

498607-2026 - Competition

Germany – Cleaning and sanitation services – Busse und Parkhäuser

OJ S 137/2026 20/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadtwerke Konstanz GmbH

Email: m.loescher@stadtwerke-konstanz.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Busse und Parkhäuser

Description: Verkehrsmittel-, Unterhalts- und Glasflächenreinigung

Procedure identifier: 82c0cbb2-51a6-4660-b9bb-b1b3ed8b4f69

Internal identifier: KMG-26-01-EU

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90917000 Cleaning services of transport equipment

2.1.2. Place of performance

Postal address: Stadtwerke Konstanz Mobil GmbH Max-Stromeier-Straße 21-29

Town: Konstanz

Postcode: 78467

Country subdivision (NUTS): Konstanz (DE138)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags: Ausschlussgründe gemäß § 123, 124 GWB, § 57 VgV

Breaching of obligations in the fields of labour law: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: Ausschlussgründe gemäß § 123, 124 GWB, § 57 VgV

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Verkehrsmittel-, Unterhalts- und Glasflächenreinigung

Description: Unterhaltsreinigung: ca. 42.000 m²/Jahr Glasflächenreinigung: ca. 900 m²/Jahr

Verkehrsmittelreinigung: ca. 57 Busse täglich

Internal identifier: LOT-0001 KMG-26-01 EU

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90917000 Cleaning services of transport equipment

Options:

Description of the options: Nach Ablauf der Vertragslaufzeit besteht seitens des Auftraggebers die Möglichkeit den Vertrag optional um jeweils zweimal 1 Jahr zu verlängern. Eine Verlängerung muss mindestens 3 Monate vor Vertragsende erfolgen. Nach der letzten Frist Endet der Vertrag automatisch und es bedarf keiner Kündigung seitens des Auftraggebers.

5.1.2. Place of performance

Postal address: siehe Objektverzeichnis

Town: Konstanz

Postcode: 78467

Country subdivision (NUTS): Konstanz (DE138)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration end date: 31/12/2030

Other duration: Unknown

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 0,01 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: K.O.-Kriterium Objektbesichtigung: Die Objektbesichtigung findet am 10. und 11.08.2027 statt. Bitte melden Sie sich zur Objektbesichtigung über die Vergabepattform an. Sie erhalten dann Ihren persönlichen Besichtigungstermin. Der Objektbesichtigungstermin ist zwingend vorgeschrieben. Ersatztermine können aus organisatorischen Gründen nicht angeboten werden. Bieter, die an dem genannten Termin nicht teilnehmen, werden vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. Weitere Besichtigungstermine werden nicht angeboten. Nach dem Besichtigungstermin erhalten Sie eine Teilnahmebestätigung.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Beschreibung: K.O. Kriterium: Nachweis des Bestehens einer ausreichenden Betriebshaftpflichtversicherung oder Vorlage der Erklärung einer Versicherungsgesellschaft, im Auftragsfall einen entsprechenden Versicherungsvertrag mit der AN zu schließen, mit folgenden Mindestdeckungssummen Personen-Sach- und Vermögensschäden 5 Mio. EURO, Umweltschäden 1 Mio. EURO, Obhut- und Bearbeitungsschäden 300.000 EURO, Schlüssel- und Codekartenversicherung 100.000 EURO je Versicherungsfall.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister Bieter sowie Mitglieder einer Bietergemeinschaft haben jeweils einzeln folgende Nachweise und Erklärungen mit ihrem Angebot vorzulegen, wobei jedes Mitglied seine Eignung für den Leistungsbereich nachweisen muss, den es übernehmen soll. Kann einer der geforderten Nachweise aus einem berechtigten Grund nicht erbracht werden, so kann der Nachweis durch Vorlage anderer geeigneter Unterlagen erbracht werden. Bietergemeinschaften, deren Mitglieder sich mehrfach, sei es als einzelnes Unternehmen, Bietergemeinschaft oder Nachunternehmer an diesem Vergabeverfahren beteiligen, können wegen Verstoßes gegen das Wettbewerbsprinzip ausgeschlossen werden. Aktueller Auszug der Eintragung des Unternehmens in das Berufsregister (Handelsregister, Handwerkskammer, etc.)

