

500562-2026 - Competition

Poland – Architectural, construction, engineering and inspection services – Kompleksowa obsługa i pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego pn.: „Rozwój koordynowanej opieki psychiatrycznej SPSZOZ Zdroje w Szczecinie”

OJ S 137/2026 20/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SAMODZIELNY PUBLICZNY SPECJALISTYCZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ „ZDROJE” W SZCZECINIE

Email: org@szpital-zdroje.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kompleksowa obsługa i pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego pn.: „Rozwój koordynowanej opieki psychiatrycznej SPSZOZ Zdroje w Szczecinie”

Description: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa obsługa i pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego pn.: „Rozwój koordynowanej opieki psychiatrycznej SPSZOZ „Zdroje” w Szczecinie”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego 2021-2027 oraz Budżetu Państwa. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferta powinna obejmować całość przedmiotu zamówienia.

Procedure identifier: 3f3214b5-1af8-4061-bd46-fa8e8654982b

Internal identifier: 21/SM/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Mączna 4

Town: Szczecin

Postcode: 70-780

Country subdivision (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: 1. O udzielenie zamówienia może się ubiegać wykonawca, który nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i pkt 4 ustawy Pzp - podstawy wykluczenia: 1) Aktywami zarządza likwidator: Art. 109 ust. 1 pkt

4 ustawy Pzp. 2) Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. 3) Działalność gospodarcza jest zawieszona: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. 4) Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. 5) Korupcja: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. 6) Nadużycia: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. 7) Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h) i pkt 2 ustawy Pzp. 8) Niewypłacalność: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. 9) Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności podatków: Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. oraz art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp. 10) Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności składek na ubezpieczenia społeczne: Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. oraz art. 109 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp. 11) Naruszenie zobowiązań wynikających wyłącznie z krajowych przesłanek wykluczenia: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 4) ustawy Pzp. 12) Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. 13) Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Pzp. 14) Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Pzp. 15) Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Pzp. 16) Udział w organizacji przestępczej: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy Pzp. 17) Układ z wierzycielami: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. 18) Upadłość: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. oraz 19) Na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 20) Na podstawie art. 5 k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem rady (UE) 2025/2023. Podstawy wykluczenia w tym zakresie Zamawiający wskazał w SWZ w rozdziale VI w dziale I. Wykonawca w celu wstępnego potwierdzenia, że wykonawca nie podlega wykluczeniu, z powodów określonych w SWZ składa wraz z ofertą aktualne na dzień składania ofert oświadczenie na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) - załącznik nr 2 do SWZ oraz załączniki Nr 2 a i 2 b do SWZ. Zgodnie z art. 126 ust 1 ustawy Pzp Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w SWZ w rozdziale VI w dziale V. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a. art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b. art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów. 3) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem. 4) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem. 5) odpis lub informacje z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 6) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp złożonym na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ). Zamiast dokumentów przewidzianych w ppkt 1 -5

Wykonawca może złożyć przewidziany w art. 24 ust. 2 pkt 5 lit. a) ustawy z dnia 11 września 2025 o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz.U. 2025.1235) ważny certyfikat niepodlegania wykonawcy wykluczeniu w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 1–5 Pzp, lub art. 109 ust. 1 pkt 1), lub art. 109 ust. 1 pkt 4) Pzp, względnie wykonawca wskaże Zamawiającemu dane umożliwiające samodzielne pobranie tego ważnego certyfikatu z bazy danych, o której mowa w art. 26 ust. 1 ww. ustawy z dnia 11 września 2025 o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych. Zastąpienie podmiotowych środków dowodowych certyfikatem lub wskazaniem na certyfikat nie dotyczy zdarzeń będących podstawą wykluczenia, zaistniałych w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia. 2. Zamawiający wymaga wniesienia wadium zgodnie z rozdziałem VI działem VIII pkt. 1 SWZ. 3. Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z rozdziałem VI działem VIII pkt. 2 SWZ. 4. Każdy wykonawca ma prawo przed złożeniem oferty do przeprowadzenia na własny koszt wizji lokalnej. Zamawiający wyznacza termin wizji lokalnej: 28.07.2026 r. na godzinę 10:00 (spotkanie przed budynkiem Administracji Technicznej, pawilon nr 8, wejście D).

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Art. 132 z zastosowaniem art. 139 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Kompleksowa obsługa i pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego pn.: „Rozwój koordynowanej opieki psychiatrycznej SPSZOZ „Zdroje” w Szczecinie”

Description: Kompleksowa obsługa i pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego pn.: „Rozwój koordynowanej opieki psychiatrycznej SPSZOZ „Zdroje” w Szczecinie”

Internal identifier: Kompleksowa obsługa i pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego pn.: „Rozwój koordynowanej opieki psychiatrycznej SPSZOZ „Zdroje” w Szczecinie”

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Options:

Description of the options: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zgodnie z art. 441 ust. 1 Pzp w sposób opisany w rozdziale XIII pkt 5 SWZ.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 33 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

