

**Germany-Würzburg: Engineering services**  
**OJ S 240/2017 14/12/2017**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Bezirk Unterfranken, vertreten durch den Bezirkstagspräsidenten, Herrn Erwin Dotzel

Postal address: Silcherstr. 5

Town: Würzburg

NUTS code: DE263 Würzburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 97074

Country: Germany

Contact person: Baureferat des Bezirk Unterfranken, Herr Ottmar Zipperich

E-mail: [o.zipperich@bezirk-unterfranken.de](mailto:o.zipperich@bezirk-unterfranken.de)

Telephone: +49 93179591407

Fax: +49 93179592407

**Internet address(es):**

Main address: [www.bezirk-unterfranken.de](http://www.bezirk-unterfranken.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Social protection

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Gerontopsychiatrisches Zentrum am BKH Lohr am Main, Tragwerksplanung.

**II.1.2. Main CPV code**

71300000 Engineering services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Der Bezirk Unterfranken plant Neustrukturierungsmaßnahmen am BKH Lohr a. Main. Das neue Gerontopsychiatrische Zentrum ist unterteilt in einen 1. BA Ersatzneubau mit 4 Stationen a 25 Betten mit ca. 4.500 m<sup>2</sup> NF und einen 2. BA Erweiterung und Umbauten Haus 40 mit ca. 2.600 m<sup>2</sup> NF.

Die Neubauten sollen statisch konstruktiv in Massivbauweise erstellt werden, Anbindungen an den Bestand sind zu berücksichtigen.

Die Gesamtkosten (KG 200 – 700 nach DIN 276) werden geschätzt:

— BA 1 ca. 33,5 Mio. EUR brutto,

— BA 2 ca. 14,3 Mio. EUR brutto.

Terminvorausschau BA 1:

— Planungsbeginn direkt nach Abschluss Verhandlungsverfahren November 2017,

— Förder- und baurechtliche Genehmigungsverfahren I. Quartal 2018,

— Baubeginn geplant Ende 2018,

— Fertigstellung und Nutzungsaufnahme 2020.

Die Planungsphase BA 2 ist zeitversetzt parallel zur Ausführung BA 1 geplant.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 359 163,08 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE26A Main-Spessart

Main site or place of performance: Lohr am Main, Landkreis Main-Spessart.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

— Fachplanung Tragwerksplanung nach HOAI 2013 Teil 4, Abschnitt 1, § 51,

— stufenweise Beauftragung der Grundleistungen LPH 3 bis 6, vorerst nur LPH 3 bis 4,

— örtliche Bauüberwachung / Ingenieurtechnische Kontrolle - Bewehrungsabnahme,

— Nachweis Feuerwiderstandsdauer tragende Bauteile.

Die Beauftragung erfolgt für den BA 1.

Die Beauftragung mit weiteren Leistungsphasen (Stufe 2 mit LPH 5+6) ist entsprechend der Bereitstellung der Finanzmittel beabsichtigt;

Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung mit weiteren Leistungsphasen und weiteren Besonderen Leistungen besteht nicht;

Es wurden bereits Leistungen der Tragwerksplanung LPH 1+2 nach HOAI erbracht.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: - Fachkunde und Qualifikation / Weighting: 25

Quality criterion - Name: - Projektabwicklung / Organisation / Qualitätssicherung / Dokumentation / Weighting: 10

Quality criterion - Name: - Mitwirken bei Kosten- und Terminsteuerung / Weighting: 15

Quality criterion - Name: - Kapazitäten und Präsenz / Weighting: 10

Quality criterion - Name: - Gesamteindruck der Präsentation / Eindruck der verantwortlichen Personen / Weighting: 20

Price - Weighting: 20

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Beauftragung der weiteren Leistungsphasen der Grundleistungen nach HOAI sowie bei Bedarf ausgewählter Besonderer Leistungen des BA 1 nach II.2.4).

Eine spätere Beauftragung des BA 2 ist geplant, ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung mit den Leistungen des BA 2 besteht nicht;

#### **II.2.13.**

## **Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

Die unter II.2.7) angegebene Laufzeit 38 Monate ist geschätzt für die Grundleistungen der HOAI ab Beauftragung bis einschl. LPH 6 (8) für den 1. BA und ist abhängig von der späteren tatsächlichen Leistungserbringung und baulichen Umsetzung.

Die Laufzeit beinhaltet nicht die Dauer für den Anspruch auf Mängelbeseitigung nach § 13 VOB/B.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2017/S 160-330488](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

### **Title:**

Gerontopsychiatrisches Zentrum am BKH Lohr am Main, Tragwerksplanung.

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

05/12/2017

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Weischede, Herrmann und Partner GmbH

Postal address: Curiestraße 2  
Town: Stuttgart  
NUTS code: DE111 Stuttgart, Stadtkreis  
Postal code: 70563  
Country: Germany  
E-mail: [info@wh-p.de](mailto:info@wh-p.de)  
Telephone: +49 711978840  
Fax: +49 7119788419  
Internet address: <http://wh-p.de/de/>  
The contractor is an SME: no

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 359 163,08 EUR

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken  
Postal address: Regierung von Mittelfranken, Promenade 27  
Town: Ansbach  
Postal code: 91511  
Country: Germany  
E-mail: [vergabekammer.nordbayern@regmfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@regmfr.bayern.de)  
Telephone: +49 981531277  
Fax: +49 981531837  
Internet address: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag ist nach GWB § 160 (3) unzulässig, sofern:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken  
Postal address: Regierung von Mittelfranken, Promenade 27  
Town: Ansbach

Postal code: 91511

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer.nordbayern@regmfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@regmfr.bayern.de)

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Internet address: <http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

11/12/2017