

501941-2026 - Competition

Poland – Construction work – „RESA – rozwój ekonomicznej strefy awiacji: komponent FLIGHT ECO CENTER”

OJ S 138/2026 21/07/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Warmia i Mazury Sp. z o.o.

Email: zarzad@mazuryairport.pl

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority

Activity of the contracting entity: Airport-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „RESA – rozwój ekonomicznej strefy awiacji: komponent FLIGHT ECO CENTER”

Description: 1. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę w zakresie objętym dokumentacją projektową dla inwestycji pn.: „RESA – rozwój ekonomicznej strefy awiacji: komponent FLIGHT ECO CENTER”, w tym: Budowę hali demontażu samolotów wraz z częścią magazynową; budowę abonenckiej stacji transformatorowej z agregatem prądotwórczym; budowę miejsca na odpady; rozbiórkę i budowę ogrodzenia zewnętrznego; budowę przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, ciepłowniczego; budowę przyłącza SN 15 kV; budowę przyłączy i zewnętrznych instalacji elektroenergetycznych nn 0,4 kV; budowę instalacji zewnętrznych oświetlenia terenu oraz oświetlenia nawigacyjnego, rozbiórkę i budowę telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej wraz z instalacjami zewnętrznymi i urządzeniami teletechnicznymi; budowę zbiornika przeciwpożarowego; budowę układu retencyjno-rozsączającego, budowę drogi kołowania, płyty przedhangarowej wraz z oznakowaniem poziomym stanowiska prób silnikowych oraz miejsca na odpady; budowę dróg, placów manewrowych, parkingu, ciągów pieszych; na terenie portu lotniczego Olsztyn – Mazury w Szymanach, na działkach nr 463/37, 463/40, 464/7, 3883/1, 3883/3 oraz 463/58, obręb nr: 0028 Szymany, gmina Szczytno, powiat szczycieński, województwo warmińsko-mazurskie. 2. Zamawiający dokonuje podziału zamówienia na trzy zadania w celu zwiększenia dostępności zamówienia i zapewnienia konkurencyjności postępowania. 3. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA stanowi Załącznik nr 1 do SWZ, który zawiera: a) Projekt zagospodarowania terenu i Projekt architektoniczno-budowlany i Dokumenty Formalne wraz z pozwoleniem na budowę stanowiące załącznik nr 1a do SWZ, b) Projekt Techniczny oraz Projekt Wykonawczy stanowiące załącznik nr 1b do SWZ, c) Przedmiary i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót stanowiące załącznik nr 1c do SWZ, d) Schemat podziału inwestycji na zadania stanowiący załącznik 1d do SWZ, e) Zaktualizowane elementy projektowe stanowiące załącznik nr 1e do SWZ f) Zmodyfikowane elementy projektowe stanowiące załącznik nr 1f do SWZ 4. Realizacja przedmiotu zamówienia jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2021 – 2027 - projekt: „RESA - rozwój ekonomicznej strefy awiacji”

komponent FLIGHT ECO CENTER, umowa o dofinansowanie nr FEWM.02.10-IZ.00-0001/25-00 w ramach Priorytetu FEWM.02. ŚRODOWISKO, Działania FEWM.02.10 Gospodarka odpadowa programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027.
Procedure identifier: 6b75032a-de0c-4854-be9c-fd3427bca7b0
Internal identifier: WIM.DEA.0812.2.2026
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45213351 Maintenance hangar construction work, 45235000 Construction work for airfields, runways and manoeuvring surfaces, 45235111 Airfield pavement construction work, 45235110 Construction work for airfields, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45233253 Surface work for footpaths, 45233000 Construction, foundation and surface works for highways, roads, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45317000 Other electrical installation work, 45232221 Transformer substation, 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines

2.1.2. Place of performance

Postal address: Szymany 150

Town: Szczytno

Postcode: 12-100

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

Additional information: 1. Zamawiający informuje, że w treści dokumentów zamówienia (w tym SWZ) dostępnych pod adresem internetowym prowadzonego postępowania: <https://wim.ezamawiajacy.pl/pn/WIM/demand/260773/notice/public/details> zamieścił pełną informację dotyczącą warunków zamówienia, w tym w szczególności warunków udziału w postępowaniu, podstaw wykluczenia, środków dowodowych oraz wszelkich innych warunkach zamówienia. 2. Do oferty, sporządzonej na Formularzu oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do SWZ, należy załączyć: 2.1. Formularz cenowy, którego wzory stanowią odpowiednio Załączniki nr 3 oraz 3a i/lub 3b i/lub 3c do SWZ w zależności od części zamówienia, na którą wykonawca składa ofertę, 2.2. oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 i 2 ustawy, sporządzone na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia („JEDZ”) - dotyczące Wykonawcy/ Wykonawców wspólnie składających ofertę, 2.3. oświadczenie JEDZ dotyczące podmiotów na zasobach których polega Wykonawca - jeżeli dotyczy, 2.4. zobowiązanie podmiotu do udostępnienia zasobów, jeżeli Wykonawca polega na zasobach innego podmiotu, 2.5. Oświadczenie w sprawie zakresu zamówienia realizowanego przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 7 do SWZ - jeżeli dotyczy 2.6. oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 10 do SWZ. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie niniejsze oświadczenie składa każdy z tych Wykonawców (dotyczy również wspólników spółki cywilnej). 2.7. oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania

wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 11 do SWZ 2.8. uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa, jeżeli Wykonawca zastrzegł w ofercie informacje jako tajemnicę przedsiębiorstwa, 2.9. dokumenty potwierdzające wniesienie wadium, 2.10. dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, 4. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, którego oferta została najwyższej oceniona, składa w wyznaczonym terminie podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia oraz na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu określone w Rozdziale VII pkt. 2, 3 lub 4 SWZ. 5. Szczegółowe informacje dotyczące wymaganych dokumentów oraz sposobu ich składania jak również sposobu kontaktowania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz sposobu przygotowania i złożenia ofert zostały określone w Rozdziale VII, VIII, IX, XII oraz XIII SWZ. 6. Klauzula informacyjna RODO została określona w Rozdziale XX SWZ. 7. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy PZP. 8. Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 388 pkt. 2) lit. c) ustawy PZP. Szczegółowe warunki udzielenia tych zamówień zostały określone w Rozdziale XXI. SWZ.

