

Spain-Valencia: Architectural, engineering and planning services

OJ S 176/2022 13/09/2022

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Vicepresidencia y Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas

National registration number: S4611001A

Postal address: Calle de la Democracia, 77- Ciudad Administrativa 9 de Octubre - Torre 3 planta 6

Town: Valencia

NUTS code: ES523 Valencia/València

Postal code: 46018

Country: Spain

Contact person: Vicepresidencia y Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas

E-mail: [contratacion\\_bienestarsocial@gva.es](mailto:contratacion_bienestarsocial@gva.es)

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.inclusio.gva.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OWckpve5oKUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=wZU4MH1Mnw2XQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wZU4MH1Mnw2XQV0WE7IYPw%3D%3D)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OWckpve5oKUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Social protection

---

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

" Servicio de direcciones facultativas de arquitectura e ingeniería por equipo facultativo para la construcción de la Residencia de personas mayores dependiente y viviendas asistenciales "Monteolivete" y obras de construcción del Centro "La Torre",  
Reference number: CMAYOR/2022/08Y09/137

#### **II.1.2. Main CPV code**

71240000 Architectural, engineering and planning services

#### **II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

" Servicio de direcciones facultativas de arquitectura e ingeniería por equipo facultativo para la construcción de la Residencia de personas mayores dependiente y viviendas asistenciales "Monteolivete" y obras de construcción del Centro "La Torre",

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 1 005 494,47 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 2

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Se estará a lo dispuesto en el apartado B del Anexo I del PCAP.

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

SERVICIO DE DIRECCIONES FACULTATIVAS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA por equipo facultativo para la construcción de la Residencia de personas mayores dependiente y viviendas asistenciales "Monteolivete"

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71240000 Architectural, engineering and planning services, 71317210 Health and safety consultancy services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES52 Comunitat Valenciana

#### **II.2.4. Description of the procurement**

SERVICIO DE DIRECCIONES FACULTATIVAS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA por equipo facultativo para la construcción de la Residencia de personas mayores dependiente y viviendas asistenciales "Monteolivete"

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: MEMORIA EXPLICATIVA / Weighting: 15

Cost criterion - Name: CALENDARIO DE VISITAS / Weighting: 15

Cost criterion - Name: PRECIO / Weighting: 20

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 455 603,37 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 27

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Financiado por la Unión Europea - Next Generation / Plan de choque para la economía de los cuidados y refuerzo de las políticas de inclusión

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Servicio de direcciones facultativas de arquitectura e ingeniería por equipo facultativo para la construcción del centro "LA TORRE".

Lot No: 2

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71240000 Architectural, engineering and planning services, 71317210 Health and safety consultancy services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ES52 Comunitat Valenciana

**II.2.4. Description of the procurement**

Servicio de direcciones facultativas de arquitectura e ingeniería por equipo facultativo para la construcción del centro "LA TORRE".

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: MEMORIA EXPLICATIVA / Weighting: 15

Cost criterion - Name: CALENDARIO DE VISITAS / Weighting: 15

Cost criterion - Name: PRECIO / Weighting: 20

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 549 891,10 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 27

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
yes

Identification of the project: Financiado por la Unión Europea - Next Generation / Plan de choque para la economía de los cuidados y refuerzo de las políticas de inclusión

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Capacidad de obrar

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Cifra anual de negocio

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

- Trabajos realizados

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo.

Descripción: Condiciones especiales fiscales y tributarias art 202 de la ley 9/2017 Anexo I aptdo X

Consideraciones de tipo social. Descripción: La obligación del contratista de responder de los salarios impagados a los trabajadores afectados por subrogación, así como de las cotizaciones a la Seguridad social devengadas

Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer. Descripción: Al cumplimiento del principio de igualdad de oportunidades de las personas con dificultades de acceso al mercado laboral

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure Accelerated procedure Justification:

Situación de urgencia motivada por la pandemia provocada por el COVID-19 obliga a esta Administración a actuar de manera inmediata, dotando a las infraestructuras de servicios sociales a que se refiere este contrato, de las condiciones materiales necesarias para responder adecuadamente ante la propagación de esta enfermedad en entornos cerrados y no sectorizados, con colectivos tan vulnerables como personas mayores o personas con diversidad funcional, entre otros. En este sentido, el Ministerio de Sanidad ha promulgado la Orden SND/265/2020, de 19 de marzo, de adopción de medidas relativas a las residencias de personas mayores y centros socio sanitarios ante la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, en cuyo apartado segundo se establece la clasificación urgente de los

usuarios en diferentes grupos y su posterior sectorización y aislamiento, para evitar la transmisión del virus.

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 28/09/2022 Local time: 19:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Catalan, Spanish

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 30/09/2022 Local time: 09:30

Place:

sala semisotano torre 3

Datos de Dirección:

Calle: democracia 77

CP: 46018

Población: valencia

País: España

Information about authorised persons and opening procedure: Descripción:

---

**Section VI: Complementary information**

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: Avda. General Perón, 38

Town: Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

Internet address: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Postal address: Avda. General Perón, 38 planta 8ª

Town: Madrid

Postal code: 28020

Country: Spain

Internet address: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

08/09/2022