

France-La Clusaz: Property management services of real estate on a fee or contract basis

OJ S 177/2022 14/09/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: commune de La Clusaz

National registration number: 21740080300011

Postal address: 1, place de l'eglise

Town: La Clusaz

NUTS code: FRK28 Haute-Savoie

Postal code: 74220

Country: France

E-mail: mairie@laclusaz.fr

Telephone: +33 450326520

Fax: +33 450326521

Internet address(es):Main address: <http://www.laclusaz.org>Address of the buyer profile: <http://www.mp74.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.mp74.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.mp74.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

gestion des logements saisonniers de l'immeuble le Gotty

Reference number: 202238

II.1.2. Main CPV code

70330000 Property management services of real estate on a fee or contract basis

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

la présente consultation a pour objet de confier au prestataire une mission de gestion globale, à compter du 1er décembre 2022, d'une résidence de 25 logements à destination principale et prioritaire des travailleurs saisonniers. Cette mission se décline de la façon suivante :-Gestion technique de l'immeuble Le Gotty ;-Gestion administrative et locative des logements saisonniers ;-Gestion financière

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

98341100 Accommodation management services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK28 Haute-Savoie

Main site or place of performance: 20 route du Col de la Croix Fry 74220 - la clusaz

II.2.4. Description of the procurement

la présente consultation a pour objet de confier au prestataire une mission de gestion globale, à compter du 1er décembre 2022, d'une résidence de 25 logements à destination principale et prioritaire des travailleurs saisonniers. Cette mission se décline de la façon suivante :-Gestion technique de l'immeuble Le Gotty ;-Gestion administrative et locative des logements saisonniers ;-Gestion financière

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 18

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

il pourra être reconduit 1 fois pour une année, sans que sa date de fin ne puisse excéder le 31 mai 2025

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

pièce 1 une déclaration d'intention de soumissionner ou Dc1 signé en original par l'ensemble des membres du groupement. Pièce 2 une attestation sur l'honneur qu'il n'entre dans aucun des cas d'exclusions de la commande publique mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-11 du Code de la commande publique datée et signée en original (modèle situé au sein du Dc1 ou équivalent). Pièce 3 un document relatif aux pouvoirs (délégation expresse) de la personne habilitée à engager le candidat, si celle-ci n'est pas le mandataire social désigné par la loi

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

un document présentant le chiffre d'affaires des trois dernières années. Les entreprises nouvellement créées qui ne sont pas en mesure de fournir ces informations sur les 3 dernières années ne seront pas évincées sur ce simple fait. En cas d'incapacité à fournir les déclarations relatives au chiffre d'affaires, le candidat produira une déclaration appropriée de banque. Les pièces justifiant qu'ils disposent d'une assurance pour les risques professionnels

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

une présentation d'une liste de références pour apprécier l'expérience du candidat en matière de gestion administrative similaire. Le candidat présentera ses principales références vérifiables dans des domaines similaires à ceux de la présente procédure. Les références concernent les trois dernières années, les montants, la date ainsi que les destinataires doivent être précisés. Une déclaration indiquant le matériel et l'équipement dont le candidat dispose pour la réalisation des services, objet du présent marché

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/10/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/10/2022 Local time: 12:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Cette consultation bénéficie du Service Dume. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://www.mp74.fr> -

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Grenoble

Postal address: 2 Place de Verdun

Town: Grenoble

Postal code: 38022

Country: France

E-mail: greffe.ta-grenoble@juradm.fr

Telephone: +33 476429000

Fax: +33 476422269

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/09/2022