2.1.4. General information

Additional information: I. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w pkt. 5.1.9. niniejszego Ogłoszenia o zamówieniu. II. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzą przesłanki określone w: 1. art. 108 ust. 1 ustawy PZP, z zastrzeżeniem art. 393 ust. 4 ustawy PZP oraz art. 108 ust. 2 ustawy PZP: 1.1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego (t.j. Dz.U.2025.383), w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. Dz.U.2026.0.95) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (t.j. Dz.U.2026.253), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz.U.2025.1567), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 1.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.1; 1.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie

społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 1.4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 1.5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 1.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia; 1.7. który udaremnia lub utrudnia stwierdzenie przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywa ich pochodzenie, w związku z brakiem możliwości ustalenia beneficjenta rzeczywistego, w rozumieniu art. 2 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz.U.2025.644) 2. art. 109 ust. 1 pkt. 8 oraz 10 ustawy PZP: 2.1. który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych; 2.2. który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 3. art. 7 ust. 1 ustawy dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2025.514 t.j. z dnia 2025.04.18), 4. art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. (Dz.U.UE.L. 2022.111.1) oraz Rozporządzeniem nr 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. (Dz.U.UE.L. 2025.2033) [dalej: Rozporządzenie 833/2014]. III. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie następujących podmiotowych środków dowodowych: 1. w celu wykazania przez Wykonawcę braku podstaw wykluczenia: 1.1. Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 1.2. Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U.2024.1616 t.j. z dnia 2024.11.04) z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – opracowanego wg druku dołączonego do specyfikacji – Załącznik nr 8 do SWZ; 1.3. Oświadczenia o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt

5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy, e) art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy. - wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 9 do SWZ. 1.4. Informację z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, w zakresie art. 108 ust. 2 ustawy Pzp, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do tego rejestru, sporządzoną nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 1.5. Informacje dot. podmiotów zagranicznych znajdują się w Rozdziale VII SWZ. 2. Informacje dotyczące dokumentów, do których złożenia Zamawiający wezwie przed wyborem najkorzystniejszej oferty Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, zostały określone w pkt. 5.1.9. niniejszego Ogłoszenia o zamówieniu.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „RESA – rozwój ekonomicznej strefy awiacji: komponent FLIGHT ECO CENTER” -

Zadanie I

Description: 1. Przedmiotem zadania jest budowa hali demontażu samolotów wraz z częścią magazynową oraz instalacjami wewnętrznymi: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektroenergetycznej, teletechnicznej i ciepłowniczej wraz z wszystkimi urządzeniami; rozbiórkę i budowę ogrodzenia zewnętrznego (lotniskowego); budowę przyłączy zewnętrznych do hali, w tym: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej (tylko w zakresie przynależnym do budynku hali); budowę przyłącza ciepłowniczego wraz z przynależnymi pracami w istniejącej kotłowni „Terminal”; budowę przyłączy elektroenergetycznych nn 0,4 kV zasilających odbiory, systemy i urządzenia Zadania I wraz z ich podłączeniem do stacji transformatorowej ST1; budowę instalacji zewnętrznych oświetlenia terenu (przynależnego do budynku hali); budowę zewnętrznych instalacji i urządzeń teletechnicznych przypisanych do Zadania I, z wyłączeniem rozbiórki kanalizacji kablowej kolidującej z projektowaną płytą przedhangarową; budowę drogi dojazdowej, budowę zjazdu z drogi gminnej, budowę placów manewrowych, parkingu, ciągów pieszych, wiaty na odpady bytowe oraz docelowe zagospodarowanie terenu przy ST1 i AG1 po wykonaniu robót objętych Zadaniem II – na terenie Portu Lotniczego Olsztyn–Mazury w Szymanach. Zadanie zlokalizowane będzie na działkach nr: 463/37, 463/40, 463/58 w Szymanach, gmina Szczytno.. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – znajduje się w Załączniku nr 1a-1f do SWZ. 3. Realizacja przedmiotu zamówienia jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2021 – 2027 - projekt: „RESA - rozwój ekonomicznej strefy awiacji" komponent FLIGHT ECO CENTER, umowa o dofinansowanie nr FEWM.02.10-IZ.00-0001/25-00 w ramach Priorytetu FEWM.02. ŚRODOWISKO, Działania FEWM.02.10 Gospodarka odpadowa programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45213351 Maintenance hangar construction work, 45235000 Construction work for airfields, runways and manoeuvring surfaces, 45235111 Airfield pavement construction work, 45235110 Construction work for airfields, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45233253 Surface work for footpaths, 45233000 Construction, foundation and surface works for highways, roads, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45317000 Other electrical installation work, 45232221 Transformer substation, 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines

5.1.2. Place of performance

Postal address: Szymany 150

Town: Szczytno

Postcode: 12-100

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

Further details of EU funds: Realizacja przedmiotu zamówienia jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2021 – 2027 - projekt: „RESA - rozwój ekonomicznej strefy awiacji” komponent FLIGHT ECO CENTER, umowa o dofinansowanie nr FEWM.02.10-IZ.00-0001/25-00 w ramach Priorytetu FEWM.02. ŚRODOWISKO, Działania FEWM.02.10 Gospodarka odpadowa programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej: 1.1. posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 10.000.000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych) oraz 1.2. wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 20.000.000,00 zł (słownie:

