

500703-2026 - Competition

France – Construction work – Opération d'assainissement des réseaux enterrés et de restauration de 5 cours (Bonaparte, Honneur, Loges, Mât américain / cheminement Lenoir, Perret)

OJ S 137/2026 20/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: OPPIC

Email: departement.marches@oppic.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Opération d'assainissement des réseaux enterrés et de restauration de 5 cours (Bonaparte, Honneur, Loges, Mât américain / cheminement Lenoir, Perret)

Description: Le présent marché a pour objet la réalisation des travaux d'assainissement des réseaux enterrés et de restauration de 5 cours (Bonaparte, Honneur, Loges, Mât américain / cheminement Lenoir, Perret) du site des Beaux-arts_Malaquais, au 14, rue Bonaparte à Paris 6ème. Les travaux objet du marché comprennent notamment : 1. Phase technique sur les 5 cours : - la dépose des sols; - le compactage et la consolidation des sols ; - l'assainissement des réseaux enterrés. 2. Phase patrimoniale sur les 5 cours : - la repose des sols neufs et restaurés ; - la restauration des grilles et pose de nouvelles ; - la mise en lumière. Les prestations objet du présent marché sont décomposées en 4 lots comme suit : • Lot 1 : VRD / Plomberie / Installation de chantier • Lot 2 : CFO / CFA / Eclairage • Lot 3 : Maçonnerie / Pierre de taille / Couverture • Lot 4 : Serrurerie / Menuiserie Le présent marché comprend pour chacun des lots une tranche ferme (TF) et 2 tranches optionnelles (TO) ainsi définies : - TF : travaux phase technique : Bonaparte + Loges + Honneur. -T01 : 1) travaux phase technique : Perret + Mât américain / cheminement PMR Lenoir 2) travaux patrimoniaux : Perret. -T02 : travaux patrimoniaux : Bonaparte + Honneur + loges + Mât américain / cheminement PMR Lenoir[

Procedure identifier: 14fe3db8-f643-4a49-b2e4-c795c3447388

Internal identifier: T163-00

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Paris

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

2.1.4. General information

This procedure will be relaunched

Additional information: La participation des candidats à la visite du site est obligatoire avant la remise de leur offre, sous peine de rejet de leur offre pour irrégularité (cf. article 6.2 du R.C.). Pour cette consultation, les candidats doivent obligatoirement transmettre leur offre à l'acheteur sous la forme dématérialisée uniquement sur le profil acheteur de l'OPPIC, la plateforme de dématérialisation PLACE <https://www.marches-publics.gouv.fr>. Une copie de sauvegarde, présentée sur un support physique électronique (clé USB) ou sur un support papier, peut être remise à l'acheteur dans les mêmes délais, soit par envoi postal soit par remise en main propre contre récépissé (cf. article 5 du RC). Les candidats doivent s'assurer de répondre aux prérequis techniques de la plateforme de dématérialisation PLACE. Il est recommandé aux candidats de ne pas transmettre leur pli ou contacter le support technique de la plateforme de dématérialisation, en « dernière minute ». Les envois seront faits sous la seule responsabilité de l'expéditeur jusqu'à réception et enregistrement par le service destinataire. Sur les bases des justifications remises, la liste des candidats déclarés recevables sera établie en tenant compte de la pertinences des références ainsi que des garanties professionnelles et financières présentées.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 4

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 4

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: • Lot 1 : VRD / Plomberie / Installation de chantier

Description: Les travaux bjets du lot portent sur la réalisation de prestations de VRD, plomberie et d'installation de chantier en lien avec l'opération d'assainissement des réseaux enterrés et de restauration de 5 cours (Bonaparte, Honneur, Loges, Mât américain / cheminement Lenoir, Perret) ldu site des Beaux-arts_Malaquais, Les travaux objet du marché comprennent notamment : 1. Phase technique sur les 5 cours : - la dépose des sols ; - le compactage et la consolidation des sols ; - l'assainissement des réseaux enterrés. 2. Phase patrimoniale sur les 5 cours : - la repose des sols neufs et restaurés ; - la restauration des grilles et pose de nouvelles ; - la mise en lumière. Le présent lot N° 1 comprend 1 variante libre définie comme suit : -Mise en place de fondations pour les trois plateformes pédagogiques, respectant les exigences du CCTP lot 1 paragraphe 3.1.1. Cette variante, si elle est acceptée, remplacera la solution de base prévu au CCTP paragraphe 3.1.1. La recevabilité de l'offre et de la variante est conditionnée par le dépôt d'une offre de base. La variante proposée devra faire l'objet d'un acte d'engagement, d'un mémoire spécifique et d'un chiffrage séparé de l'offre de base. Le présent lot n° 1 comprend des variantes imposées : - Tranche ferme : - Variante imposée n°3 : Coffrage de protection des statues dans la cour d'honneur. -variante imposée n°14 : Fourniture et pose d'une deuxième pompe de relevage, en

