

Belgium-Charleroi: Repair and maintenance services
OJ S 192/2021 04/10/2021
Contract notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Régie Communale Autonome de la Ville de Charleroi

Postal address: Avenue de Waterloo, 2/4

Town: CHARLEROI

NUTS code: BE32B Arr. Charleroi

Postal code: 6000

Country: Belgium

Contact person: Madame Louise WARICHET

E-mail: louise.warichet@rca.charleroi.be

Telephone: +32 71200929

Fax: +32 71200921

Internet address(es):

Main address: <https://www.rca-charleroi.be/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/183/WT/2021>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Régie Communale Autonome de la Ville de Charleroi

Postal address: Avenue de Waterloo, 2/4

Town: CHARLEROI

NUTS code: BE32B Arr. Charleroi

Postal code: 6000

Country: Belgium

Contact person: Madame Louise WARICHET

E-mail: louise.warichet@rca.charleroi.be

Telephone: +32 71200929

Fax: +32 71200921

Internet address(es):

Main address: <https://www.rca-charleroi.be/>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Conduite des installations techniques, fourniture des produits d'entretien, de traitement et de filtration des eaux de la piscine et des eaux sanitaires et garantie totale de toutes les installations techniques de la piscine, y compris la partie administrative, la cafétéria et la conciergerie

Reference number: RCA/HEL/2021/002

II.1.2. Main CPV code

50000000 Repair and maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

voir II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE32B Arr. Charleroi

Main site or place of performance: Piscine Hélios, Rue de Montigny 103 à 6000 CHARLEROI

II.2.4. Description of the procurement

Le présent marché a pour objet la conduite des installations techniques, la fourniture des produits d'entretien, de traitement et de filtration des eaux de la piscine et des eaux sanitaires et la garantie totale de toutes les installations techniques de la piscine, y compris la partie administrative, la cafétéria et la conciergerie.

Par la conduite des installations techniques, il est entendu :

- la maintenance préventive et curative des installations thermiques ;
- la maintenance préventive et curatives des installations techniques ;
- la conduite et la surveillance de ces installations et la réalisation éventuelle d'un plan d'investissement.

La garantie totale comprend :

- la garantie totale des installations thermiques ;
- la garantie totale des installations techniques.

La fourniture des produits d'entretien, de traitement et de filtration des eaux de la piscine et des eaux sanitaires comme défini dans les clauses techniques.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Options exigées (Les soumissionnaires sont obligés de présenter une offre pour chaque option exigée.

Option exigée : Remplacement du sable des filtres

La piscine Hélios dispose de 7 filtres à sable : 6 pour le grand bassin et 1 pour la pataugeoire.

Lors de l'une des prochaines fermetures obligatoires de la piscine pour vidange, soit 2023, soit en 2025, il serait nécessaire de remplacer le sable des filtres.

L'option est présentée dans une partie séparée de l'offre.)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Une liste des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou lorsque le destinataire a été un acheteur privé, par une attestation de l'acheteur ou, à défaut, simplement par une déclaration du prestataire de services.

2. Le soumissionnaire doit disposer du personnel suffisamment compétent pour pouvoir exécuter le marché convenablement. Le soumissionnaire joint à son offre un relevé reprenant le personnel qui sera mis en œuvre lors de la réalisation du marché. Dans ce document, le soumissionnaire mentionne les diplômes dont ce personnel est titulaire, ainsi que les qualifications professionnelles et l'expérience.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Minimum trois services similaires (maintenance et entretien des installations techniques d'une piscine dont la taille est de minimum 25m/12,5m) au cours des trois dernières années, d'un montant minimum de 400.000,00 euros HTVA par service.
2. Le soumissionnaire joint à son offre un relevé reprenant le personnel qui sera mis en œuvre lors de la réalisation du marché. Parmi le personnel mis à disposition 3 techniciens ayant au minimum 5 ans d'expérience en maintenance et traitement d'eau des piscines.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/11/2021 Local time: 20:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 14/04/2022

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 15/11/2021 Local time: 20:00

Place:

Régie Communale Autonome de la Ville de Charleroi, Salle de réunion, 2ème étage

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:

Sous peine de nullité de son offre, le soumissionnaire est tenu d'effectuer une visite des lieux.

Afin de présenter son offre, le soumissionnaire visitera les lieux concernés par le présent marché afin d'appréhender toutes les conditions particulières de chaque site.

Pour ce faire, le soumissionnaire est prié de prendre rendez-vous auprès de Monsieur Bernard THIRY au 071/86.23.25 ou au 0495/91.01.36.

Le soumissionnaire reconnaît à la suite de cette visite :

- avoir reçu toutes les informations utiles lui permettant de comprendre l'étendue et les particularités du marché ;

- avoir calculé le montant de son offre en tenant compte de cette connaissance et des moyens à mettre en œuvre pour assurer sa parfaite exécution.

Ainsi, il ne sera pas accordé de supplément de prix à l'adjudicataire lors de l'exécution du marché, ce dernier ne pouvant prétexter que certains éléments techniques ou autres ne lui étaient pas connus.

Une attestation de visite sera remise, cette attestation dûment complétée sera à joindre à l'offre sous peine d'irrégularité.

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

29/09/2021