dwadzieścia milionów złotych) oraz 1.3. wykaże, że w ostatnich 3 zakończonych latach obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za wszystkie zakończone lata obrotowe, na koniec każdego roku obrotowego, osiągnął wskaźnik bieżącej płynności finansowej nie mniejszy niż 1,20. UWAGA: - Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, jeśli wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający dokona ich przeliczenia na PLN przyjmując średni kurs PLN do tej waluty podawany przez NBP na dzień opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (wg. tabeli A kursów średnich walut obcych). Jeżeli w dniu publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o zamówieniu NBP nie publikuje tabeli średnich kursów walut, Zamawiający przyjmie jako podstawę kurs z tabeli kursów średnich opublikowany w dniu najbliższym po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. - Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego w pkt 1.3. powyżej w sytuacji, w której stosownie do obowiązujących Wykonawcę przepisów prawa nie istnieje obowiązek prawny zakończenia księgowego roku obrotowego do dnia otwarcia ofert to Zamawiający uwzględni w ramach oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu ostatni zakończony rok obrotowy. Nie wyłącza to możliwości posłużenia się danymi także za rok który został już zakończony przez Wykonawcę przed upływem maksymalnych terminów wynikających z obowiązujących przepisów prawa. Tym samym, jeżeli okres prowadzenia działalności na to pozwala, Wykonawca zobowiązany jest wykazać osiągnięcie odpowiedniego wskaźnika bieżącej płynności finansowej za ostatnie 3 zakończone lata obrotowe. - Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego w pkt. 1.3. powyżej wyliczenie powinno nastąpić zgodnie z poniższym wzorem:
$$\text{Wskaźnik bieżącej płynności finansowej} = (\text{Aktywa obrotowe na koniec każdego roku obrotowego}) / (\text{Zobowiązania krótko terminowe na koniec każdego roku obrotowego})$$
 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie następujących podmiotowych środków dowodowych w celu wykazania przez Wykonawcę spełniania warunku udziału w Postępowaniu: 2.1. dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia; UWAGA: - W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia - dokument składa ten lub ci z Wykonawców występujących wspólnie, który sam lub którzy łącznie wykazują spełnianie warunku. - Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt. 2.1. powyżej, składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej. - Jeżeli do potwierdzenia posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej niezbędne jest opłacenie składek ubezpieczeniowych, Wykonawca/ Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie Zamówienia winni przedłożyć dokumenty potwierdzające opłacenie wymagalnych składek. 2.2. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. UWAGA: Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt. 2.2. powyżej, składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej. 2.3. sprawozdanie finansowe albo jego część, w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez firmę audytorską zgodnie z przepisami o rachunkowości, również odpowiednio ze sprawozdaniem z badania sprawozdania finansowego, a w przypadku

wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego, inne dokumenty określające w szczególności przychody oraz aktywa i zobowiązania – za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres. UWAGA: Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt. 2.3. powyżej, składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie wiedzy i doświadczenia: 1.1. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie: • jedną robotę budowlaną polegającą na budowie hali produkcyjnej, przemysłowej lub magazynowej o konstrukcji stalowej lub stalowo-żelbetowej, w której rozpiętość głównych dźwigarów nośnych konstrukcji w świetle podpór wynosiła nie mniej niż 29 m (liczonych na wysokości 4 m od poziomu zero /posadzki), a w zakresie budowy obiektu wykonano m.in. roboty branży budowlanej, elektrycznej, teletechnicznej oraz sanitarnej, wraz z uzyskanym pozwoleniem na użytkowanie, o powierzchni użytkowej min 8000m² i wartości robót min 20.000.000,00 zł netto. UWAGA: - przez „zadanie inwestycyjne” w rozumieniu ww. warunku udziału w postępowaniu Zamawiający rozumie wyodrębnione zamówienie (odpłatną umowę) na realizację robót budowlanych, - Dla potrzeb oceny spełniania warunków określonych, powyżej, jeśli wartość lub wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany. - Zamawiający nie ogranicza możliwości posłużenia się tym samymi robotami referencyjnymi na potrzeby wykazania spełnienia warunków udziału w zakresie różnych części zamówienia w przypadku składania ofert na więcej aniżeli jedną część. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie następujących podmiotowych środków dowodowych w celu wykazania przez Wykonawcę spełniania warunku udziału w Postępowaniu: 2.1. wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, – wzór wykazu robót budowlanych stanowi Załącznik nr 5 do SWZ. UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia - dokument składa ten lub ci z Wykonawców występujących wspólnie, który sam lub którzy łącznie wykazują spełnianie warunku. 2.2. dowodów określających należyte wykonanie robót budowlanych uwzględnionych w wykazie, o którym mowa w pkt. 2.1. powyżej. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.

Criterion: Number of managerial staff

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie potencjału kadrowego: 1.1. Kierownik budowy, Kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych: a) Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2025.418 z późn.zm.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019.831) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j.Dz.U.2026.166 z późn.zm.). b) Doświadczenie zawodowe: Wykonawca winien wykazać, że osoba ta pełniła w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert przez cały okres trwania inwestycji (od dnia przekazania terenu budowy, do dnia uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie) funkcję kierownika budowy lub kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych na min dwóch inwestycjach przy realizacji robót budowlanych polegających na budowie hali magazynowej, produkcyjnej lub przemysłowej o konstrukcji stalowej lub stalowo-żelbetowej o powierzchni użytkowej min. 8000 m² dla inwestycji o łącznej wartości min. 20.000.000,00 zł netto każda 1.2. Kierownik robót drogowych: a) Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2025.418 z późn.zm.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019.831) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j.Dz.U.2026.166 z późn.zm.). b) Doświadczenie zawodowe: Wykonawca winien wykazać, że osoba ta pełniła w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert przez cały okres trwania inwestycji (od dnia rozpoczęcia robót w wymaganej branży do dnia ich zakończenia i odbioru w ramach inwestycji zakończonej decyzją o pozwoleniu na użytkowanie, skutecznym zawiadomieniem o zakończeniu budowy, wobec którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu, albo innym odpowiednim dokumentem przewidzianym przepisami prawa) funkcję kierownika budowy lub kierownika robót na min dwóch inwestycjach przy realizacji robót budowlanych w branży drogowej obejmujących wykonanie nawierzchni asfaltowych i betonowych, dla inwestycji o wartości robót branży drogowej nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł netto każda, 1.3. Kierownik robót sanitarnych: a) Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2025.418 z późn.zm.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019.831) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom

państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j.Dz.U.2026.166 z późn.zm.). b) Doświadczenie zawodowe: Wykonawca winien wykazać, że osoba ta pełniła w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert przez cały okres trwania inwestycji (od dnia rozpoczęcia robót w wymaganej branży do dnia ich zakończenia i odbioru w ramach inwestycji zakończonej decyzją o pozwoleniu na użytkowanie, skutecznym zawiadomieniem o zakończeniu budowy, wobec którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu, albo innym odpowiednim dokumentem przewidzianym przepisami prawa) funkcję kierownika budowy lub kierownika robót sanitarnych na min dwóch inwestycjach przy realizacji robót budowlanych obejmujących łącznie wykonanie instalacji sanitarnych wewnętrznych oraz sieci sanitarnych zewnętrznych dla inwestycji o wartości robót branży sanitarnej nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł netto każda. UWAGA: Ciąg dalszy w punkcie poniżej.