supplément de la première déjà prévue en base. -Tranche optionnelle 1 : -variante imposée n° 11 : Remplacement des tampons en fonte de la cour du Mât Américain par des tampons à remplissage béton. -variante imposée n°12a : Remplacement des tampons en fonte des cours du mât américain, du jardin Lenoir et de la cour Perret, par des tampons à remplissage pierre. - variante imposée n°13a : Remplacement des tampons en fonte de la cour des Loges, par des tampons à remplissage pierre. -Tranche optionnelle 2 : -variante imposée n°7 : Remplacement du sol en stabilisé de la cour des Loges par un sol en pavés joints enherbés, adaptations à réaliser afin de permettre la pose des pavés pour le lot 3.

Internal identifier: LOT 001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45232410 Sewerage work, 45330000 Plumbing and sanitary works

Options:

Description of the options: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence avec le titulaire pour l'achat de prestation similaires aux prestations décrites au présent marché, dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.2. Place of performance

Town: Paris

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Additional information: 14 rue Bonaparte 75006

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le dossier de candidature doit comprendre les documents suivants -

Une lettre de candidature (Formulaire DC1 disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> ou équivalent) valant désignation du mandataire par ses co-traitants en cas de groupement ; - Une déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (Formulaire DC2 disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> ou équivalent) ; - Une déclaration sur l'honneur attestant que le candidat n'entre pas dans l'un des cas d'exclusion prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et aux articles L. 2141-7 à L. 2141-10 du Code de la commande publique ; en cas de remise du formulaire DC2, l'engagement du candidat matérialisé dans la rubrique F1 vaut déclaration sur l'honneur ; - En cas de sous-traitance, une déclaration de sous-traitance (Formulaire DC4 disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> ou équivalent – engagement écrit, précis et signé) ; - Les pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat ; - La copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ; - La déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices

disponibles (informations à renseigner dans le formulaire DC2, le cas échéant) ; étant précisé que les sociétés de création récente peuvent justifier de leur capacité économique et financière par tout moyen approprié ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestations de service ou de conduite de travaux de même nature que celle du marché ; - Une déclaration sur l'honneur du candidat indiquant qu'il aura souscrit un contrat d'assurance le couvrant au regard de la responsabilité décennale (article L. 241-1 du code des assurances) au plus tard dans les dix jours suivant la notification du marché ; - Les certificats de qualifications professionnelles listés ci-après et établis par des organismes indépendants ou tout moyen de preuve équivalent permettant au candidat de justifier qu'il dispose des capacités techniques et professionnelles exigées : LOT 1 : VRD / Plomberie / Installation de chantier Qualifications FNTF demandées au titulaire du lot : L'entreprise pourra justifier de ces qualifications ou de qualifications et/ou références équivalentes. - 21-Démolition 211- Par engin mécanique - 23-Ouvrages en terre, terrassements 232- Travaux de terrassement courants 2321- En milieu urbain 234- Couches de forme en matériaux granulaires 2342- Couche de forme granulaire pour voiries à faible trafic, parkings, lotissements, plateformes - 34-Chaussées urbaines 341 – Assises de chaussée 342 – Revêtements en matériaux enrobés 347 – Petits ouvrages divers en maçonnerie - 51- Construction en tranchée de réseaux d'eau, d'assainissement 511 - Construction de réseaux de canalisations d'eaux à écoulement sous pression sur réseaux d'eau potable et non potables 512 - Construction de réseaux de chaleur et de froid 5123- Réseau utilisant l'eau (hors état vapeur ou surchauffé) DN (mm) ≤ 350 et 516 - Pose de canalisations à écoulement à surface libre de toute section 5162- DN (mm) ≤ 600 - 68-Pose de fourreaux 681 - Pose de tubes PVC télécom LST Qualifications QUALIBAT demandées au titulaire du lot : L'entreprise pourra justifier de ces qualifications ou de qualifications et/ou références équivalentes. - INSTALLATIONS DE PLOMBERIE Qualibat 5112 : Installation de plomberie sanitaire pour des bâtiments sans surpresseur supérieurs à 1000 m² Qualibat 5113 : Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie - Une sélection de 5 références correspondant aux principaux travaux comparables aux travaux objet du marché et exécutés au cours des cinq dernières années, à remplir dans le cadre de réponse fourni en annexe 1 du présent RC « planche n°1 ». Pour les lots 1 et 2, les références doivent correspondre à des travaux en milieu occupé, sur des ouvrages patrimoniaux. Pour chaque référence, devront être présentées les principales caractéristiques de l'opération : L'entreprise concernée par la référence ; L'intitulé de la référence ; Sa localisation ; Le type d'opération ; Les travaux exacts réalisés par le candidat ; Si collaboration avec un co-traitant et/ou un sous-traitant candidat(s) ; Les nom et coordonnées du maître d'ouvrage ; La surface sur laquelle l'entreprise est intervenue ; L'avancement de l'opération et la date de réalisation ; Le montant HT des travaux ; La cadre de réponse fourni en annexe 2 du présent RC « planche n°2 » est également à compléter : 1 à 2 planches maximum (format A3 couleur portrait) de présentation libre des 5 références du candidat. Dans le cas où le candidat présenterait plus de cinq références, seules les cinq premières seront examinées dans l'ordre de présentation. Une note détaillant les moyens techniques (matériel, outillage, équipements...) dont le candidat dispose et qu'il envisage de mettre en œuvre dans le cadre du présent marché.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Le jugement des offres sera effectué dans les conditions prévues ci-après en application de l'article R. 2152-7 du Code de la commande publique. Concernant les critères permettant de juger de l'offre économiquement la plus avantageuse, il sera tenu compte des critères suivants énoncés ci-dessous avec leur pondération : 1 – Le Prix noté sur 40 points - sur la base de la DPGF L'offre financière conforme la moins disante se verra affecter la note maximale. Les autres propositions seront notées par rapport à cette offre selon la formule suivante : Note du prix = (offre la moins disante / offre du candidat analysé) x 40 points 2- La Valeur technique notée sur 60 points - selon mémoire technique et méthodologique du candidat Le détail est décrit à l'article 4.1.2 du RC

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: www.marches-publics.gouv.fr

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches-publics.gouv.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Paris

Review organisation: Tribunal administratif de Paris

Information about review deadlines: - Référé précontractuel : avant la conclusion du marché (articles L5511 à 12 et R5511 à 6 du code de justice administrative) ; - Référé contractuel : à défaut de publication d'un avis d'intention de conclure et du respect du délai de suspension de signature de 11 jours, action à exercer dans un délai de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché (articles L55113 à 23 et R5517 à 10 du code de justice administrative) ou 31 jours après la publication de l'avis d'attribution ; - Recours pour excès de pouvoir : dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R4211 et R4213 du Code de justice administrative) ; - Recours de plein contentieux : dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Paris

Organisation receiving requests to participate: OPPIC

Organisation processing tenders: OPPIC

5.1. Lot: LOT-0002

Title: • Lot 2 : CFO / CFA / Eclairage

Description: Les travaux objets du lot portent sur la réalisation de prestations de CFO/CFA /Eclairage en lien avec l'opération d'assainissement des réseaux enterrés et de restauration de 5 cours (Bonaparte, Honneur, Loges, Mât américain / cheminement Lenoir, Perret) ldu site des Beaux-arts_Malaquais, Les travaux objet du marché comprennent notamment : 1. Phase technique sur les 5 cours : - la dépose des sols; - le compactage et la consolidation des sols ; - l'assainissement des réseaux enterrés. 2. Phase patrimoniale sur les 5 cours : - la repose des sols neufs et restaurés ; - la restauration des grilles et pose de nouvelles ; - la mise en lumière. Le présent marché comprend des variantes imposées. Le choix sur les variantes retenues s'effectuera au moment de l'analyse des offres. Celles-ci seront intégrées au marché avant sa notification. Pour le lot 2 : -Tranche optionnelle 2 : -variante imposée n°15a : Mise en lumière de la façade Est du Palais des Études (étages).

