

Belgium-Wavre: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 205/2020 21/10/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Régie communale autonome wavrienne des sports

National registration number: 0749.516.525_634891

Postal address: Chemin de la Sucrierie 2

Town: Wavre

NUTS code: BE310 Arr. Nivelles

Postal code: 1300

Country: Belgium

E-mail: jonathan.rucquoy@wavresport.be

Telephone: +32 467078537

Internet address(es):

Main address: <https://www.wavre.be>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=390025>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=390025>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=RCAW+Sportive-RCAWS2020%2F001-F02>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=32440>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Régie communale autonome

I.5. Main activity

Other activity: Gestion d'infrastructures sportives

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Désignation d'un auteur de projet pour l'étude et la direction des travaux d'aménagement d'un stade régional de hockey à Wavre

Reference number: RCAW Sportive-RCAWS2020/001-F02_0

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Désignation d'un auteur de projet pour l'étude du projet et la direction des travaux d'aménagement d'un stade régional de hockey avec terrain et éclairage répondant aux normes de la fédération internationale de hockey. Le montant global estimé du marché est de 4 000 000 EUR (HTVA), honoraires compris. Ce montant doit servir d'indication pour l'estimation des honoraires.

Le marché de services est divisé en tranches:

Tranches fermes:

- esquisse et avant-projet;
- projet.

Tranche conditionnelle:

- direction de l'exécution des travaux et prestations connexes jusqu'à la réception définitive.
- Échéance pour l'exécution du marché de services, soit la remise du dossier de demande de permis d'urbanisme, du projet définitif et des documents requis pour le marché public de travaux, au plus tard le 31.3.2021.

À noter que le marché de travaux sera divisé en deux phases:

Première phase: travaux relatifs à l'aménagement du terrain synthétique de hockey, son éclairage et l'extension de la tribune vers le terrain.

En options:

- l'installation d'un écran LED;
- l'installation d'un système de caméras.

Deuxième phase: travaux de rénovation de la tribune, de son extension à l'avant du bâtiment (d'une zone fitness et d'une zone polyvalente, toutes deux avec terrasse), de construction d'une tribune en face de la tribune existante et de l'aménagement des abords.

En options:

- l'ouverture vitrée de 10 m dans la tribune pour permettre de voir le terrain depuis le club house;
- l'augmentation de la tribune d'en face d'une capacité de 1 200 à 2 500 places.

Échéance pour l'exécution du marché de travaux, soit la réception provisoire, pour la totalité du site estimée au 30.4.2022.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE Belgique / België

Main site or place of performance: Avenue du Centre sportif 20 à 1300 Wavre.

II.2.4. Description of the procurement

Prestations complètes de l'auteur de projet pour l'étude du projet et la direction des travaux d'aménagement d'un stade de hockey avec terrain et éclairage (répondant aux normes de la fédération internationale de hockey pour des compétitions internationales) jusqu'à la réception définitive du chantier de construction.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 18/01/2021 End: 02/05/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'auteur de projet dépose, par option, l'étude et le suivi des travaux repris ci-dessous, fixe un taux d'honoraires pour ces options ou confirme que le taux d'honoraires par option sera identique à celui prévu dans le cadre de ce marché.

Étude et/ou suivi des travaux

— écran vidéo LED permanent [cf. III.1.2.7)];

— système de caméras permanentes [cf. III.1.2.8)];

— possibilité de faire une ouverture vitrée de 10 m dans la tribune pour permettre de voir le terrain depuis le club house [cf. III.1.3.3)];

— augmentation de la tribune située face à la tribune principale d'une capacité de 1 200 places à une capacité de 2 500 places [cf. III.1.4)].

Il est interdit de proposer des options libres.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

La preuve de l'inscription à l'Ordre des architectes ou de l'inscription à une liste d'une organisation officielle similaire dans un autre pays membre de l'Union européenne, d'une ou plusieurs personnes faisant partie de l'équipe du projet (attestation originale ou copie certifiée conforme datée d'il y a un an au plus).

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Inscription à l'Ordre des architectes ou inscription à une liste d'une organisation officielle similaire dans un autre pays membre de l'Union européenne.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/11/2020 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/11/2020 Local time: 17:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles
Postal code: 1040
Country: Belgium
Telephone: +32 22349470
Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be>

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/10/2020