Criterion: Number of managerial staff

Description of selection criterion: 1.4. Kierownik robót elektrycznych: a) Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży elektrycznej w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2025.418 z późn.zm.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019.831) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j.Dz.U.2026.166 z późn.zm.). b) Doświadczenie zawodowe: Wykonawca winien wykazać, że osoba ta pełniła w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert przez cały okres trwania inwestycji (od dnia rozpoczęcia robót w wymaganej branży do dnia ich zakończenia i odbioru w ramach inwestycji zakończonej decyzją o pozwoleniu na użytkowanie, skutecznym zawiadomieniem o zakończeniu budowy, wobec którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu, albo innym odpowiednim dokumentem przewidzianym przepisami prawa) funkcję kierownika budowy lub kierownika robót elektrycznych na min dwóch inwestycjach przy realizacji robót budowlanych obejmujących łącznie wykonanie instalacji elektrycznych wewnętrznych oraz zewnętrznych linii zasilających lub przyłączy elektroenergetycznych dla inwestycji o wartości robót branży elektrycznej nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł netto każda. 1.5. Kierownik robót teletechnicznych: a) Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2025.418 z późn.zm.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019.831) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach

członkowskich Unii Europejskiej (t.j.Dz.U.2026.166 z późn.zm.). b) Doświadczenie zawodowe: Wykonawca winien wykazać, że osoba ta pełniła w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert przez cały okres trwania inwestycji (od dnia rozpoczęcia robót w wymaganej branży do dnia ich zakończenia i odbioru w ramach inwestycji zakończonej decyzją o pozwoleniu na użytkowanie, skutecznym zawiadomieniem o zakończeniu budowy, wobec którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu, albo innym odpowiednim dokumentem przewidzianym przepisami prawa) funkcję kierownika budowy lub kierownika robót teletechnicznych na min dwóch inwestycjach przy realizacji robót budowlanych obejmujących wykonanie instalacji teletechnicznych wewnętrznych dla inwestycji o wartości robót branży teletechnicznej nie mniejszej niż 500.000,00 zł netto każda. UWAGA: Dla potrzeb oceny spełniania warunków określonych, powyżej, jeśli wartość lub wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie następujących podmiotowych środków dowodowych w celu wykazania przez Wykonawcę spełniania warunku udziału w Postępowaniu: 2.1. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług lub kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 6 do SWZ. UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia - dokument składa ten lub ci z Wykonawców występujących wspólnie, który sam lub którzy łącznie wykazują spełnianie warunku.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena brutto

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 85

Criterion:

Type: Quality

Description: Wydłużenie gwarancji

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://wim.ezamawiajacy.pl/pn/WIM/demand/260773/notice/public/details>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://wim.ezamawiajacy.pl/pn/WIM/demand/260773/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium dla Zadania I w kwocie 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych). 1.1. Szczegółowe informacje dotyczące obowiązku wniesienia wadium zawarte zostały w Rozdziale X SWZ. 2. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny całkowitej podanej w ofercie. 2.1. Szczegółowe informacje dotyczące obowiązku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte zostały w Rozdziale XVII SWZ.

Deadline for receipt of tenders: 05/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 05/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://wim.ezamawiajacy.pl>

Additional information: Wykonawca jest związany złożoną ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 2.12.2026 r.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Warunki wykonania zamówienia zostały określone w SWZ wraz z załącznikami.

Financial arrangement: Zasady finansowe, w tym sposób płatności zostały określone w Załączniku Nr 2 do SWZ - Istotne Postanowienia Umowy.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów określonych w ustawie PZP przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX, art. 505 – 590.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Warmia i Mazury Sp. z o.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Warmia i Mazury Sp. z o.o.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: „RESA – rozwój ekonomicznej strefy awiacji: komponent FLIGHT ECO CENTER” - Zadanie II

Description: 1. Przedmiotem zadania jest budowa abonenckiej stacji transformatorowej ST1 wraz z kontenerowym agregatem prądotwórczym i zbiornikiem oleju napędowego do zasilania agregatu oraz rozbudowa istniejącej stacji transformatorowej ST-T Terminal w zakresie

niezbędnym do zasilenia ST1, w tym rozbudowa rozdzielnic średniego napięcia stacji ST-T Terminal o dodatkowe pole zasilające wraz z wykonaniem linii kablowej średniego napięcia oraz linii światłowodowej pomiędzy ST-T Terminal, a ST1. Zadanie II nie obejmuje przyłączy elektroenergetycznych nn zasilających odbiory Zadań I i III ani docelowego zagospodarowania terenu przy ST1 i AG1. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – znajduje się w Załączniku nr 1a-1f do SWZ. 3. Realizacja przedmiotu zamówienia jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2021 – 2027 - projekt: „RESA - rozwój ekonomicznej strefy awiacji” komponent FLIGHT ECO CENTER, umowa o dofinansowanie nr FEWM.02.10-IZ.00-0001/25-00 w ramach Priorytetu FEWM.02. ŚRODOWISKO, Działania FEWM.02.10 Gospodarka odpadowa programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027.
Internal identifier: Zadanie II

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45317000 Other electrical installation work, 45232221 Transformer substation, 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines

