

501893-2026 - Competition

Germany – Clinic construction work – Klinik Dr. Hancken GmbH, Stade, Neubau der bildgebenden Diagnostik und Pflege: Erdbauarbeiten-Verbau

OJ S 138/2026 21/07/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Klinik Dr. Hancken GmbH

Email: neubau@hancken.de

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Klinik Dr. Hancken GmbH, Stade, Neubau der bildgebenden Diagnostik und Pflege: Erdbauarbeiten-Verbau

Description: Klinik Dr. Hancken GmbH, Stade, Neubau der bildgebenden Diagnostik und Pflege: Erdbauarbeiten-Verbau

Procedure identifier: 019f5fa6-0c3e-414c-8c05-784af4782353

Internal identifier: VE-314-1

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215130 Clinic construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Harsefelder Straße 8

Town: Stade

Postcode: 21680

Country subdivision (NUTS): Stade (DE939)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Die Klinik Dr. Hancken GmbH betreibt am Standort Stade die Fachklinik für hämato-onkologische und radio-onkologische Tumorthapien, Palliativmedizin und Nuklearmedizin mit 47 stationären Planbetten und 3 tagesklinischen Plätzen im Bereich der inneren Medizin. Das Funktions- und Raumprogramm, als Grundlage für die Architektenplanung und des Fördermittelantrages für die Funktionsbereiche, insbesondere der bildgebenden Diagnostik und der Pflege, weist eine Fehlfläche von 1.700 m² Nutzfläche aus. Eine Machbarkeitsstudie sieht ein Neubau der bildgebenden Diagnostik und des

Pflegebereiches mit 3.700 m² Nutzfläche für ca. 50,5 € Mio. brutto vor. Die Umsetzung der Maßnahme erfolgt in zwei Teilbauabschnitten: TBA: Funktionsgebäude TBA: Rückbau Gebäudeteil C mit Errichtung Eingangs- u. Verbindungsgebäude

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu - gem. Vergabeunterlagen

Applicable cross-border law: gem. Vergabeunterlagen

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, Notice

Assets being administered by liquidator: 1. Erklärung über das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe nach § 123 Abs. 1 und Abs. 4 GWB, § 124 Abs. 1 GWB. 2. Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung durch die Eintragung in die das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes des Bieters, § 6 a EU Nr. 1 VOB / A.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Erdarbeiten - Verbau

Description: Boden lösen und laden 15.500,000 m³, Erstellung einer Baustraße und Beladefäche 650,000 m³, Rodungsarbeiten 220,000 m³, Spundwandarbeiten 180,000 m, Erstellung einer Bohrpfahlwand 966,00 m, Grundwasserhaltung 120,000m

Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112000 Excavating and earthmoving work

Additional classification (cpv): 77211300 Tree-clearing services, 44212410 Sheet piling, 45112400 Excavating work

Options:

Description of the options: Beginn: innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber (§ 5 Absatz 2 Satz 2 VOB/B); die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum 02.01.2027 zugehen. voraussichtliches Ende: in der 56. KW 2028 spätestens am letzten Werktag dieser KW.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Harsefelder Straße 8

Town: Stade

Postcode: 21680

Country subdivision (NUTS): Stade (DE939)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Gesundheitsförderung

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: 1. Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung über jeweils mindestens 1,5 Mio. EUR für Personenschäden und 1,5 Mio. EUR für Sachschäden.

Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der oben genannten

Deckungssumme pro Jahr betragen. Eine projektbezogene Aufstockung bestehender

Versicherungen des Bieters im Auftragsfall wird akzeptiert, ist jedoch mittels schriftlicher

Versicherungsbestätigung mit dem Angebot nachzuweisen, § 6 a EU Nr. 2 lit. a) VOB / A.2.

Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten 3

abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit es Bauleistungen und Leistungen betrifft, die mit der

zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit

anderen Unternehmer ausgeführten Aufträgen, § 6 a EU Nr. 2 lit; c) VOB / A. Bitte verwenden

Sie hierfür das beigefügte Formular 124.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: gem. Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available:

German

Address of the procurement documents: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f5fa6-0c3e-414c-8c05-784af4782353/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f5fa6-0c3e-414c-8c05-784af4782353/zustellweg-auswaehlen>

Description: Nur über Vergabeplattform als PDF und als GAEB Datei sofern diese mit übersendet wurde.

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: gem. Vergabeunterlagen

Deadline for receipt of tenders: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Es werden nur Angebote gewertet die fristgerecht auf der Vergabepattform eingegangen sind. Angebote per E- Mail oder in Papierform können nicht gewertet werden.

Information about public opening:

Opening date: 25/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Die Öffnung erfolgt elektronisch unter Ausschluss der Bieter oder deren Vertreter.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen

Information about review deadlines: Gemäß § 160 GWB müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb von 10 Tagen bei der Vergabestelle gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Rügen sind in elektronischer Form über die E-Vergabe einzureichen. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer unter der o. g. Anschrift innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit die Voraussetzungen von § 160 GWB vorliegen. Ferner wird auf die Vorschriften der §§ 134, 135 GWB hingewiesen.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs
Organisation providing offline access to the procurement documents: Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs
Organisation providing more information on the review procedures: Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Klinik Dr. Hancken GmbH

Registration number: 1

Postal address: Harsefelder Straße 8

Town: Stade
Postcode: 21680
Country subdivision (NUTS): Stade (DE939)
Country: Germany
Email: neubau@hancken.de
Telephone: +49 4141-6040
Internet address: <https://www.hancken.de/>
Buyer profile: <https://vergabeberatung.de/klinik-dr-hancken-stade/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Niedersachsen
Registration number: 2
Postal address: Auf der Hude 2
Town: Lüneburg
Postcode: 21339
Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Country: Germany
Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telephone: +49 4131-15-3306
Fax: +49 413115-2943
Internet address: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer/

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Büro für Zielplanung und Vergabekoordination Dipl.-Ing. Axel Sachs
Registration number: 3
Postal address: Ulmenweg 3
Town: Fuldabrück
Postcode: 34277
Country subdivision (NUTS): Kassel, Landkreis (DE734)
Country: Germany
Email: info@vergabekoordinator.de
Telephone: +49 56150342605
Internet address: <https://vergabeberatung.de/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 019f5fa9-620e-44bd-87fb-a6ecd7546c1a - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 20/07/2026 13:25:33 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 501893-2026

OJ S issue number: 138/2026

Publication date: 21/07/2026