

500360-2026 - Competition

France – Construction work – Marché Global de Performance pour la rénovation énergétique du lycée LOUIS ARMAND à Nogent sur Marne (94)

OJ S 137/2026 20/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Région Ile de France

Email: s.tabti@idf-constructiondurable.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché Global de Performance pour la rénovation énergétique du lycée LOUIS ARMAND à Nogent sur Marne (94)

Description: Le lycée Louis Armand est constitué de quatre bâtiments et deux pavillons de logements. Il accueille environ 1110 élèves en filière technologique, professionnel, général et BTS en 2024. Le personnel d'encadrement (administration, technique et enseignant) est composé d'environ 150 personnes. Le lycée est classé ERP de 2ème catégorie de type principal R (établissement d'enseignement). Au vu de la réglementation environnementale en vigueur et des objectifs visés par la Région Ile-de-France, le lycée doit faire l'objet d'une opération de travaux pour la rénovation énergétique du site. Le programme est présenté au règlement de consultation.

Procedure identifier: b67f7a47-c2db-44b5-85dd-ff5ff6a2afa0

Internal identifier: 2600636

Type of procedure: Competitive dialogue

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45321000 Thermal insulation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 45112700 Landscaping work

2.1.2. Place of performance

Postal address: 173 boulevard de Strasbourg

Town: Nogent sur Marne

Postcode: 94130

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

2.1.2. Place of performance

Postal address: 173 boulevard de Strasbourg

Town: Nogent sur Marne

Postcode: 94130

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

Additional information: La consultation est passée suivant la procédure de dialogue compétitif en application des articles L. 2124-4, R. 2124-5, R. 21612-4 à R. 21613-1 et R. 21711-5 du Code de la commande publique. La consultation fait donc l'objet d'une procédure en deux temps (une phase candidature et une phase offre correspondant au dialogue compétitif). Dans cette procédure, seuls peuvent remettre des offres, les groupements ayant été sélectionnés préalablement sur la qualité de leur candidature. Avant la remise des plis, la faculté pour les candidats de poser des questions sur la présente consultation leur est ouverte jusqu'à 10 jours calendaires avant la date limite de remise des candidatures : il leur sera répondu au plus tard 6 jours calendaires avant la date limite de remise des candidatures. Toute modification du DCE interviendra au plus tard dans un délai de 6 jours calendaires avec la date limite de remise des candidatures.

2.1.4. General information

This procedure will be relaunched

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Marché global de performance pour la rénovation énergétique du lycée Louis Armand à Nogent-sur-marne (94).

Description: Le lycée Louis Armand est constitué de quatre bâtiments et deux pavillons de logements. Il accueille environ 1110 élèves en filière technologique, professionnel, général et BTS en 2024. Le personnel d'encadrement (administration, technique et enseignant) est composé d'environ 150 personnes. Le lycée est classé ERP de 2ème catégorie de type principal R (établissement d'enseignement). Au vu de la réglementation environnementale en vigueur et des objectifs visés par la Région Ile-de-France, le lycée doit faire l'objet d'une opération de travaux pour la rénovation énergétique du site. Le programme est présenté au règlement de consultation.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45321000 Thermal insulation work, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 45112700 Landscaping work

5.1.2. Place of performance

Postal address: 173 boulevard de Strasbourg

Town: Nogent-sur-Marne

Postcode: 94130

Country subdivision (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 90 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Address of the procurement documents: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=942208&orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=942208&orgAcronyme=t5y>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 16/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal Administratif de Montreuil

Information about review deadlines: Les voies et délais des recours sont : Référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 55112 et R.5511 à R.5516 du Code de justice administrative (CJA) et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L. 55123 et R.5517 à 55110 du CJA et pouvant être exercé dans

les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA, après la signature du contrat. Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: IDF Construction Durable

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Administratif de Montreuil

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Région Ile de France

Registration number: 23750007900312

Postal address: 2 rue Simone Veil

Town: Saint-Ouen sur seine

Postcode: 93400

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

Contact point: Sofia TABTI

Email: s.tabti@idf-constructiondurable.fr

Telephone: 0183653700

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: IDF Construction Durable

Registration number: 56213066600075

Postal address: 8 boulevard Victor Hugo

Town: Saint-Ouen sur seine

Postcode: 93400

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

Contact point: Sofia TABTI

Email: s.tabti@idf-constructiondurable.fr

Telephone: 0183653700

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal Administratif de Montreuil

Registration number: 13000686900015

Postal address: 7 rue Catherine Puig

Town: Montreuil

Postcode: 93100

Country subdivision (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Country: France

Internet address: <https://montreuil.tribunaladministratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: f02d4040-c4f5-4735-adba-ff1f0baaa716 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 16/07/2026 17:23:36 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 500360-2026

OJ S issue number: 137/2026

Publication date: 20/07/2026