5.1.2. Place of performance

Postal address: Szymany 150

Town: Szczytno

Postcode: 12-100

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

Further details of EU funds: Realizacja przedmiotu zamówienia jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2021 – 2027 - projekt: „RESA - rozwój ekonomicznej strefy awiacji” komponent FLIGHT ECO CENTER, umowa o dofinansowanie nr FEWM.02.10-IZ.00-0001/25-00 w ramach Priorytetu FEWM.02. ŚRODOWISKO, Działania FEWM.02.10 Gospodarka odpadowa programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej: 1.1. posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) oraz 1.2. wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) oraz 1.3. wykaże, że w ostatnich 3 zakończonych latach obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za wszystkie zakończone lata obrotowe, na koniec każdego roku obrotowego, osiągnął wskaźnik bieżącej płynności finansowej nie mniejszy niż 1,20. UWAGA: - Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, jeśli wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający dokona ich przeliczenia na PLN przyjmując średni kurs PLN do tej waluty podawany przez NBP na dzień opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (wg. tabeli A kursów średnich walut obcych). Jeżeli w dniu publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o zamówieniu NBP nie publikuje tabeli średnich kursów walut, Zamawiający przyjmie jako podstawę kurs z tabeli kursów średnich opublikowany w dniu najbliższym po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. - Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego w pkt. 1.3. powyżej w sytuacji, w której stosownie do obowiązujących Wykonawcę przepisów prawa nie istnieje obowiązek prawny zakończenia księgowego roku obrotowego do dnia otwarcia ofert to Zamawiający uwzględni w ramach oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu ostatni zakończony rok obrotowy. Nie wyłącza to możliwości posłużenia się danymi także za rok który został już zakończony przez Wykonawcę przed upływem maksymalnych terminów wynikających z obowiązujących przepisów prawa. Tym samym, jeżeli okres prowadzenia działalności na to pozwala, Wykonawca zobowiązany jest wykazać osiągnięcie odpowiedniego wskaźnika bieżącej płynności finansowej za ostatnie 3 zakończone lata obrotowe. - Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego w pkt. 1.3. powyżej wyliczenie powinno nastąpić zgodnie z poniższym wzorem:
$$\text{Wskaźnik bieżącej płynności finansowej} = (\text{Aktywa obrotowe na koniec każdego roku obrotowego}) / (\text{Zobowiązania krótko terminowe na koniec każdego roku obrotowego})$$
 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie następujących podmiotowych środków dowodowych w celu wykazania przez Wykonawcę spełniania warunku udziału w Postępowaniu: 2.1. dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia; UWAGA: - W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia - dokument składa ten lub ci z Wykonawców występujących wspólnie, który sam lub którzy łącznie wykazują spełnianie warunku. - Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt. 2.1. powyżej, składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej. - Jeżeli do potwierdzenia posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej niezbędne jest opłacenie składek ubezpieczeniowych, Wykonawca/ Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie Zamówienia winni przedłożyć dokumenty potwierdzające opłacenie wymagalnych składek. 2.2. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. UWAGA: Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o

których mowa w pkt. 2.2. powyżej, składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej. 2.3. sprawozdanie finansowe albo jego część, w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez firmę audytorską zgodnie z przepisami o rachunkowości, również odpowiednio ze sprawozdaniem z badania sprawozdania finansowego, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego, inne dokumenty określające w szczególności przychody oraz aktywa i zobowiązania – za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres. UWAGA: Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt. 2.3. powyżej, składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie wiedzy i doświadczenia: 1.1. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał należycie co najmniej: • jedną robotę budowlaną w ramach jednej kompleksowej umowy polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie sieci lub instalacji elektroenergetycznej obejmującej urządzenia zasilania o mocy co najmniej 800 kVA wraz z posadowieniem i uruchomieniem agregatu prądotwórczego, dla zadania inwestycyjnego o wartości robót branży elektrycznej nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł netto. UWAGA: Dla potrzeb oceny spełniania warunków określonych, powyżej, jeśli wartość lub wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie następujących podmiotowych środków dowodowych w celu wykazania przez Wykonawcę spełniania warunku udziału w Postępowaniu: 2.1. wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, – wzór wykazu robót budowlanych stanowi Załącznik nr 5 do SWZ. UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia - dokument składa ten lub ci z Wykonawców występujących wspólnie, który sam lub którzy łącznie wykazują spełnianie warunku. 2.2. dowodów określających należyte wykonanie robót budowlanych uwzględnionych w wykazie, o którym mowa w pkt. 2.1. powyżej. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.

Criterion: Number of managerial staff

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie wiedzy i doświadczenia w zakresie potencjału kadrowego: 1.1. Kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych: a) Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2025.418 z późn.zm.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019.831) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j.Dz.U.2026.166 z późn.zm.). b) Doświadczenie zawodowe: Wykonawca winien wykazać, że osoba ta pełniła w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert przez cały okres trwania inwestycji (od dnia przekazania terenu budowy, do dnia uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie) funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej na min dwóch inwestycjach przy realizacji robót obejmujących budowę lub posadowienie obiektu kubaturowego lub infrastruktury technicznej, dla inwestycji o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 300.000,00 zł netto. 1.2. Kierownik robót elektrycznych: a) Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży elektrycznej w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2025.418 z późn.zm.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019.831) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j.Dz.U.2026.166 z późn.zm.). b) Doświadczenie zawodowe: Wykonawca winien wykazać, że osoba ta pełniła w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert przez cały okres trwania inwestycji (od dnia rozpoczęcia robót w wymaganej branży do dnia ich zakończenia i odbioru w ramach inwestycji zakończonej decyzją o pozwoleniu na użytkowanie, skutecznym zawiadomieniem o zakończeniu budowy, wobec którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu, albo innym odpowiednim dokumentem przewidzianym przepisami prawa) funkcję kierownika budowy lub kierownika robót elektrycznych na min dwóch inwestycjach przy realizacji robót obejmujących budowę, rozbudowę lub przebudowę infrastruktury elektroenergetycznej, w tym urządzeń zasilania o mocy co najmniej 800 kVA, dla inwestycji o wartości robót branży elektrycznej nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł netto każda. 1.3. Kierownik robót teletechnicznych: a) Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2025.418 z późn.zm.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019.831) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im

uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j.Dz.U.2026.166 z późn.zm.). b) Doświadczenie zawodowe: Wykonawca winien wykazać, że osoba ta pełniła w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert przez cały okres trwania inwestycji (od dnia rozpoczęcia robót w wymaganej branży do dnia ich zakończenia i odbioru w ramach inwestycji zakończonej decyzją o pozwoleniu na użytkowanie, skutecznym zawiadomieniem o zakończeniu budowy, wobec którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu, albo innym odpowiednim dokumentem przewidzianym przepisami prawa) funkcję kierownika budowy lub kierownika robót teletechnicznych na min dwóch inwestycjach dla inwestycji o wartości robót branży teletechnicznej nie mniejszej niż 300.000,00 zł netto każda. UWAGA: Ciąg dalszy w punkcie poniżej.

