformie. Rejestracja i konto na Platformie jest darmowe. Sposób założenia konta opisany został w instrukcji znajdującej się pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>. 3. Informacje o wymaganiach technicznych niezbędnych do wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej znajdują się w Regulaminie Platformy, znajdującym się pod linkiem <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz w instrukcjach, o których mowa w pkt. 2 rozdziału 13 SWZ. 4. Wykonawca posiadający konto na Platformie ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty oraz do formularza do komunikacji. 5. Komunikacja odbywa się poprzez formularz WYŚLIJ WIADOMOŚĆ, dostępny na stronie dotyczącej przedmiotowego postępowania. 6. Zamawiający z Wykonawcami w sytuacjach awaryjnych, np. w przypadku niedziałania Platformy, komunikować się będzie za pomocą poczty elektronicznej o adresie bzp@um.jastrzebie.pl. Zamawiający zastrzega, iż oferty mogą być składane tylko i wyłącznie za pośrednictwem Platformy. 7. Wykonawca zobowiązany będzie do podania w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SWZ) adresu e-mail, który będzie służył do komunikacji w przypadku niedziałania Platformy. W pozostałych przypadkach cała korespondencja przekazywana będzie przez Zamawiającego za pośrednictwem Platformy (tj. poprzez formularz WYŚLIJ WIADOMOŚĆ na adres e-mail, z którego została przesłana oferta). 8. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SWZ oraz nazwą zadania.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1. Projektowane postanowienia umowne w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy zawartej z wybranym Wykonawcą stanowią załącznik nr 10 do SWZ 2. Zakazuje się zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień §12 ust.2–8. 3. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp zostały określone przez Zamawiającego w rozdziale 5 SWZ. 4. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy określono w rozdziale 30 SWZ.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Wykonawcy lub innemu podmiotowi, który ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX – art. 505 i następne ustawy PZP.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Miasto Jastrzębie-Zdrój

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation processing tenders: Miasto Jastrzębie-Zdrój

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Miasto Jastrzębie-Zdrój

Registration number: 276255358

Postal address: Al. Piłsudskiego 60

Town: Jastrzębie-Zdrój

Postcode: 44-335

Country subdivision (NUTS): Rybnicki (PL227)

Country: Poland

Email: bzp@um.jastrzebie.pl

Telephone: +48 324785133

Internet address: https://platformazakupowa.pl/um_jastrzebiezdroj

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Sekretariat Biura Odwołań

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48224587801

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
467120-2026
Main reason for change
:
Information updated

Notice information

Notice identifier/version: 5292235d-eb91-474e-b8f1-d067ae5137d7 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 16/07/2026 10:15:06 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 497655-2026
OJ S issue number: 136/2026
Publication date: 17/07/2026