Internal identifier: LOT 002

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45311200 Electrical fitting work, 45316100 Installation of outdoor illumination equipment, 45312000 Alarm system and antenna installation work

Options:

Description of the options: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence avec le titulaire pour l'achat de prestation similaires aux prestations décrites au présent marché, dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.2. Place of performance

Town: Paris

Postcode: 75006

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Additional information: 14 rue Bonaparte 75006

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le dossier de candidature doit comprendre les documents suivants: -

Une lettre de candidature (Formulaire DC1 disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> ou équivalent) valant désignation du

mandataire par ses co-traitants en cas de groupement ; - Une déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (Formulaire DC2 disponible à l'adresse suivante :

<http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> ou équivalent) ; - Une

déclaration sur l'honneur attestant que le candidat n'entre pas dans l'un des cas d'exclusion prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et aux articles L. 2141-7 à L. 2141-10 du Code de la commande publique ; en cas de remise du formulaire DC2, l'engagement du candidat matérialisé dans la rubrique F1 vaut déclaration sur l'honneur ; - En cas de sous-traitance, une déclaration de sous-traitance (Formulaire DC4 disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> ou équivalent – engagement écrit, précis et signé) ; - Les pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat ; - La copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ; - La déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (informations à renseigner dans le formulaire DC2, le cas échéant) ; étant précisé que les sociétés de création récente peuvent justifier de leur capacité économique et financière par tout moyen approprié ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestations de service ou de conduite de travaux de même nature que celle du marché ; - Une déclaration sur l'honneur du candidat indiquant qu'il aura souscrit un contrat d'assurance le couvrant au regard de la responsabilité décennale (article L. 241-1 du code des assurances) au plus tard dans les dix jours suivant la notification du marché ; - Les certificats de qualifications professionnelles listés ci-après et établis par des organismes indépendants ou tout moyen de preuve équivalent permettant au candidat de justifier qu'il dispose des capacités techniques et professionnelles exigées : LOT 2 : CFO / CFA / Eclairage Qualifications FNTP demandées au titulaire du lot : L'entreprise pourra justifier de ces qualifications ou de qualifications et/ou références équivalentes. - 63- Postes et installations électriques 633- Alimentation BT et automatismes - 64- Réseaux souterrains électriques 641- En zone urbaine 6413- BT < 1 kV - 65- Éclairage public 651 - Travaux neufs - 67- Télécommunication, vidéocommunication 672 - Réseaux souterrains en zone urbaine - Une sélection de 5 références correspondant aux principaux travaux comparables aux travaux objet du marché et exécutés au cours des cinq dernières années, à remplir dans le cadre de réponse fourni en annexe 1 du présent RC « planche n°1 ». Pour les lots 1 et 2, les références doivent correspondre à des travaux en milieu occupé, sur des ouvrages patrimoniaux. Pour chaque référence, devront être présentées les principales caractéristiques de l'opération : L'entreprise concernée par la référence ; L'intitulé de la référence ; Sa localisation ; Le type d'opération ; Les travaux exacts réalisés par le candidat ; Si collaboration avec un co-traitant et /ou un sous-traitant candidat(s) ; Les nom et coordonnées du maître d'ouvrage ; La surface sur laquelle l'entreprise est intervenue ; L'avancement de l'opération et la date de réalisation ; Le montant HT des travaux ; Pour les lots 1 et 2, les références doivent correspondre à des travaux en milieu occupé, sur des ouvrages patrimoniaux. La cadre de réponse fourni en annexe 2 du présent RC « planche n°2 » est également à compléter : 1 à 2 planches maximum (format A3 couleur portrait) de présentation libre des 5 références du candidat. Dans le cas où le candidat présenterait plus de cinq références, seules les cinq premières seront examinées dans l'ordre de présentation. Une note détaillant les moyens techniques (matériel, outillage, équipements...) dont le candidat dispose et qu'il envisage de mettre en œuvre dans le cadre du présent marché. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen de preuve approprié, notamment par tout document équivalent d'un autre Etat membre de l'Union européenne. Si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Le jugement des offres sera effectué dans les conditions prévues ci-après en application de l'article R. 2152-7 du Code de la commande publique. Concernant les critères permettant de juger de l'offre économiquement la plus avantageuse, il sera tenu compte des critères suivants énoncés ci-dessous avec leur pondération : 1 – Le Prix noté sur 40 points - sur la base de la DPGF L'offre financière conforme la moins disante se verra affecter la note maximale. Les autres propositions seront notées par rapport à cette offre selon la formule suivante : Note du prix = (offre la moins disante / offre du candidat analysé) x 40 points 2- La Valeur technique notée sur 60 points - selon mémoire technique et méthodologique du candidat Le détail est décrit à l'article 4.1.2 du RC