Criterion: Number of managerial staff

Description of selection criterion: UWAGA: Dla potrzeb oceny spełniania warunków określonych, powyżej, jeśli wartość lub wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie następujących podmiotowych środków dowodowych w celu wykazania przez Wykonawcę spełniania warunku udziału w Postępowaniu: 2.1. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług lub kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 6 do SWZ. UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia - dokument składa ten lub ci z Wykonawców występujących wspólnie, który sam lub którzy łącznie wykazują spełnianie warunku.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena brutto

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 85

Criterion:

Type: Quality

Description: Wydłużenie gwarancji

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://wim.ezamawiajacy.pl/pn/WIM/demand/260773/notice/public/details>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://wim.ezamawiajacy.pl/pn/WIM/demand/260773/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium dla Zadania II w kwocie 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych). 1.1. Szczegółowe informacje dotyczące obowiązku wniesienia wadium zawarte zostały w Rozdziale X SWZ. 2. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny całkowitej podanej w ofercie. 2.1. Szczegółowe informacje dotyczące obowiązku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte zostały w Rozdziale XVII SWZ.

Deadline for receipt of tenders: 05/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 05/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://wim.ezamawiajacy.pl>

Additional information: Wykonawca jest związany złożoną ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 2.12.2026 r.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Warunki wykonania zamówienia zostały określone w SWZ wraz z załącznikami.

Financial arrangement: Zasady finansowe, w tym sposób płatności zostały określone w Załączniku Nr 2 do SWZ - Istotne Postanowienia Umowy.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów określonych w ustawie PZP przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX, art. 505 – 590.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Warmia i Mazury Sp. z o.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Warmia i Mazury Sp. z o.o.

5.1. Lot: LOT-0003

Title: „RESA – rozwój ekonomicznej strefy awiacji: komponent FLIGHT ECO CENTER” -
Zadanie III

Description: 1. Przedmiotem zadania jest budowa drogi kołowania; budowa płyty przedhangarowej; budowa miejsca na odpady; budowa kanalizacji deszczowej oraz odwodnienia drogi kołowania i płyty przedhangarowej; budowa zewnętrznych instalacji elektroenergetycznych nn 0,4 kV zasilających odbiory, systemy i urządzenia Zadania III wraz z ich podłączeniem do ST1; budowa instalacji zewnętrznych przedhangarowych oświetlenia terenu przypisanego do Zadania III, w tym oświetlenia płyty przedhangarowej oraz oświetlenia nawigacyjnego; rozbiórka kanalizacji kablowej kolidującej z projektowaną płytą przedhangarową; budowa zbiornika przeciwpożarowego wraz z przyłączem i zakresem wodociągowym niezbędnym do jego zasilenia; budowa układu retencyjno-rozsączającego składającego się z dwóch komór połączonych w jeden układ hydrauliczny, w tym: • rozbiórka istniejącej infrastruktury będącej w kolizji z projektowanym przedsięwzięciem, • budowa nawierzchni utwardzonych drogi kołowania i płyty przedhangarowej, • budowa miejsca na odpady, • budowa kanalizacji deszczowej oraz odwodnienia drogi kołowania i płyty przedhangarowej, • budowa zbiornika przeciwpożarowego wraz z przyłączem i zakresem wodociągowym niezbędnym do jego zasilenia, • budowa układu retencyjno-rozsączającego składającego się z dwóch komór połączonych w jeden układ hydrauliczny, • budowa instalacji zewnętrznej oświetlenia nawigacyjnego, • budowa zewnętrznych instalacji elektroenergetycznych nn 0,4 kV zasilających odbiory, systemy i urządzenia zadania wraz z ich podłączeniem do ST1, • budowa instalacji zewnętrznych oświetlenia przypisanych do Zadania III, w tym oświetlenia płyty przedhangarowej, • odtworzenie istniejących nawierzchni betonowych, asfaltowych oraz utwardzonych ciągów pieszych. W ramach zadania przewiduje się ponadto wykonanie oznakowania poziomego stanowiska prób silnikowych na płycie przedhangarowej oraz budowę falochronu zabezpieczającego rejon prób silnikowych. W ramach zadania przewiduje się wykonanie robót zgodnie z zakresem wskazanym powyżej, w tym robót nawierzchniowych, sieciowych, elektroenergetycznych, oświetleniowych oraz teletechnicznych. Oświetlenie nawigacyjne należy wykonać i dostosować do istniejącego na lotnisku systemu sterowania i monitoringu oraz wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zakres teletechniczny zadania obejmuje rozbiórkę kanalizacji kablowej kolidującej z projektowaną płytą przedhangarową. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – znajduje się w Załączniku nr 1a-1f do SWZ. 3. Realizacja przedmiotu zamówienia jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2021 – 2027 - projekt: „RESA - rozwój ekonomicznej strefy awiacji” komponent FLIGHT ECO CENTER, umowa o dofinansowanie nr FEWM.02.10-IZ.00-0001/25-00 w ramach Priorytetu FEWM.02. ŚRODOWISKO, Działania FEWM.02.10 Gospodarka odpadowa programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027. Internal identifier: Zadanie III

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45100000 Site preparation work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45317000 Other electrical installation work, 45231000 Construction work for pipelines, communication and power lines, 45235000 Construction work for airfields, runways and manoeuvring surfaces, 45235111 Airfield pavement construction work, 45235110 Construction work for airfields, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45233253 Surface work for footpaths, 45233000 Construction, foundation and surface works for highways, roads

5.1.2. Place of performance

Postal address: Szymany 150

Town: Szczytno

Postcode: 12-100

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 18 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

