

France-Paris: Miscellaneous engineering services
OJ S 240/2017 14/12/2017
Contract notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Le groupement de commandes «pôle immobilier» représenté par Poste Immo, en qualité de coordonnateur

Postal address: 111 boulevard Brune

Town: Paris

NUTS code: FR France

Postal code: 75014

Country: France

Contact person: Christian Bianco

E-mail: christian.bianco@poste-immo.fr

Telephone: +33 155445382

Fax: +33 155445281

Internet address(es):

Main address: <http://espacefournisseurs.inter.laposte.fr/fr-FR>

Address of the buyer profile: <http://espacefournisseurs.inter.laposte.fr/fr-FR>

I.3. Communication

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

<http://espacefournisseurs.inter.laposte.fr/fr-FR>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: [Poste Immo] Direction des achats

Postal address: 111 boulevard Brune

Town: Paris

NUTS code: FR France

Postal code: 75014

Country: France

Contact person: Christian Bianco

E-mail: christian.bianco@poste-immo.fr

Telephone: +33 155445382

Fax: +33 155445281

Internet address(es):

Main address: <http://espacefournisseurs.inter.laposte.fr/fr-FR>

Address of the buyer profile: <http://espacefournisseurs.inter.laposte.fr/fr-FR>

I.6. Main activity

Postal services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Assistance maîtrise d'ouvrage pour appel à projets
Reference number: EUR_2017-002062

II.1.2. Main CPV code

71330000 Miscellaneous engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La présente consultation a pour objet de mettre en place un accord-cadre à bons de commande d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la réalisation d'appels à projets sur des bâtiments appartenant au groupe La Poste et datant des années 70. La mission consistera à mettre en place des appels à projets concernant environ 5 immeubles, à ce jour majoritairement tertiaire, de surface moyenne de 10 000 m², répartis sur l'ensemble du territoire métropolitain. Le groupement de commandes souhaite mener les appels à projets simultanément en mettant en place une méthodologie et communication commune. La mission comprendra, sans être exhaustif, les points suivants: l'assistance au pilotage des appels à projets, l'analyse des offres et accompagnement des jurys. Des expertises par thématiques suivant les phases du projet et les besoins identifiés: financière, architecturale et urbaine, environnementale, communication, juridique. Lire les précisions complémentaires au chapitre VI.3.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

II.2.4. Description of the procurement

Voir II.1

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:
Capacité économique et financière.
Capacité technique.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— chemise A: coordonnées du candidat:

1) le candidat complète le fichier excel intitulé «Coordonnées du candidat». En cas de groupement, seul le mandataire complètera les données pour l'ensemble des membres du groupement. Ce fichier doit être demandé auprès du contact suivant: christian.bianco@poste-immo.fr. Important: il est formellement interdit de modifier la structure du fichier,

— chemise B: situation administrative:

1) lettre de candidature;

2) un extrait Kbis ou équivalence de moins de 3 mois;

3) s'il est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés;

4) une déclaration dûment datée et signée sur papier à en-tête du fournisseur, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 45 de l'ordonnance 2015-899;

5) les assurances détaillées de responsabilité civile. Les documents mentionnés en 1) 3) et 4) peuvent être remplacés par les formulaires DC1 et DC2 disponible sur le site Internet www.minefe.gouv.fr. La non remise des documents susmentionnés peut entraîner l'élimination des candidats. En cas de groupement, chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des documents susmentionnés.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1) le chiffre d'affaire global annuel au cours des 3 dernières années ou DC2;

2) le chiffre d'affaire concernant les réalisations comparables réalisés au cours des 3 derniers exercices ou DC2.

Rappel: les documents demandés dans le dossier capacité économique et financière devront être remis par l'ensemble des membres du groupement en cas de groupement.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Sans objet

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1) présentation de l'entreprise ou groupement;

2) constitution de l'équipe avec à minima les compétences suivantes: financière; architecture; urbanisme; environnementale; juridique; communication;

3) présentation de références en adéquation avec l'objet de la consultation

Minimum level(s) of standards possibly required:
Sans objet

III.1.6. Deposits and guarantees required

Le candidat devra fournir au groupement de commandes, avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, RC produit).

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Financement du marché par les ressources propres du maître de l'ouvrage. Le groupement de commandes procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. L'euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions de la loi n° 75-1334 du 31.12.1975 modifiée.

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Groupement d'entreprises conjoint avec désignation d'un mandataire solidaire

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/01/2018 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information

Précisions complémentaires: à travers ces appels à projets, l'ambition du groupement de commandes est de faire émerger des projets à la fois innovants et intégrant les besoins des territoires. Pour ce faire, le groupement de commandes sollicitera des groupements nationaux, voire internationaux constitués d'architectes, urbanistes, promoteurs, investisseurs, etc. Il est à noter qu'un notaire sera désigné pour accompagner le groupement de commandes. Les dossiers de candidatures devront être remis en 1 exemplaire papier et 2 exemplaires sous format électronique fichier natif sur clé USB ou CDROM par voie postale en recommandé avec accusé de réception ou déposés contre récépissé à l'adresse suivante: Poste immo Christian Bianco «AMO Appel à projet immeubles années 70» 111 boulevard Brune CP D328 75618 Paris Cedex 14.

Chaque exemplaire devra être impérativement structuré en 3 parties selon l'ordre défini ci-dessous:

- un dossier «situation personnelle»,
- un dossier «capacité économique et financière»,
- un dossier «capacité technique».

Rappel: le candidat doit impérativement se procurer, auprès du point de contact le fichier suivant: «Coordonnées du candidat».

Ce document sera remis au format excel, dans le cadre de votre candidature.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande Instance de Paris

Postal address: 4 boulevard du Palais

Town: Paris

Postal code: 75001

Country: France

Telephone: +33 144325151

Fax: +33 144327856

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal de grande instance de Paris

Postal address: 4 boulevard du Palais

Town: Paris

Postal code: 75001

Country: France

Telephone: +33 144325151

Fax: +33 144327856

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de grande instance de Paris

Postal address: 4 boulevard du Palais

Town: Paris

Postal code: 75001

Country: France

Telephone: +33 144325151

Fax: +33 144327856

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/12/2017