

Germany-Frankfurt-on-Main: Roof insulation work

OJ S 158/2023 18/08/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BäderBetriebe Frankfurt GmbH

Postal address: Am Hauptbahnhof 16

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60329

Country: Germany

Contact person: agn Projektmanagement GmbH

E-mail: S.Ghasemkhani@pm-agn.de

Telephone: +49 251/915888-320

Internet address(es):

Main address: <https://frankfurter-baeder.de/>

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E84444634>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E84444634>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

300.210 Dachabdichtungsarbeiten

II.1.2. Main CPV code

45261410 Roof insulation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Der Neubau des Rebstockbades in Frankfurt am Main ist das wichtigste Schwimmbadprojekt im Rahmen des Bäderkonzeptes Frankfurt 2025 und hat, neben seiner Funktion zur regionalen Versorgung der Stadt Frankfurt am Main, eine überregionale Strahlkraft in das Rhein-Main-Gebiet zum Ziel. Das Rebstockbad soll ein Vorzeigeprojekt in der Bäderlandschaft werden. Die weit gefächerten Bedürfnisse bei einem Badbesuch von sportlichen Aspekten über eine Möglichkeit zur Freizeitgestaltung mit Familie und Freunden bis hin zu gesundheits- und wellnessorientierten Angeboten - sollen sich im Profil des neuen Rebstockbades widerspiegeln. Über die Außenwirkung des Gebäudes hinaus ist vor allem die Attraktivität des Bades für die zukünftigen Nutzer vorrangiges Projektziel. Weitere zentrale Projektziele sind der energie- und ressourcenschonende, ökologische sowie ökonomische Bau- und Betriebsweise des Rebstockbades. Dies soll durch eine effiziente, dauerhafte, nachhaltige, wartungsarme und pflegeleichte Konstruktion sichergestellt werden.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: Bauteil A – Los 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112713 Landscaping work for roof gardens, 45261300 Flashing and guttering work, 45210000 Building construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Dachflächen auf geneigten Beton und Trapezblechdächern

Dampfsperre, EPS-Dämmung im Gefälle

Kunststoffbahn, flugfeuerbeständig

Oberlichter verglast rund 13 Stk

Bauteil A – Los 1

Dach Sportbeckenumgang E2 305 m² - Trapezblech geneigt - BT A DA-A-008

Dach Rutschenturm 838 m² - Stb-Dach geneigt - BT A DA-A-009

Dach Sportbecken 1260 m² - Trapezblech geneigt - BT A DA-A-010

Dach Lüftungszentrale 209 m² - Stb-Dach geneigt - BT A DA-A-011

Dach Sprung-/Sportbecken 492 m² - Trapezblech geneigt - BT A DA-A-012

Dach Sportbecken Tribüne 121 m² - Trapezblech geneigt - BT A DA-A-013

Dach Freibadumkleiden 191 m² - Stb-Dach geneigt - BT A DA-A-014

Dachbegrünung - Alle Dächer

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2025 End: 31/07/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: Bauteil B – Los 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112713 Landscaping work for roof gardens, 45261300 Flashing and guttering work,
45210000 Building construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Dachflächen auf geneigten Beton und Trapezblechdächern

Dampfsperre, EPS-Dämmung im Gefälle

Kunststoffbahn, flugfeuerbeständig

Oberlichter verglast rund 13 Stk

Bauteil B – Los 2

Dach Therme E-1-3 1000 m² - Trapezblech geneigt - BT B DA-B-003

Garten Atrium E4 87 m² - Stb-Dach eben - BT B DA-B-004

Dach Verwaltung E5 1319 m² - Stb-Dach geneigt/eben - BT B DA-B-005

Dach TRH E6 48 m² Stb-Dach geneigt - BT B DA-B-006

Dach Lazy River E2 347 m² - Stb-Dach geneigt - BT B DA-B-007

Dach Vorplatz E1 1.500m² - Stb-Dach eben - BT B DA-B-008

Dachbegrünung - Alle Dächer

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2025 End: 31/07/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot No: Bauteil C – Los 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45112713 Landscaping work for roof gardens, 45261300 Flashing and guttering work,
45210000 Building construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Dachflächen auf geneigten Beton und Trapezblechdächern

Dampfsperre, EPS-Dämmung im Gefälle

Kunststoffbahn, flugfeuerbeständig

Oberlichter verglast rund 13 Stk

Bauteil C – Los 3

Sauna Terrasse E2 387 m² - Stb-Dach eben - BT C DA-C-001

Sauna Dach E3 573 m² - Stb-Dach geneigt - BT C DA-C-002

Außensauna E1/E2 160m² 3 Teilflächen - Stb-Dach geneigt - BT C DA-D-015

Dachbegrünung 730 m² - Dächer E3 und Außensauna

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2025 End: 31/07/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder EEE nachzuweisen.

- Auszug Gewerbezentralregister (nicht älter als 3 Monaten)
- Unbedenklichkeitsbesch. tarifliche Sozialkasse
- Unbedenklichkeitsbesch. Bau-BG
- Freistellungsbescheinigung nach §48 EStG

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder EEE nachzuweisen.

- Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre
- Angaben zu Anzahl Mitarbeitern und Ausbildungsstand

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) oder EEE nachzuweisen.
- Mind. 3 Referenzen gem. FB 444, nicht älter als 5 Jahre mit Auftragssummen ab 250.000 EUR brutto

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 13/09/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 13/11/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 13/09/2023 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammern des Landes Hessen beim RP Darmstadt

Postal address: Hilpertstraße 31

Town: Darmstadt

Postal code: 64295

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

a) Ein Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht, kann ein Nachprüfungsverfahren gemäß der §§ 160 ff. GWVB bei der unter VI.4.1 genannten Stelle einleiten.

b) Der Antrag ist unzulässig, soweit – der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat;
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Vergabebekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- mehr als 15 Tage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, eine Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

c) Die Ausführungen zur Unzulässigkeit (vorstehen unter lit. b) gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Satz 2 GWB. §134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammern des Landes Hessen beim RP Darmstadt

Postal address: Hilpertstraße 31

Town: Darmstadt

Postal code: 64295

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

14/08/2023