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: www.marches-publics.gouv.fr

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches-publics.gouv.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Paris

Review organisation: Tribunal administratif de Paris

Information about review deadlines: - Référé précontractuel : avant la conclusion du marché (articles L5511 à 12 et R5511 à 6 du code de justice administrative) ; - Référé contractuel : à défaut de publication d'un avis d'intention de conclure et du respect du délai de suspension de signature de 11 jours, action à exercer dans un délai de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché (articles L55113 à 23 et R5517 à 10 du code de justice administrative) ou 31 jours après la publication de l'avis d'attribution ; - Recours pour excès de pouvoir : dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles

R4211 et R4213 du Code de justice administrative) ; - Recours de plein contentieux : dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Paris

Organisation receiving requests to participate: OPPIC

Organisation processing tenders: OPPIC

5.1. Lot: LOT-0003

Title: • Lot 3 : Maçonnerie / Pierre de taille / Couverture

Description: Les travaux objets du lot portent sur la réalisation de prestations de maçonnerie, pierre de taille, couverture en lien avec l'opération d'assainissement des réseaux enterrés et de restauration de 5 cours (Bonaparte, Honneur, Loges, Mât américain / cheminement Lenoir, Perret) ldu site des Beaux-arts_Malaquais, Les travaux objet du marché comprennent notamment : 1. Phase technique sur les 5 cours : - la dépose des sols ; - le compactage et la consolidation des sols ; - l'assainissement des réseaux enterrés. 2. Phase patrimoniale sur les 5 cours : - la repose des sols neufs et restaurés ; - la restauration des grilles et pose de nouvelles ; - la mise en lumière. e présent marché comprend des variantes imposées. Le choix sur les variantes retenues s'effectuera au moment de l'analyse des offres. Celles-ci seront intégrées au marché avant sa notification. Le présent marché comprend 15 variantes imposées définies comme suit Pour le lot 3 : -Tranche ferme : - Variante imposée n°1 : stockage et gardiennage de l'ensemble des pavés et pierres déposés des cours Bonaparte, Loges et Honneur de leur dépose (TF) à leur repose (T02) -variante imposée n°10a : Restauration en atelier des grilles S07 au lieu de la restauration in situ actuellement prévu. - Tranche optionnelle 1 : -variante imposée n°1 : stockage et gardiennage de l'ensemble des pavés et pierres déposés des cours Perret et mât américain de leur dépose (TO1) à leur repose (T02). -Variante imposée n°5 : Fourniture et pose des pavés de la cour Perret au lieu du réemploi des pavés existants. -variante imposée n°12b : Remplacement des tampons en fonte de la cour Perret, par des tampons à remplissage pierre. -variante imposée n°12c : Remplacement des tampons en fonte des cours du mât américain et du jardin Lenoir, par des tampons à remplissage pierre. -variante imposée n°13b : Remplacement des tampons en fonte de la cour des Loges, par des tampons à remplissage pierre. -Tranche optionnelle 2 : - variante imposée n°4 : Restauration de l'ensemble des maçonneries décrites dans le CCTP. - variante imposée n°7 : Remplacement du sol en stabilisé de la cour des Loges par un sol en pavés joints enherbés. -variante imposée n°8 : Réfection des couvertines du mur bahut – Cour d'honneur/Cour Bonaparte. -variante imposée n°15b : Travaux d'accompagnement de la mise en lumière de la façade Est du Palais des Études – Cour d'honneur.