Further details of EU funds: Realizacja przedmiotu zamówienia jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2021 – 2027 - projekt: „RESA - rozwój ekonomicznej strefy awiacji” komponent FLIGHT ECO CENTER, umowa o dofinansowanie nr FEWM.02.10-IZ.00-0001/25-00 w ramach Priorytetu FEWM.02. ŚRODOWISKO, Działania FEWM.02.10 Gospodarka odpadowa programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej: 1.1. posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych) oraz 1.2. wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 15.000.000,00 zł (słownie: piętnaście milionów złotych) oraz 1.3. wykaże, że w ostatnich 3 zakończonych latach obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za wszystkie zakończone lata obrotowe, na koniec każdego roku obrotowego, osiągnął wskaźnik bieżącej płynności finansowej nie mniejszy niż 1,20. UWAGA: - Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, jeśli wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający dokona ich przeliczenia na PLN przyjmując średni kurs PLN do tej waluty podawany przez NBP na dzień opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (wg. tabeli A kursów średnich walut obcych). Jeżeli w dniu publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o zamówieniu NBP nie publikuje tabeli średnich kursów walut, Zamawiający przyjmie jako podstawę kurs z tabeli kursów średnich opublikowany w dniu najbliższym po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. - Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego w lit. 1.3. powyżej w sytuacji, w której stosownie do obowiązujących Wykonawcę przepisów prawa nie istnieje obowiązek prawny zakończenia księgowego roku

obrotowego do dnia otwarcia ofert to Zamawiający uwzględni w ramach oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu ostatni zakończony rok obrotowy. Nie wyłącza to możliwości posłużenia się danymi także za rok który został już zakończony przez Wykonawcę przed upływem maksymalnych terminów wynikających z obowiązujących przepisów prawa. Tym samym, jeżeli okres prowadzenia działalności na to pozwala, Wykonawca zobowiązany jest wykazać osiągnięcie odpowiedniego wskaźnika bieżącej płynności finansowej za ostatnie 3 zakończone lata obrotowe. - Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego w lit. 1.3. powyżej wyliczenie powinno nastąpić zgodnie z poniższym wzorem:
$$\text{Wskaźnik bieżącej płynności finansowej} = (\text{Aktywa obrotowe na koniec każdego roku obrotowego}) / (\text{Zobowiązania krótko terminowe na koniec każdego roku obrotowego})$$
 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie następujących podmiotowych środków dowodowych w celu wykazania przez Wykonawcę spełniania warunku udziału w Postępowaniu: 2.1. dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia; UWAGA: - W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia - dokument składa ten lub ci z Wykonawców występujących wspólnie, który sam lub którzy łącznie wykazują spełnianie warunku. - Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt. 2.1. powyżej, składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej. - Jeżeli do potwierdzenia posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej niezbędne jest opłacenie składek ubezpieczeniowych, Wykonawca/ Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie Zamówienia winni przedłożyć dokumenty potwierdzające opłacenie wymagalnych składek. 2.2. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. UWAGA: Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt. 2.2. powyżej, składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej. 2.3. sprawozdanie finansowe albo jego część, w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez firmę audytorską zgodnie z przepisami o rachunkowości, również odpowiednio ze sprawozdaniem z badania sprawozdania finansowego, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego, inne dokumenty określające w szczególności przychody oraz aktywa i zobowiązania – za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres. UWAGA: Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt. 2.3. powyżej, składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie wiedzy i doświadczenia: 1.1. Wykonawca musi wykazać, że w okresie

ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane w ramach kompleksowej umowy polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie obiektu drogowego i/lub lotniskowego obejmującego wykonanie nawierzchni asfaltowych i betonowych wraz z budową lub przebudową sieci infrastruktury technicznej podziemnej, dla zadania inwestycyjnego o wartości robót nie mniejszej niż 20.000.000,00 zł netto. UWAGA: Dla potrzeb oceny spełniania warunków określonych, powyżej, jeśli wartość lub wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie następujących podmiotowych środków dowodowych w celu wykazania przez Wykonawcę spełniania warunku udziału w Postępowaniu: 2.1. wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, – wzór wykazu robót budowlanych stanowi Załącznik nr 5 do SWZ. UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia - dokument składa ten lub ci z Wykonawców występujących wspólnie, który sam lub którzy łącznie wykazują spełnianie warunku. 2.2. dowodów określających należyte wykonanie robót budowlanych uwzględnionych w wykazie, o którym mowa w pkt. 2.1. powyżej. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.

Criterion: Number of managerial staff

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie wiedzy i doświadczenia w zakresie potencjału kadrowego: 1.1. Kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych: a) Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2025.418 z późn.zm.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019.831) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j.Dz.U.2026.166 z późn.zm.). b) Doświadczenie zawodowe: Wykonawca winien wykazać, że osoba ta pełniła w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert przez cały okres trwania inwestycji (od dnia przekazania terenu budowy, do dnia uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie) funkcję kierownika budowy lub kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych na min dwóch inwestycjach przy realizacji robót budowlanych dla inwestycji o wartości nie mniejszej niż 4.000.000,00 zł netto każda, 1.2. Kierownik robót drogowych: a)

Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2025.418 z późn.zm.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019.831) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j.Dz.U.2026.166 z późn.zm.). b)

Doświadczenie zawodowe: Wykonawca winien wykazać, że osoba ta pełniła w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert przez cały okres trwania inwestycji (od dnia rozpoczęcia robót w wymaganej branży do dnia ich zakończenia i odbioru w ramach inwestycji zakończonej decyzją o pozwoleniu na użytkowanie, skutecznym zawiadomieniem o zakończeniu budowy, wobec którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu, albo innym odpowiednim dokumentem przewidzianym przepisami prawa) funkcję kierownika budowy lub kierownika robót na min dwóch inwestycjach przy realizacji robót budowlanych w branży drogowej i/lub lotniskowej obejmujących wykonanie nawierzchni asfaltowych i betonowych, dla inwestycji robót branży drogowej o wartości nie mniejszej niż 20.000.000,00 zł netto każda

1.3. Kierownik robót sanitarnych: a) Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U. 2025.418 z późn.zm.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j.Dz.U.2026.166 z późn.zm.). b) Doświadczenie zawodowe: Wykonawca winien wykazać, że osoba ta pełniła w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert przez cały okres trwania inwestycji (od dnia rozpoczęcia robót w wymaganej branży do dnia ich zakończenia i odbioru w ramach inwestycji zakończonej decyzją o pozwoleniu na użytkowanie, skutecznym zawiadomieniem o zakończeniu budowy, wobec którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu, albo innym odpowiednim dokumentem przewidzianym przepisami prawa) funkcję kierownika budowy lub kierownika robót sanitarnych na min dwóch inwestycjach przy realizacji robót budowlanych obejmujących łącznie wykonanie instalacji sanitarnych oraz sieci sanitarnych zewnętrznych dla inwestycji o wartości robót branży sanitarnej nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł netto każda. UWAGA: Ciąg dalszy w punkcie poniżej.