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: 1. aktuelle Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die Bezahlung der Beiträge 2. aktuelle Unbedenklichkeitsbescheinigung vom Finanzamt und Krankenkasse 3. Eigenerklärung, dass Ausschlussgründe nach § 123 GWB nicht vorliegen, ebenso für Nachunternehmer 4. Eigenerklärung, dass Ausschlussgründe nach § 124 GWB nicht vorliegen, ebenso für Nachunternehmer 5. Eigenerklärung, dass sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet 6. Eigenerklärung, dass über das Vermögen des Unternehmens das Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzliches Verfahren nicht eröffnet oder die Eröffnung nicht beantragt oder dieser Antrag mangels Masse nicht abgelehnt worden ist - Eigenerklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung erfüllt wurde - Eigenerklärung, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben erfüllt wurde - Eigenerklärung, dass umwelt-, sozial- und arbeitsrechtliche Verpflichtungen erfüllt wurden.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Erklärung des Bieters über den Gesamtumsatz seines Unternehmens und über den Umsatz seines Unternehmens bezüglich der besonderen Leistungsarten, die Gegenstand der Vergabe sind, jeweils bezogen auf die letzten 3 Geschäftsjahre, die Auflistung muss je ausgeschriebener Leistungsart und Geschäftsjahr unterteilt sein. Ebenso für jeden benannten Nachunternehmer, betreffend der ihm übertragenen Leistungen.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Darstellung der Unternehmensstruktur, Angabe der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen und Berufsgruppen.

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: 1. Beschreibung der Maßnahmen des Unternehmens zur Gewährleistung der Qualität und Beschreibung des Qualitätssystem das zur Überprüfung der Reinigungsqualität zum Einsatz gelangen wird. 2. Beschreibung der elektronischen Zeiterfassung 3. Nachweis der Qualifikation der Objektleitung 4. Beschreibung der Schulungsmaßnahmen für Objektleiter und Reinigungskräfte, die das Unternehmen bereits durchführt und die während der Auftragsausführung regelmäßig ausgeführt werden. 5. Der Mindestaufschlag (K.O.-Kriterium) auf die angebotenen Stundenverrechnungssätze der Unterhalts-, Glas- und Grundreinigung muss mindestens 80% auf den anzuwendenden Tariflohn (2026) betragen. Angebote die diesen Mindestaufschlag nicht erreichen werden. 6. Probereinigung (K.O.-Kriterium) Die Vergabestelle behält sich vor, die Machbarkeit der angebotenen Leistungswerte mittels einer Probereinigung unter Beweis stellen zu lassen. Das Nichtbestehen bzw. das Nichtantreten der Probereinigung führt zum Ausschluss des Angebots reftom weiteren Verfahren

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Die in der Eigenerklärung zur Eignung geforderten Referenzen (K.-O.-Kriterium) müssen mit dem Auftrag vergleichbar sein. Die Referenzen dürfen nicht älter als 3 Jahre, gerechnet ab dem Veröffentlichungsdatum dieser Ausschreibung, sein. Als vergleichbar werden nur Referenzen von Verkehrsmittelreinigungen und Reinigung öffentlicher WC-Anlagen in vergleichbarer Größe anerkannt. Werden keine oder unvollständige Referenzen wie zuvor benannt in der Eigenerklärung zur Eignung angegeben, wird das Angebot vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. Als unvollständig zählen Referenzen, die nicht alle in der Eigenerklärung zur Eignung vorgesehenen Angaben enthalten.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Der geforderte Mindestjahresumsatz (K.-O.-Kriterium) in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages beträgt mindestens der doppelte Wert der Auftragssumme.

Criterion: Environmental management measures

Description of selection criterion: Detaillierte Beschreibung der Umweltmanagementmaßnahmen, die das Unternehmen bereits umgesetzt hat.

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: 1. Beschreibung der technischen Ausrüstung, Ausstattung und Geräte, über die der Bieter zur Ausführung des Auftrags verfügt bzw. die für den Auftrag eingesetzt werden sollen. 2. Detaillierte Beschreibung der Reinigungsmittel, die der Bieter in Einsatz bringen wird.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 12/08/2026 23:45:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E15195755>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E15195755>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 134 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, some missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: siehe Vergabeunterlagen

Information about public opening:

Opening date: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden Württemberg beim Refierungspräsidium Karlsruhe

Information about review deadlines: 1. Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. 4. Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadtwerke Konstanz GmbH

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Baden Württemberg beim Refierungspräsidium Karlsruhe

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadtwerke Konstanz GmbH

Registration number: DE 212 144 696
Postal address: Max-Stromeyer-Str. 21-29
Town: Konstanz
Postcode: 78467
Country subdivision (NUTS): Konstanz (DE138)
Country: Germany
Email: m.loescher@stadtwerke-konstanz.de
Telephone: +49 75318038512
Internet address: <https://www.stadtwerke-konstanz.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Baden Württemberg beim Refierungspräsidium Karlsruhe
Registration number: 08-A9866-40
Postal address: Kapellenstraße 17
Town: Karlsruhe
Postcode: 76131
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rp.bwl.de
Telephone: +49 721 9268730
Fax: +49 721 9263985

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 859234d8-8849-4a14-88fc-78c2d125a142 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 16/07/2026 19:20:01 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 498607-2026

OJ S issue number: 137/2026

Publication date: 20/07/2026