Internal identifier: LOT 003

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45262522 Masonry work, 45431100 Floor-tiling work, 45261900 Roof repair and maintenance work, 45212350 Buildings of particular historical or architectural interest

Options:

Description of the options: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence avec le titulaire pour l'achat de prestation similaires aux prestations décrites au présent marché, dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.2. Place of performance

Town: Paris

Postcode: 75006

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Additional information: 14 rue Bonaparte 75006

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le dossier de candidature doit comprendre les documents suivants (pour chaque lot) : - Une lettre de candidature (Formulaire DC1 disponible à l'adresse suivante

: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> ou équivalent) valant désignation du mandataire par ses co-traitants en cas de groupement ; - Une déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (Formulaire DC2 disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> ou équivalent)

; - Une déclaration sur l'honneur attestant que le candidat n'entre pas dans l'un des cas d'exclusion prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et aux articles L. 2141-7 à L. 2141-10 du Code de la commande publique ; en cas de remise du formulaire DC2, l'engagement du candidat matérialisé dans la rubrique F1 vaut déclaration sur l'honneur ; - En cas de sous-traitance, une déclaration de sous-traitance (Formulaire DC4 disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> ou équivalent – engagement écrit, précis et signé) ; - Les pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat ; - La copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ; - La déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (informations à renseigner dans le formulaire DC2, le cas échéant) ; étant précisé que les sociétés de création récente peuvent justifier de leur capacité économique et financière par tout moyen approprié ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestations de service ou de conduite de travaux de même nature que celle du marché ; - Une déclaration sur l'honneur du candidat indiquant qu'il aura souscrit un contrat d'assurance le couvrant au regard de la responsabilité décennale (article L. 241-1 du code des assurances) au plus tard dans les dix jours suivant la notification du marché ; - Les certificats de qualifications professionnelles listés ci-après et établis par des organismes indépendants ou tout moyen de preuve équivalent permettant au candidat de justifier qu'il dispose des capacités techniques et professionnelles exigées : Lot 3 : Maçonnerie / Pierre de taille / Couverture Qualifications QUALIBAT demandées au titulaire du lot : L'entreprise pourra justifier de ces qualifications ou de qualifications et/ou références équivalentes. CHAUSSÉES - TROTTOIRS – PAVAGE Qualibat 1342 : Pavage, ou équivalent TAILLE ET POSE DE PIERRE Qualibat 2171 : Taille et pose de pierre, ou équivalent RESTAURATION DES MONUMENTS HISTORIQUES Qualibat : 2194 Restauration pierre de taille et maçonnerie des monuments historiques, ou équivalent

COUVERTURE DU PATRIMOINE ET DES MONUMENTS HISTORIQUES Qualibat 3194 :
Couverture des monuments historiques, ou équivalent - Une sélection de 5 références correspondant aux principaux travaux comparables aux travaux objet du marché et exécutés au cours des cinq dernières années, à remplir dans le cadre de réponse fourni en annexe 1 du présent RC « planche n°1 ». Pour les lots 3 et 4, les références doivent correspondre à des travaux en milieu occupé et sur des sites classés monuments historiques. Pour chaque référence, devront être présentées les principales caractéristiques de l'opération : L'entreprise concernée par la référence ; L'intitulé de la référence ; Sa localisation ; Le type d'opération ; Les travaux exacts réalisés par le candidat ; Si collaboration avec un co-traitant et/ou un sous-traitant candidat(s) ; Les nom et coordonnées du maître d'ouvrage ; La surface sur laquelle l'entreprise est intervenue ; L'avancement de l'opération et la date de réalisation ; Le montant HT des travaux ; P
Pour les lots 3 et 4, les références doivent correspondre à des travaux en milieu occupé et sur des ouvrages classés monuments historiques. Le cadre de réponse fourni en annexe 2 du présent RC « planche n°2 » est également à compléter : 1 à 2 planches maximum (format A3 couleur portrait) de présentation libre des 5 références du candidat. Dans le cas où le candidat présenterait plus de cinq références, seules les cinq premières seront examinées dans l'ordre de présentation. Une note détaillant les moyens techniques (matériel, outillage, équipements...) dont le candidat dispose et qu'il envisage de mettre en œuvre dans le cadre du présent marché. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen de preuve approprié, notamment par tout document équivalent d'un autre Etat membre de l'Union européenne. Si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Le jugement des offres sera effectué dans les conditions prévues ci-après en application de l'article R. 2152-7 du Code de la commande publique. Concernant les critères permettant de juger de l'offre économiquement la plus avantageuse, il sera tenu compte des critères suivants énoncés ci-dessous avec leur pondération : 1 – Le Prix noté sur 40 points - sur la base de la DPGF L'offre financière conforme la moins disante se verra affecter la note maximale. Les autres propositions seront notées par rapport à cette offre selon la formule suivante : Note du prix = (offre la moins disante / offre du candidat analysé) x 40 points 2- La Valeur technique notée sur 60 points - selon mémoire technique et méthodologique du candidat Le détail est décrit à l'article 4.1.2 du RC

