

Italy-Ravenna: Planting and maintenance services of green areas**OJ S 177/2022 14/09/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico centro settentrionale

National registration number: 92033190395

Postal address: Via Antico Squero n. 31

Town: Ravenna

NUTS code: ITH57 Ravenna

Postal code: 48122

Country: Italy

Contact person: Direzione Tecnica

E-mail: infogare@port.ravenna.it

Telephone: +39 0544608811

Fax: +39 0544608888

Internet address(es):Main address: <http://www.port.ravenna.it/>Address of the buyer profile: <http://www.port.ravenna.it/pagina-porto-1/>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: attività di cui al co.4 lett.b) e co.10, art. 6 della L.84/1994 e ss.mm.ii.

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Manutenzione delle aree verdi e pulizia delle aree comuni nel pubblico demanio marittimo del porto canale di Ravenna nonché nelle aree in gestione all'Autorità di Sistema Portuale MACS

Reference number: 2139

II.1.2. Main CPV code

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servizio di gestione e manutenzione delle aree verdi e di pulizia delle aree demaniali marittime del Porto di Ravenna non rilasciate in concessione e delle aree in gestione all'Autorità di Sistema indicate negli elaborati progettuali, conforme alle specifiche tecniche e a alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi indicati nel Disciplinare

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 475 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90510000 Refuse disposal and treatment, 90511000 Refuse collection services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services, 90670000 Disinfecting and exterminating services in urban or rural areas, 90512000 Refuse transport services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITH57 Ravenna

Main site or place of performance: Porto canale di Ravenna

II.2.4. Description of the procurement

Servizio di gestione e manutenzione delle aree verdi e di pulizia delle aree demaniali marittime del Porto di Ravenna non rilasciate in concessione e delle aree in gestione all'Autorità di Sistema indicate negli elaborati progettuali, conforme alle specifiche tecniche e a alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi indicati nel Disciplinare.

Prestazioni che compongono l'appalto: Servizio in parte a corpo (a canone) ed in parte a misura.

Valore stimato dell'appalto (comprensivo di eventuale proroga): € 2.475.000,00 non imponibili IVA, di cui € 2.148.000,00 per servizi (a corpo e a misura) ed € 52.000,00 quali oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso, ed € 275.000,00 quale valore stimato della proroga, di cui € 268.500,00 per servizi e € 6.500,00 quali oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualità dell'offerta tecnica organizzativa / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Eventuale proroga dell'affidamento per un massimo di mesi 6 ai sensi dell'art. 106, co. 11, del D.Lgs.50/2016.

€ 275.000,00 quale valore stimato della proroga, di cui € 268.500,00 per servizi e € 6.500,00 quali oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 060-156594](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Manutenzione delle aree verdi e pulizia delle aree comuni nel pubblico demanio marittimo del porto canale di Ravenna nonché nelle aree in gestione all'Autorità di Sistema Portuale MACS

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/08/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CONSORZIO CFA SOC. COOP. SOCIALE

National registration number: 02252620402

Postal address: Via Fossalta n. 3443, PIEVESESTINA

Town: CESENA (FC)

NUTS code: ITH58 Forlì-Cesena

Postal code: 47522

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 475 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1 786 060,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Short description of the part of the contract to be subcontracted:

50% prestazione principale

100% prestazione secondaria

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Responsabile unico del procedimento ing. Marco Farinatti - CUI: S92033190395202000044 – CIG: 9133176742.

L'aggiudicatario ha offerto un ribasso del 18,50% sull'importo complessivo del Servizio a corpo posto a base di gara, ed un ribasso del 20,34% da applicarsi ai prezzi unitari di cui all'

Elaborato "Elenco prezzi" per il Servizio a misura, per un importo complessivo di € 1.786.060,00 non imponibile IVA.

L'eventuale proroga del Servizio, fino ad un massimo di mesi 6, sarà attivata qualora ricorrano le condizioni previste dal Disciplinare di gara, agli stessi prezzi, patti e condizioni contrattuali, derivanti dai ribassi percentuali offerti rispettivamente per il Servizio a corpo e per il Servizio a misura, cui andranno aggiunti gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, stimati dall'Amministrazione aggiudicatrice, e quindi per un importo massimo di € 223.257,50.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo per l'Emilia Romagna

Postal address: VIA MASSIMO D'AZEGLIO 54

Town: BOLOGNA

Postal code: 40123

Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Termini per presentazione di ricorso: 30 gg.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Direzione Tecnica di cui al punto I.1)

Postal address: Ravenna

Town: Ravenna

Postal code: 48122

Country: Italy

E-mail: infogare@port.ravenna.it

Telephone: +39 0544608811

Fax: +39 0544608888

Internet address: <http://www.port.ravenna.it/pagina-porto-1/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/09/2022