

499161-2026 - Competition

Germany – Construction work for buildings relating to education and research – **Ergänzungsbau Grundschule Müncheberg - Los 01: Holzbauarbeiten**
OJ S 137/2026 20/07/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Müncheberg
Email: vergabe@stadt-muencheberg.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ergänzungsbau Grundschule Müncheberg - Los 01: Holzbauarbeiten
Description: Holzbauarbeiten für einen Schulergänzungsbau in 15374 Müncheberg
Procedure identifier: 24e8391a-135e-4258-9a14-aba2d7a65de2
Internal identifier: MBG/25/2026
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45214000 Construction work for buildings relating to education and research
Additional classification (cpv): 44191000 Miscellaneous construction materials in wood

2.1.2. Place of performance

Postal address: Ernst-Thälmann-Straße 23
Town: Müncheberg
Postcode: 15374
Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)
Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYD0YT111PZVY# Die Vergabeunterlagen stehen ausschließlich auf dem Vergabemarktplatz zur Verfügung. Die gesamte Kommunikation im Vergabeverfahren wird nur über das Kommunikationstool auf dem Vergabemarktplatz geführt. Hierzu ist das Feld "Kommunikation" zu nutzen. Dies gilt ebenfalls für Bieterfragen und etwaige Nachforderungen von Unterlagen. Eine Angebotseinreichung über das Kommunikationsfeld oder per E-Mail ist unzulässig. Diese Angebote werden von der Wertung ausgeschlossen. Bei Bieterfragen wird die Antwort für alle potenziellen Bieter zugänglich gemacht. Ihr Name bleibt dabei gegenüber den anderen Bietern anonym.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Ergänzungsbau Grundschule Müncheberg - Los 01: Holzbauarbeiten

Description: Die Stadt Müncheberg errichtet auf dem Grundstück Ernst-Thälmann-Straße 23, in 15374 Müncheberg einen Neubau als Ergänzungsbau der Grundschule Müncheberg. Der Neubau fügt sich in das Gebäudeensemble ein und nimmt in seiner Fassade die verschiedenen Materialitäten der Bestandsgebäude auf. Funktional ergänzt der Bau die Nutzungen mit künftig acht weiteren Klassenräumen, einer Aula / Mensa und einer Bibliothek. Das nicht unterkellerte Gebäude erhält drei Geschosse und schließt auf der Nordseite mit den Giebeln aneinandergereihter Satteldächern ab. Das Gebäude wird über eine Bodenplatte mit Streifenfundamenten und Punktfundamentverstärkungen gegründet. Die tragenden Außenwände und die tragenden Innenwände sowie die Deckenscheiben werden aus Brettspertholz gefertigt und steifen das Gebäude aus in Kombination mit einem seitliche angestellten Treppenhaus aus Stahlbeton aus. Ergänzt wird die Tragstruktur durch eine Holztragstruktur aus Stützen, Trägern sowie einzelnen Stahlunterzügen.

Internal identifier: MBG/25/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214000 Construction work for buildings relating to education and research

Additional classification (cpv): 44191000 Miscellaneous construction materials in wood

5.1.2. Place of performance

Postal address: Ernst-Thälmann-Straße 23

Town: Müncheberg

Postcode: 15374

Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 21/09/2026

Duration end date: 31/03/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: 235 Verzeichnis der Leistungen_Kapazitäten anderer Unternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis über eine abgeschlossene Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung in Höhe von mind. 3 Mio.EUR für Personen- und 3 Mio.EUR für Sach- und Vermögensschäden (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Liste der wesentlichen in den letzten 3 Jahren erbrachten Leistungen, die mit Größe und Umfang des auszuführenden Projektes vergleichbar sind, mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: 221_222 Preisermittlung_ Kalkulation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 10/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVHYD0YT111PZVY/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVHYD0YT111PZVY>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXVHYD0YT111PZVY>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 31 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderungsfrist beträgt 6 Kalendertage. Bitte stellen Sie sicher, dass Ihnen alle Nachweise, Bescheinigungen Dritter und sonstige Unterlagen rechtzeitig vorliegen.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Bitte reichen Sie alle geforderten Unterlagen mit der Angebotsabgabe ein.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg, beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Information about review deadlines: Informationen über die Überprüfungsfristen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Müncheberg

Organisation receiving requests to participate: Stadt Müncheberg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Müncheberg

Registration number: t:03343281126

Postal address: Rathausstraße 1

Town: Müncheberg

Postcode: 15374

Country subdivision (NUTS): Märkisch-Oderland (DE409)

Country: Germany

Contact point: Vergabestelle

Email: vergabe@stadt-muencheberg.de

Telephone: +493343281126

Internet address: <https://www.stadt-muencheberg.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg, beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Registration number: t03318661719

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postcode: 14473
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Country: Germany
Email: Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de
Telephone: +493318661719
Fax: +493318661652
Internet address: <https://mwae.brandenburg.de/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: bf16123c-7747-4910-acf5-9a73abc1002d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 17/07/2026 07:56:12 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 499161-2026

OJ S issue number: 137/2026

Publication date: 20/07/2026