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: www.marches-publics.gouv.fr

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches-publics.gouv.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Paris

Review organisation: Tribunal administratif de Paris

Information about review deadlines: - Référé précontractuel : avant la conclusion du marché (articles L5511 à 12 et R5511 à 6 du code de justice administrative) ; - Référé contractuel : à défaut de publication d'un avis d'intention de conclure et du respect du délai de suspension de signature de 11 jours, action à exercer dans un délai de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché (articles L55113 à 23 et R5517 à 10 du code de justice administrative) ou 31 jours après la publication de l'avis d'attribution ; - Recours pour excès de pouvoir : dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R4211 et R4213 du Code de justice administrative) ; - Recours de plein contentieux : dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Paris

Organisation receiving requests to participate: OPPIC

Organisation processing tenders: OPPIC

5.1. Lot: LOT-0004

Title: • Lot 4 : Serrurerie / Menuiserie

Description: Les travaux objets du lot portent sur la réalisation de prestations de serrurerie et menuiserie en lien avec l'opération d'assainissement des réseaux enterrés et de restauration de 5 cours (Bonaparte, Honneur, Loges, Mât américain / cheminement Lenoir, Perret) ldu site des Beaux-arts_Malaquais, Les travaux objet du marché comprennent notamment : 1. Phase technique sur les 5 cours : - la dépose des sols; - le compactage et la consolidation des sols ; - l'assainissement des réseaux enterrés. 2. Phase patrimoniale sur les 5 cours : - la repose des sols neufs et restaurés ; - la restauration des grilles et pose de nouvelles ; - la mise en lumière. Le présent marché comprends des variantes imposées. Le choix sur les variantes retenues s'effectuera au moment de l'analyse des offres. Celles-ci seront intégrées au marché avant sa notification. Le présent marché comprend 15 variantes imposées définies comme suit : Pour le lot 4 : -Tranche ferme : - Variante imposée n°2 : stockage et gardiennage de l'ensemble des serrureries déposés de leur dépose (TF) à leur repose (T02) -Tranche optionnelle 2 : -variante imposée n°9 : Restauration en atelier du portillon S05 au lieu de la restauration in situ actuellement prévu. -variante imposée n°10b : Restauration en atelier des grilles S07 au lieu de la restauration in situ actuellement prévu.

Internal identifier: LOT 004

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45212350 Buildings of particular historical or architectural interest, 45421000 Joinery work, 45421140 Installation of metal joinery except doors and windows, 44316500 Smiths' wares

Options:

Description of the options: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence avec le titulaire pour l'achat de prestation similaires aux prestations décrites au présent marché, dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.2. Place of performance

Town: Paris

Postcode: 75006

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Additional information: 14 rue Bonaparte 75006

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Le dossier de candidature doit comprendre les documents suivants (pour chaque lot) : - Une lettre de candidature (Formulaire DC1 disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> ou équivalent) valant désignation du mandataire par ses co-traitants en cas de groupement ; - Une déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (Formulaire DC2 disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> ou équivalent) ; - Une déclaration sur l'honneur attestant que le candidat n'entre pas dans l'un des cas d'exclusion prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et aux articles L. 2141-7 à L. 2141-10 du Code de la commande publique ; en cas de remise du formulaire DC2, l'engagement du candidat matérialisé dans la rubrique F1 vaut déclaration sur l'honneur ; - En cas de sous-traitance, une déclaration de sous-traitance (Formulaire DC4 disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> ou équivalent – engagement écrit, précis et signé) ; - Les pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat ; - La copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire ; - La déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles (informations à renseigner dans le formulaire DC2, le cas échéant) ; étant précisé que les sociétés de création récente peuvent justifier de leur capacité économique et financière par tout moyen approprié ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestations de service ou de conduite de travaux de même nature que celle du marché ; - Une déclaration sur l'honneur du candidat indiquant qu'il aura souscrit un contrat d'assurance le couvrant au regard de la

