

498349-2026 - Result

Czechia – Horticultural services – Údržba zeleně v parku za Plazou
OJ S 137/2026 20/07/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Statutární město Plzeň

Email: borska@plzen.eu

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Údržba zeleně v parku za Plazou

Description: Účelem Veřejné zakázky je uzavření smlouvy na údržbu zeleně s jedním dodavatelem, a to na období od 2026 do 2027. Předmětem Veřejné zakázky je údržba prvků ploch zeleně v parku za OC Plaza. Tato údržba zahrnuje zejména tyto činnosti: - údržbu parkových trávníků; - údržbu trvalkových rabat; - údržbu keřových porostů; - údržbu mlatových ploch.

Procedure identifier: 8e6c955d-169d-4fff-ac5e-89f195e88bca

Internal identifier: 26-1/90/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77300000 Horticultural services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Country: Czechia

Additional information: město Plzeň, park za OC Plaza

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 300 000,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Údržba zeleně v parku za Plazou

Description: Účelem Veřejné zakázky je uzavření smlouvy na údržbu zeleně s jedním dodavatelem, a to na období od 2026 do 2027. Předmětem Veřejné zakázky je údržba prvků ploch zeleně v parku za OC Plaza. Tato údržba zahrnuje zejména tyto činnosti: - údržbu parkových trávníků; - údržbu trvalkových rabat; - údržbu keřových porostů; - údržbu mlatových ploch.

Internal identifier: 26-1/90/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77300000 Horticultural services

Options:

Description of the options: Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 zákona pro případ, že po uzavření smlouvy, resp. v průběhu plnění Veřejné zakázky, dojde k odstoupení od smlouvy na plnění veřejné zakázky, resp. k její výpovědi před jejím úplným splněním, vyhrazuje právo uzavřít smlouvu na tuto Veřejnou zakázku (resp. na její nesplněnou část) s dalším účastníkem zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplynulo z původního hodnocení nabídek. Ustanovení § 125 zákona v tomto případě platí obdobně. Smlouva s novým dodavatelem bude uzavřena v souladu s jeho cenovou nabídkou a s termíny, které mohou být nově prodlouženy až o dobu, která odpovídá celkové době pro provedení díla.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)

Country: Czechia

Additional information: město Plzeň, park za OC Plaza

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2026

Duration end date: 31/12/2027

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 300 000,00 CZK

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen "SOVZ"). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky (zejména zajištění splatnosti faktur vůči poddodavatelům vybraného dodavatele ve stejné délce jako je stanovena splatnost faktur v textu vzoru smlouvy o dílo). Zadavatel bude

po vybraném dodavateli dále vyžadovat využití technologií a výrobních postupů šetrných k životnímu prostředí a využití recyklovaných surovin. Aspekty sociálně a environmentálně odpovědného zadávání jsou zohledněny zejména v zadávací dokumentaci a v textu vzoru smlouvy o dílo.

Approach to reducing environmental impacts: The transition to a circular economy, Pollution prevention and control

Social objective promoted: Ethnic equality, Accessibility for all, Fair working conditions, Gender equality

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: ekonomická výhodnost nabídky na základě nejnižší nabídkové ceny

Description: Podané nabídky budou hodnoceny podle kritéria jejich ekonomické výhodnosti, vyjádřené nejnižší nabídkovou cenou. Hodnocena bude celková nabídková cena za předmět Veřejné zakázky v Kč bez DPH za celou dobu platnosti smlouvy o dílo, tj. celkem za 1. a 2. rok plnění. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídky budou seřazeny za nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou podle jejich výše, a to od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu. Zadavatel rozhodne o výběru nabídky dodavatele, jehož nabídka bude vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul

nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace

Organisation providing offline access to the procurement documents: SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 996 840,00 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ELIOD servis, s.r.o.

Tender:

Tender identifier: ELIOD servis, s.r.o.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 996 840,00 CZK

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: Údržba zeleně v parku za Plazou - ELIOD servis, s.r.o.
Title: Údržba zeleně v parku za Plazou
Date on which the winner was chosen: 29/05/2026
Date of the conclusion of the contract: 29/06/2026
Address of the contract: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/38714316?backlink=hso2r>

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
Number of tenders or requests to participate received: 8
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 9
Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 9
Type of received submissions: Requests to participate
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Statutární město Plzeň
Registration number: 00075370
Department: Statutární město Plzeň zastoupené SPRÁVOU VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ
Postal address: náměstí Republiky 1
Town: Plzeň
Postcode: 30100
Country subdivision (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)
Country: Czechia
Contact point: SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace
Klatovská třída 348/10 301 00 Plzeň
Email: borska@plzen.eu
Telephone: +420 378037118
Internet address: <https://www.plzen.eu>
Buyer profile: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilPlzen>
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace
Registration number: 40526551
Postal address: Klatovská třída 348/10
Town: Plzeň - Jižní Předměstí
Postcode: 30100
Country subdivision (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)
Country: Czechia
Email: borska@plzen.eu
Telephone: +420 378037118
Internet address: <https://www.svsmp.cz>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0004

Official name: ELIOD servis, s.r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 25225243
Postal address: Vřesová 494
Town: Zruč-Senec - Zruč
Postcode: 33008
Country subdivision (NUTS): Plzeňský kraj (CZ032)
Country: Czechia
Email: plzen@eliodservis.cz
Telephone: +420 377338533

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 4cdba732-519b-46ca-8f08-afca69461e92 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 17/07/2026 13:24:38 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Czech
Notice publication number: 498349-2026
OJ S issue number: 137/2026
Publication date: 20/07/2026