Identifier of EU funds: Nr umowy: FEPZ.05.09-IZ-0017/25-00

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który spełnia warunki, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 ustawy Pzp, tj.: 1) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej. W celu potwierdzenia spełniania ww. warunku wykonawca zobowiązany jest wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia (gwarancyjną) nie niższą niż 1 000 000,00 zł. 2) Posiada zdolności techniczne lub zawodowe. W celu spełniania ww. warunku wykonawca zobowiązany jest wykazać, że: a) Należycie wykonał w okresie ostatnich 5 lat liczonych wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – usługi polegające na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu lub Inwestora Zastępczego, w tym łącznie: a. co najmniej jedną usługę obejmującą przygotowanie i udział w realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych dla budowy obiektu użyteczności publicznej o wartości co najmniej 30 000 000,00 zł brutto b. co najmniej jedną usługę obejmującą łącznie: nadzór nad robotami budowlanymi i kontrolę kosztów inwestycji dla budowy budynku użyteczności publicznej o wartości robót budowlanych co najmniej 30 000 000,00 zł brutto. b) Dysponuje lub będzie dysponował niezbędną ilością osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia odpowiedzialnych za świadczenie usługi z poniższymi kwalifikacjami zawodowymi, uprawnieniami i doświadczeniem: a. Jedną osobę pełniącą funkcję Inżyniera Wiodącego projektu, posiadającą co najmniej 5 lat doświadczenia w pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu/Inżyniera Wiodącego lub inną równoważną na inwestycjach związanych z przebudową/budową obiektów użyteczności publicznej oraz osoba ta pełniła funkcję kierownika projektu przez okres min. 12 miesięcy na co najmniej jednej inwestycji dotyczącej budowy/przebudowy budynku użyteczności publicznej, gdzie wartość realizowanych robót budowlanych wynosiła co najmniej 30 000 000,00 zł brutto. Posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi lub uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi. b. Jedną osobę pełniącą funkcję Inspektora nadzoru robót elektrycznych/elektroenergetycznych, posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz która pełniła funkcję inspektora nadzoru danej branży lub kierownika budowy dla co najmniej jednej inwestycji dotyczącej budowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej przez okres co najmniej 12 miesięcy. c. Jedną osobę pełniącą funkcję Inspektora nadzoru robót sanitarnych posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz pełnił funkcję inspektora nadzoru danej branży lub kierownika budowy dla co najmniej jednej inwestycji dotyczącej budowy lub przebudowy budynku użyteczności publicznej przez okres co najmniej 12 miesięcy. d. Jedną osobę pełniącą funkcję Inspektora nadzoru robót drogowych posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń, w specjalności drogowej w zakresie inżynierii drogowej oraz co najmniej 5 lat

doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika robót drogowych oraz pełnił funkcję inspektora nadzoru danej branży lub kierownika budowy dla co najmniej jednej inwestycji drogowej przez okres co najmniej 6 miesięcy. e. Jedną osobę pełniącą funkcję Inspektora nadzoru branży telekomunikacyjnej (niskoprądowe) posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych oraz co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika robót branży telekomunikacyjnej oraz pełnił funkcję inspektora nadzoru danej branży lub kierownika budowy dla co najmniej jednej inwestycji przez okres co najmniej 12 miesięcy. f. Jedną osobę pełniącą funkcję Specjalisty ds. rozliczeń, posiadającą wykształcenie wyższe oraz co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego polegającego na pełnieniu funkcji odpowiedzialnej za weryfikację kosztów robót budowlanych, przy realizacji co najmniej jednej inwestycji polegających na budowie lub przebudowie budynku o wartości co najmniej 30 000 000,00 zł brutto, w tym co najmniej jedna z tych inwestycji była finansowana z wykorzystaniem środków zewnętrznych, co najmniej z Unii Europejskiej i Budżetu Państwa. W celu tymczasowego potwierdzenia (zastępującego wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe, których zamawiający zażąda od wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona), spełniania warunków określonych przez zamawiającego, wykonawca składa wraz z ofertą aktualne na dzień składania ofert oświadczenie na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) - załącznik nr 2 do SWZ. Zgodnie z art. 126 ust 1 ustawy Pzp Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia: a) wykaz wykonanych usług na załączniku nr 6 do SWZ, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, również wykonywanych w okresie ostatnich pięciu lat liczonych wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz, których usługi zostały wykonane lub są wykonywane. b) dowody potwierdzające należyte wykonanie usług oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie. c) wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego na załączniku nr 7 do SWZ. d) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego w rozdziale VI dziale II pkt 1 ppkt 1.

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena brutto

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Description: Doświadczenie Inżyniera Wiodącego

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://spszozzdroje.ezamawiajacy.pl/pn/SPSZOZZDROJE/demand/304506/notice/public/details>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://spszozzdroje.ezamawiajacy.pl/pn/SPSZOZZDROJE/demand/304506/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 17/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 17/08/2026 09:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Urząd Zamówień Publicznych, Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, (b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a).

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SAMODZIELNY PUBLICZNY SPECJALISTYCZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ „ZDROJE” W SZCZECINIE

Registration number: NIP: 955-14-89-094

Postal address: ul. Mączna 4

Town: Szczecin

Postcode: 70-780

Country subdivision (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Country: Poland
Contact point: SAMODZIELNY PUBLICZNY SPECJALISTYCZNY ZAKŁAD OPIEKI
ZDROWOTNEJ „ZDROJE” W SZCZECINIE
Email: org@szpital-zdroje.pl
Telephone: +48 91 88 06 260
Internet address: <https://www.szpital-zdroje.pl/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Urząd Zamówień Publicznych, Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: Regon 010828091
Postal address: Ul. Postępu 17 A
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48224587801

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: a54a3714-5d80-4e20-b6c3-c8c1d8eba760 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 17/07/2026 12:26:19 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish
Notice publication number: 500562-2026
OJ S issue number: 137/2026
Publication date: 20/07/2026