responsabilité décennale (article L. 241-1 du code des assurances) au plus tard dans les dix jours suivant la notification du marché ; - Les certificats de qualifications professionnelles listés ci-après et établis par des organismes indépendants ou tout moyen de preuve équivalent permettant au candidat de justifier qu'il dispose des capacités techniques et professionnelles exigées : Lot 4 : Serrurerie / Menuiserie Qualifications QUALIBAT demandées au titulaire du lot : L'entreprise pourra justifier de ces qualifications ou de qualifications et/ou références équivalentes. TRAVAUX DE MÉTALLERIE Qualibat 4493 : Ferronnerie d'art, ou équivalent - Une sélection de 5 références correspondant aux principaux travaux comparables aux travaux objet du marché et exécutés au cours des cinq dernières années, à remplir dans le cadre de réponse fourni en annexe 1 du présent RC « planche n°1 ». . Pour les lots 3 et 4, les références doivent correspondre à des travaux en milieu occupé et sur des sites classés monuments historiques. Pour chaque référence, devront être présentées les principales caractéristiques de l'opération : L'entreprise concernée par la référence ; L'intitulé de la référence ; Sa localisation ; Le type d'opération ; Les travaux exacts réalisés par le candidat ; Si collaboration avec un co-traitant et/ou un sous-traitant candidat(s) ; Les nom et coordonnées du maître d'ouvrage ; La surface sur laquelle l'entreprise est intervenue ; L'avancement de l'opération et la date de réalisation ; Le montant HT des travaux ; Pour les lots 3 et 4, les références doivent correspondre à des travaux en milieu occupé et sur des ouvrages classés monuments historiques. La cadre de réponse fourni en annexe 2 du présent RC « planche n°2 » est également à compléter : 1 à 2 planches maximum (format A3 couleur portrait) de présentation libre des 5 références du candidat. Dans le cas où le candidat présenterait plus de cinq références, seules les cinq premières seront examinées dans l'ordre de présentation. Une note détaillant les moyens techniques (matériel, outillage, équipements...) dont le candidat dispose et qu'il envisage de mettre en œuvre dans le cadre du présent marché. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen de preuve approprié, notamment par tout document équivalent d'un autre Etat membre de l'Union européenne. Si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Le jugement des offres sera effectué dans les conditions prévues ci-après en application de l'article R. 2152-7 du Code de la commande publique. Concernant les critères permettant de juger de l'offre économiquement la plus avantageuse, il sera tenu compte des critères suivants énoncés ci-dessous avec leur pondération : 1 – Le Prix noté sur 40 points - sur la base de la DPGF L'offre financière conforme la moins disante se verra affecter la note maximale. Les autres propositions seront notées par rapport à cette offre selon la formule suivante : Note du prix = (offre la moins disante / offre du candidat analysé) x 40 points 2- La Valeur technique notée sur 60 points - selon mémoire technique et méthodologique du candidat Le détail est décrit à l'article 4.1.2 du RC

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: www.marches-publics.gouv.fr

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches-publics.gouv.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Required

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal administratif de Paris

Review organisation: Tribunal administratif de Paris

Information about review deadlines: - Référé précontractuel : avant la conclusion du marché (articles L5511 à 12 et R5511 à 6 du code de justice administrative) ; - Référé contractuel : à défaut de publication d'un avis d'intention de conclure et du respect du délai de suspension de signature de 11 jours, action à exercer dans un délai de 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché (articles L55113 à 23 et R5517 à 10 du code de justice administrative) ou 31 jours après la publication de l'avis d'attribution ; - Recours pour excès de pouvoir : dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet (articles R4211 et R4213 du Code de justice administrative) ; - Recours de plein contentieux : dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Paris

Organisation receiving requests to participate: OPPIC

Organisation processing tenders: OPPIC

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: OPPIC

Registration number: 18009208200023

Postal address: 30 rue du chateau des rentiers

Town: Paris

Postcode: 75013

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: Direction juridique

Email: departement.marches@oppic.fr

Telephone: 0144977800

Buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Paris

Registration number: 17750005500013

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris

Postcode: 75181

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: 0144594400

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 965e20f8-06d6-4d0d-a1f3-2b7333b1cdea - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 17/07/2026 13:14:32 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 500703-2026

OJ S issue number: 137/2026

Publication date: 20/07/2026