

**Germany-Düsseldorf: Demolition work**  
**OJ S 158/2023 18/08/2023**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH

Postal address: Fritz-Vomfelde-Straße 10

Town: Düsseldorf

NUTS code: DEA11 Düsseldorf, Kreisfreie Stadt

Postal code: 40547

Country: Germany

E-mail: [zentrale.vergabe@nrw-urban.de](mailto:zentrale.vergabe@nrw-urban.de)

Telephone: +49 211542380

Fax: +49 21154238340

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.nrw-urban.de>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: des Landes NRW

**I.5. Main activity**

Other activity: des Landes NRW

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Münster, Konversion York, Errichtung 3-Gruppen-KiTa Geb. 35; Bauschadstoffsanierung, Abbruch- und Entrümpelungsarbeiten

Reference number: ZV23-092

**II.1.2. Main CPV code**

45111100 Demolition work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Die NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH ist Träger für die Konversionen der Kasernen York und Oxford als Treuhänder der Stadt Münster. Der Auftrag wird erteilt im Namen der NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH und auf Rechnung der Stadt Münster.

Der Auftraggeber NRW.URBAN Kommunale Entwicklung GmbH beabsichtigt -treuhänderisch für die Stadt Münster-, auf der ehemaligen Kasernenfläche York in Münster Gremendorf eine 3-Gruppen-KiTa in einem Bestandsgebäude (Nr.35) und einem Neubau zu errichten.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 71 827,99 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45262660 Asbestos-removal work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA33 Münster, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Konversion York Albersloher Weg 450 48167 Münster

#### **II.2.4. Description of the procurement**

In diesem Rahmen werden Bauschadstoffsanierungs-, Abbruch- und Entrümpelungsarbeiten ausgeschrieben.

Auf dem Areal der ehemaligen Luftnachrichten-Kaserne entstehen auf rund 50 Hektar Fläche ca. 1.800 neue Wohneinheiten. Gleichzeitig sind zahlreiche soziale Infrastruktureinrichtungen auf dem Gelände geplant.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 096-301652](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Title:**

Auftragsvergabe BMG Santec GmbH

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

31/07/2023

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: BMG Santec GmbH

Postal address: Auf dem Knuf 5

Town: Hamm

NUTS code: DEA54 Hamm, Kreisfreie Stadt

Postal code: 59073

Country: Germany

E-mail: [k.l.melder@bmgsantec.de](mailto:k.l.melder@bmgsantec.de)

Telephone: +49 23812739560

Internet address: <http://www.bmgsantec.de>

The contractor is an SME: yes

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 71 827,99 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

Bekanntmachungs-ID: CXS0YM3Y1400WAJM

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Bezirksregierung Münster

Postal address: Domplatz 1-3

Town: Münster

Postal code: 48143

Country: Germany

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

15/08/2023