Criterion: Number of managerial staff

Description of selection criterion: 1.4. Kierownik robót elektrycznych: a) Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży elektrycznej w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2025.418 z późn.zm.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z

dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019.831) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j.Dz.U.2026.166 z późn.zm.). b) Doświadczenie zawodowe: Wykonawca winien wykazać, że osoba ta pełniła w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert przez cały okres trwania inwestycji (od dnia rozpoczęcia robót w wymaganej branży do dnia ich zakończenia i odbioru w ramach inwestycji zakończonej decyzją o pozwoleniu na użytkowanie, skutecznym zawiadomieniem o zakończeniu budowy, wobec którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu, albo innym odpowiednim dokumentem przewidzianym przepisami prawa) funkcję kierownika budowy lub kierownika robót elektrycznych na min dwóch inwestycjach przy realizacji robót budowlanych obejmujących łącznie wykonanie instalacji elektrycznych oraz zewnętrznych linii zasilających lub przyłączy elektroenergetycznych dla inwestycji o wartości robót branży elektrycznej nie mniejszej niż 2.000.000,00 zł netto każda. 1.5. Kierownik robót teletechnicznych: a) Kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U.2025.418 z późn.zm.) i Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2019.831) lub im odpowiadające, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j.Dz.U.2026.166 z późn.zm.). b) Doświadczenie zawodowe: Wykonawca winien wykazać, że osoba ta pełniła w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert przez cały okres trwania inwestycji (od dnia rozpoczęcia robót w wymaganej branży do dnia ich zakończenia i odbioru w ramach inwestycji zakończonej decyzją o pozwoleniu na użytkowanie, skutecznym zawiadomieniem o zakończeniu budowy, wobec którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu, albo innym odpowiednim dokumentem przewidzianym przepisami prawa) funkcję kierownika budowy lub kierownika robót w branży teletechnicznej na min dwóch inwestycjach przy realizacji obejmującej budowę lub przebudowę kanalizacji kablowej oraz instalacji telekomunikacyjnych, dla inwestycji o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł netto każda. UWAGA: Dla potrzeb oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych powyżej, jeśli wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający dokona ich przeliczenia na PLN przyjmując średni kurs PLN do tej waluty podawany przez NBP na dzień opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (wg. tabeli A kursów średnich walut obcych). Jeżeli w dniu publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o zamówieniu NBP nie publikuje tabeli średnich kursów walut, Zamawiający przyjmie jako podstawę kurs z tabeli kursów średnich opublikowany w dniu najbliższym po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie następujących podmiotowych środków dowodowych w celu wykazania przez Wykonawcę spełniania warunku udziału w Postępowaniu: 2.1. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia

publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług lub kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 6 do SWZ. UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia - dokument składa ten lub ci z Wykonawców występujących wspólnie, który sam lub którzy łącznie wykazują spełnianie warunku.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena brutto

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 85

Criterion:

Type: Quality

Description: Wydłużenie gwarancji

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://wim.ezamawiajacy.pl/pn/WIM/demand/260773/notice/public/details>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://wim.ezamawiajacy.pl/pn/WIM/demand/260773/notice/public/details>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 700 000,00 zł (słownie: siedemset tysięcy złotych). 1.1. Szczegółowe informacje dotyczące obowiązku wniesienia wadium zawarte zostały w Rozdziale X SWZ. 2. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny całkowitej podanej w ofercie. 2.1. Szczegółowe informacje dotyczące obowiązku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte zostały w Rozdziale XVII SWZ.

Deadline for receipt of tenders: 05/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 05/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://wim.ezamawiajacy.pl>

Additional information: Wykonawca jest związany złożoną ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 2.12.2026 r.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Warunki wykonania zamówienia zostały określone w SWZ wraz z załącznikami.

Financial arrangement: Zasady finansowe, w tym sposób płatności zostały określone w Załączniku Nr 2 do SWZ - Istotne Postanowienia Umowy.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Informacje o terminach odwołania: Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów określonych w ustawie PZP przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX, art. 505 – 590.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Warmia i Mazury Sp. z o.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Warmia i Mazury Sp. z o.o.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Warmia i Mazury Sp. z o.o.

Registration number: 7451842294

Postal address: Szymany 150

Town: Szczytno

Postcode: 12-100

Country subdivision (NUTS): Olsztyński (PL622)

Country: Poland

Contact point: Warmia i Mazury Sp. z o.o.

Email: zarzad@mazuryairport.pl

Telephone: +48 (89) 544 34 00

Internet address: www.mazuryairport.pl

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

494606-2026

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

Zmiana ogłoszenia wynikająca z konieczności zmiany zakresu realizowanego zamówienia spowodowanej wyjaśnieniami treści SWZ

10.1. Change

Section identifier: LOT-0001

Section identifier: LOT-0002

Section identifier: LOT-0003

Description of changes: Zamawiający dokonał następujących zmian ogłoszenia o zamówieniu w zakresie: 1. pkt. 2.1. "Procedura": skorygowano ogólny opis przedmiotu zamówienia (ppkt. 1) oraz uzupełniono wykaz załączników o dwa dodatkowe (ppkt. 2 lit. e) i f). 2. pkt. 5.1.

"Przeznaczenie": skorygowano opisy przedmiotu zamówienia dla każdego z Zadań (Zadanie I-III) (ppkt. 1) oraz uzupełniono wykaz załączników o dwa dodatkowe (ppkt. 2 lit. e) i f). 3.

5.1.12. "Warunki udzielenia zamówienia": a) zmieniono pkt. "Termin składania ofert" określenie nowego terminu składania ofert, b) zmieniono pkt. "Data otwarcia" określenie nowego terminu otwarcia ofert, c) zmieniono pkt. "Informacje dodatkowe" określenie nowego terminu związania ofertą.

Notice information

Notice identifier/version: 05edd0bf-7c6c-4667-9787-25447032d401 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 20/07/2026 10:18:04 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 501941-2026

OJ S issue number: 138/2026

Publication date: 21/07/2026