

Germany-Berlin: Building-cleaning services
OJ S 205/2020 21/10/2020
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Technische Universität Berlin, Der Präsident, K 2 – Zentrale Vergabestelle

Postal address: Straße des 17. Juni 135

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10623

Country: Germany

Contact person: Submissionsstelle

E-mail: vergabestelle@tu-berlin.de

Telephone: +49 30314-22146

Internet address(es):

Main address: www.tu-berlin.de

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gebäudereinigung (Unterhaltsreinigung) in diversen Gebäuden der Technischen Universität Berlin

Reference number: Vergabe-Nr.: OV-003-20

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Fortlaufende Unterhaltsreinigung in den Gebäuden KWT, Z-M-K, KF, PC, SE-RH, V, TK, HF, HF-LAB, L, HFT-TA und HFT-CC der Technischen Universität Berlin.

Objektgröße gesamt: 41 502,25 m2.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 135 820,65 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

TU Berlin – Gebäudereinigung (Unterhaltsreinigung) in den Gebäuden KWT, Z-M-K, KF, PC, SE-RH, V, TK, HF, HF-LAB und L

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Gebäude KWT, KF: Fasanenstraße 1 & 1A in 10623 Berlin

Gebäude Z-M-K, PC, SE-RH, V, TK: Straße des 17. Juni 135 in 10623 Berlin Gebäude HF, HF-LAB, L: Müller-Breslau-Str. 8 & 10 in 10623 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Fortlaufende Unterhaltsreinigung in den Gebäuden KWT, Z-M-K, KF, PC, SE-RH, V, TK, HF, HF-LAB und L der Technischen Universität Berlin,

Objektgröße gesamt: 31 563,40 m²;

Davon:

- Gebäude KWT: 3 715,03 m² Objektgröße;
- Gebäude Z-M-K: 5 574,53 m² Objektgröße;
- Gebäude KF: 5 763,03 m² Objektgröße;
- Gebäude PC: 2 980,85 m² Objektgröße;
- Gebäude SE-RH, V: 2 528,28 m² Objektgröße;
- Gebäude TK: 5 628,71 m² Objektgröße;
- Gebäude HF, HF-LAB: 3.421,58 m² Objektgröße;
- Gebäude L: 1 951,39 m² Objektgröße.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kalkulierte Jahresreinigungsstunden in h / Weighting: 45 %

Quality criterion - Name: Kosten Teppichreinigung und SVS Sonderreinigung in Euro netto / Weighting: 10 %

Cost criterion - Name: Gesamtangebotspreis in Euro brutto (pro Jahr) / Weighting: 45 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Es besteht die Möglichkeit, den bestehenden Vertrag im gegenseitigen Einvernehmen zu verlängern.

Der Vertrag wird für die Dauer von 3 Jahre geschlossen. Er kann im gegenseitigen Einvernehmen um jeweils zweimal 1 Jahr (maximal 2 Jahre) verlängert werden (maximale Vertragslaufzeit von insgesamt 5 Jahren).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

TU Berlin - Gebäudereinigung (Unterhaltsreinigung) in den Gebäuden HFT-TA und HFT-CC
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Gebäude HFT-TA, HFT-CC: Einsteinufer 25 in 10587 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Fortlaufende Unterhaltsreinigung in den Gebäuden HFT-TA und HFT-TA_CC der Technischen Universität Berlin,
Objektgröße HFT-TA, HFT-TA_CC: 9 938,85 m2.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kalkulierte Jahresreinigungsstunden in h / Weighting: 45 %

Quality criterion - Name: Kosten Teppichreinigung und SVS Sonderreinigung in Euro netto /
Weighting: 10 %

Cost criterion - Name: Gesamtangebotspreis in Euro brutto (pro Jahr) / Weighting: 45 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Es besteht die Möglichkeit, den bestehenden Vertrag im gegenseitigen Einvernehmen zu verlängern.

Der Vertrag wird für die Dauer von 3 Jahre geschlossen. Er kann im gegenseitigen Einvernehmen um jeweils zweimal 1 Jahr (maximal 2 Jahre) verlängert werden (maximale Vertragslaufzeit von insgesamt 5 Jahren).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 051-121089](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

TU Berlin - Gebäudereinigung (Unterhaltsreinigung) in den Gebäuden KWT, Z-M-K, KF, PC, SE-RH, V, TK, HF, HF-LAB und L

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/06/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 15

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 15

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Peter Schneider Gebäudedienstleistungen GmbH & Co. KG

Postal address: Holzhauser Straße 62-68

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 13509

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 838 877,65 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

TU Berlin - Gebäudereinigung (Unterhaltsreinigung) in den Gebäuden HFT-TA und HFT-CC

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/06/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 15

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 15

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Peter Schneider Gebäudedienstleistungen GmbH & Co. KG

Postal address: Holzhauser Straße 62-68

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 13509

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 296 943,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@senwtf.berlin.de

Telephone: +49 309013-8316

Fax: +49 309013-7613

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@senwtf.berlin.de

Telephone: +49 309013-8316

Fax: +49 309013-7613

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/10/2020

