

497834-2026 - Planning

Germany – Heating, ventilation and air-conditioning installation work – beabsichtigte
Ausschreibung Hufelandstraße 13, Heizung-/Lüftungs-/Sanitärinstallation
OJ S 137/2026 20/07/2026
Prior information notice or a periodic indicative notice used only for information
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gebäudewirtschaft Cottbus GmbH

Email: Stefan.Bramburger@gwc-cottbus.de

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: beabsichtigte Ausschreibung Hufelandstraße 13, Heizung-/Lüftungs-/Sanitärinstallation

Description: Modernisierung des Gebäudes Hufelandstraße 13

Internal identifier: beabsichtigte Ausschreibung Hufelandstraße 13, Heizung-/Lüftungs-/Sanitärinstallation

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 45443000 Facade work, 45223110 Installation of metal structures

2.1.2. Place of performance

Postal address: Hufelandstraße 13

Town: Cottbus

Postcode: 03050

Country subdivision (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP9Y90HZ2R#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

3. Part

3.1. Part: PAR-0001

Title: beabsichtigte Ausschreibung Hufelandstraße 13, Heizung-/Lüftungs-/Sanitärinstallation

Description: -Erneuerung der Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärinstallation -

Baustelleneinrichtung - Abbruchmaßnahmen in den Wohneinheiten - Gerüstarbeiten -

Ausbauarbeiten in den Wohnungen wie Maurer-, Beton-, Putz-, Trockenbau-, Estrichleger-,

Fliesen-, Maler- und Bodenbelagsarbeiten - Tischlerarbeiten an Fenster und Türen - Sonnenschutz/Verschattung - WDVS-Arbeiten, Fugensanierung, Anstrich Fassade - Dämmarbeiten im Bereich Kellerdecke und letzte Geschossdecke - Metallbau- und Schlosserarbeiten - Dachabdichtung - Nachrüstung RWA - Metallbau-Schlosserarbeiten Balkone/Geländer (Balkone für alle Wohnungen) - Außenanlagen (Herrichtung erforderlicher Stellplätze, eventuell Anpassung Feuerwehruzufahrten und Feuerwehrstellflächen) Weiterhin erfolgt die Erneuerung der Elektroinstallation incl. Aufzug und der fernmeldetechnischen Installation.

Internal identifier: beabsichtigte Ausschreibung Hufelandstraße 13, Heizung-/Lüftungs-/Sanitärinstallation

3.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

Additional classification (cpv): 45443000 Facade work

Additional classification (cpv): 45223110 Installation of metal structures

3.1.2. Place of performance

Postal address: Hufelandstraße 13

Town: Cottbus

Postcode: 03050

Country subdivision (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Country: Germany

3.1.5. General information

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

3.1.6. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPsSatellite/notice/CXP9Y90HZ2R/documents>

3.1.9. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Gebäudewirtschaft Cottbus GmbH

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gebäudewirtschaft Cottbus GmbH

Registration number: HRB 0988

Postal address: Werbener Straße 3

Town: Cottbus

Postcode: 03046

Country subdivision (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Country: Germany
Email: Stefan.Bramburger@gwc-cottbus.de
Telephone: +49 3557826-122
Internet address: <https://www.gwc-cottbus.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Registration number: 03318661719

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Country: Germany

Email: poststelle@mwae.brandenburg.de

Telephone: +49 3318661-719

Fax: +49 3318661-652

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6dfc5470-51fb-468a-8709-9ce982d37410 - 01

Form type: Planning

Notice type: Prior information notice or a periodic indicative notice used only for information

Notice subtype: 4

Notice dispatch date: 17/07/2026 09:30:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 497834-2026

OJ S issue number: 137/2026

Publication date: 20/07/2026

Estimated date of publication of a contract notice within this procedure: 30/05/2027