

498159-2026 - Competition

Austria – Architectural, engineering and planning services – Vergabeverfahren "Planung und Örtliche Bauaufsicht: Sanierung und Erweiterung des Schulgebäudes für die Volks- und Mittelschule in Steinerkirchen an der Traun"

OJ S 137/2026 20/07/2026

**Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Marktgemeinde Steinerkirchen an der Traun

Email: gemeinde@steinerkirchen-traun.ooe.gv.at

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Vergabeverfahren "Planung und Örtliche Bauaufsicht: Sanierung und Erweiterung des Schulgebäudes für die Volks- und Mittelschule in Steinerkirchen an der Traun"

Description: Die Marktgemeinde Steinerkirchen an der Traun beabsichtigt als Auftraggeber die Sanierung und Erweiterung des Schulgebäudes für die Volks- und Mittelschule. Der Auftrag umfasst die Planung des Bauvorhabens als Generalplaner, die Örtliche Bauaufsicht, die Planungs- und Baustellenkoordination sowie die Projektsteuerung. Neben der Objektplanung Architektur sind folgende Fachplanungen (und die entsprechenden Fachplanerleistungen in Bezug auf die Örtliche Bauaufsicht) durch den Auftragnehmer oder durch vom Auftragnehmer unter seiner Verantwortung beauftragte Subunternehmer zu erbringen: - Statik - Bauphysik - Haustechnik - E-Technik - Brandschutz

Procedure identifier: 78046b33-afac-4f67-b5a2-ef8b1cac2a6c

Internal identifier: GemSteinerkTr01/26

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71520000 Construction supervision services, 71541000

Construction project management services

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption: {0}

Fraud: {0}

Money laundering or terrorist financing: {0}
Participation in a criminal organisation: {0}
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: {0}
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: {0}
Breaching of obligations in the fields of environmental law: {0}
Breaching of obligations in the fields of labour law: {0}
Breaching of obligations in the fields of social law: {0}
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: {0}
Grave professional misconduct: {0}
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: {0}
Offence concerning its professional conduct in the domain of defence procurement: {0}
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: {0}
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: {0}
Early termination, damages, or other comparable sanctions: {0}
Lack of reliability to exclude risks to the security of the country: {0}
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: {0}
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: {0}
Breaching obligation relating to payment of taxes: {0}
Business activities are suspended: {0}
Bankruptcy: {0}
Insolvency: {0}
Assets being administered by liquidator: {0}
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: {0}

5. Lot

5.1. Lot: LOT-6036

Title: Vergabeverfahren Planung und Örtliche Bauaufsicht: Sanierung und Erweiterung des Schulgebäudes in Steinerkirchen an der Traun

Description: Die Marktgemeinde Steinerkirchen an der Traun beabsichtigt als Auftraggeber die Sanierung und Erweiterung des Schulgebäudes für die Volks- und Mittelschule. Der Auftrag umfasst die Planung des Bauvorhabens als Generalplaner, die Örtliche Bauaufsicht, die Planungs- und Baustellenkoordination sowie die Projektsteuerung. Neben der Objektplanung Architektur sind folgende Fachplanungen (und die entsprechenden Fachplanerleistungen in Bezug auf die Örtliche Bauaufsicht) durch den Auftragnehmer oder durch vom Auftragnehmer unter seiner Verantwortung beauftragte Subunternehmer zu erbringen: - Statik - Bauphysik - Haustechnik - E-Technik - Brandschutz

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71520000 Construction supervision services, 71541000

Construction project management services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Traunviertel (AT315)

Country: Austria

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/11/2026

Duration: 50 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/251028>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/251028>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 18/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Information about review deadlines: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisations

8.1. ORG-7333

Official name: Marktgemeinde Steinerkirchen an der Traun

Registration number: 9110006878471

Postal address: Landstraße 7

Town: Steinerkirchen an der Traun

Postcode: 4652
Country subdivision (NUTS): Traunviertel (AT315)
Country: Austria
Email: gemeinde@steinerkirchen-traun.ooe.gv.at
Telephone: +43 724122550
Internet address: <https://www.steinerkirchen.at/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-7741

Official name: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich
Registration number: 9110019788194
Postal address: Volksgartenstraße 14
Town: Linz
Postcode: 4021
Country subdivision (NUTS): Linz-Wels (AT312)
Country: Austria
Email: post@lvwg-ooe.gv.at
Telephone: +43 732707518004
Internet address: <https://www.lvwg-ooe.gv.at/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 6817a6d3-983a-4655-939a-18ecd3f0aba9 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 17/07/2026 12:51:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 498159-2026
OJ S issue number: 137/2026
Publication date: 20/07/2026